



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 56 DEL 23/07/2009

Oggetto: Piano attuativo - scheda 48 - "Paoli-Stella" - via dei Frilli - Utoe Zambra - Appendice 1 delle Norme generali del R.U.C.: approvazione ai sensi dell'art.69 della L.R. 3 gennaio 2005 n.1 e s.m.i..

L'anno 2009 il giorno 23 del mese di luglio alle ore 15.15 in Sesto Fiorentino nella sala delle adunanze, previa convocazione nei modi e forme previsti nello Statuto e nel Regolamento vigenti, il Consiglio Comunale si è riunito in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione.

Dei componenti del Consiglio Comunale, sono presenti:

1	Gianassi Gianni	P	17	Okoye Chukwuma	P
2	Giorgetti Andrea	P	18	Falchi Lorenzo	P
3	Bosi Sara	P	19	Arrighetti Antonio	P
4	Stera Aurelio	P	20	Salvetti Giandomenico	P
5	Mattei Luigi	P	21	Aiazzi Manola	P
6	Sanquerin Camilla	P	22	Massi Marcello	P
7	Surace Marco	A	23	Gargiulo Giorgio	P
8	Boanini Lucia	P	24	Loiero Davide	P
9	Mariani Giulio	P	25	Baldinotti Marco	P
10	Milani Graziella	P	26	Attanasio Alberto	P
11	Guarducci Andrea	P	27	Ferrucci Massimo	P
12	Bottino Marco	P	28	Biagiotti Leonardo	P
13	Lobina Gian Pier Luigi	P	29	Doni Massimo	P
14	Pecchioli Luciano	P	30	Giovannini Silvana	P
15	Conti Gloria	P	31	Vettori Fabrizio	P
16	Chiari Bruno	P			

PRESENTI N. 30 - ASSENTI N. 1

PRESIEDE l'Adunanza il Presidente del Consiglio Comunale Andrea Giorgetti.

PARTECIPA il Vice Segretario Generale Dott.ssa Laura Monticini.

SCRUTATORI designati: Conti G., Loiero D., Pecchioli L..

Assistono alla seduta gli **ASSESSORI ESTERNI**: Andorlini M., Appella E., Banchelli A., Camardo D., Drovandi R., Mannini A., Soldi M. U.,

Assiste alla seduta la **PRESIDENTE DELL'ISTITUZIONE AI SERVIZI EDUCATIVI, CULTURALI E SPORTIVI** Farese Sonia.

Il **PRESIDENTE** constatato che il numero degli intervenuti è legale dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto:

(...omissis resoconto verbale della seduta...)



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n.31 del 16.4.2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato, ai sensi e con le procedure dell'art.69 della legge regionale 3.1.2005 n.1, il Piano attuativo – scheda 48 – “Paoli-Stella” – via dei Frilli – Utoe Zambra – Appendice 1 delle Norme generali del R.U.C.;

CONSIDERATO che:

- gli atti e gli elaborati relativi alla deliberazione consiliare n.31/2009, ai sensi e per gli effetti dell'art.69 della L.R. 1/2005, sono stati depositati in libera visione al pubblico e per la presentazione delle eventuali osservazioni, presso la Segreteria Comunale – Ufficio Relazioni con il Pubblico U.R.P., per la durata di 45 (quarantacinque) giorni consecutivi, decorrenti dall'inserzione dell'avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana e cioè dal 13.5.2009 al 4.7.2009;
- con lettera del 15.05.2009, prot. n.25456/2009, è stata trasmessa alla Giunta Provinciale, in conformità al 2° comma dell'art.69 della L.R. n.1/2005 e successive modifiche e integrazioni, copia della deliberazione consiliare n°31 del 16.4.2009 e della documentazione prevista dalla richiamata L.R.1/2005;
- alla scadenza del periodo di deposito degli atti e cioè entro il 4.7.2009, termine previsto dal manifesto di pubblicazione, non risultano pervenute osservazioni, come si evince dalla dichiarazione e dal registro a firma del Segretario Generale che si allegano sotto la lettera "A" al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO, pertanto:

- di non dover acquisire alcun nuovo parere della Commissione Edilizia e della 2° Commissione Consiliare "Assetto del Territorio" in quanto il progetto di cui trattasi non viene modificato rispetto alla delibera di adozione;
- di procedere, ai sensi dell'art. 69 della L.R. n.1 del 3 gennaio 2005 e successive modifiche e integrazioni, all'approvazione in via definitiva del Piano Attuativo dell'ambito di trasformazione 48 “Paoli-Stella” – via dei Frilli – Utoe Zambra – Appendice 1 delle Norme generali del R.U.C.;

RICHIAMATA la Circolare approvata con deliberazione della G.R.T. n.289 del 21.02.2005;

VISTA la certificazione rilasciata dal Responsabile del procedimento ai sensi dell'art.16 della L.R. n.1/2005 come modificata dalla L.R. n.41/2007 che si allega sotto la lettera “B” al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO il “Rapporto del Garante della comunicazione” predisposto ai sensi dell'art.20 della legge regionale 3 gennaio 2005 n.1 che si allega sotto la lettera “C” al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

DATO ATTO che il piano attuativo è fuori dall'ambito di applicazione del DLgs 152/2006 e s.m.i. in quanto non introduce nuove previsioni urbanistiche rispetto al R.U. già oggetto di "Valutazione degli effetti ambientali";

VISTA la legge 17.8.1942 n.1150 e successive modifiche ed integrazioni e in particolare quanto previsto dall'art.28 e seguenti;

VISTI:

- il decreto legislativo n.163 del 12.4.2006;
- la legge regionale n.1 del 3.1.2005 e successive modifiche e integrazioni (Norme per il governo del territorio);
- il regolamento regionale D.P.G.R. n.4/R/2007 in materia di valutazione integrata;
- il regolamento regionale D.P.G.R. n.2/R/2007 in materia di tutela e valorizzazione degli insediamenti;

VISTO il Decreto Legislativo n.267/2000;

DATO ATTO che si prescinde dal parere contabile in quanto il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;

VISTO il parere di cui all'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 del Dirigente Responsabile del Settore Assetto del Territorio Dott.Arch. Graziella Beni, in linea tecnica;

PRESO ATTO dell'illustrazione del presente argomento da parte dell'assessore Soldi M.U. e della dichiarazione di voto del consigliere Ferrucci M., così come risulta dal resoconto verbale della seduta;

DATO ATTO che al momento della votazione risultano presenti n. 30 consiglieri;

CON la seguente **VOTAZIONE** espressa in forma palese:

- consiglieri presenti n. 30
- consiglieri votanti n. 27
- astenuti n. 3 (Attanasio A., Doni M., e Vettori F. – Gruppo Misto -)
- voti favorevoli n. 20 (Sindaco, Partito Democratico, Italia dei Valori, Sinistra per Sesto, Comunisti Italiani, Ferrucci M. e Biagiotti L. - Democratici per Sesto -)
- voti contrari n. 7 (Salvetti G., Aiazzi M., Massi M., Gargiulo G., Loiero D. e Baldinotti M. - Popolo della Libertà – Giovannini S. – GruppoMisto -)

D E L I B E R A

1) di approvare in via definitiva, ai sensi e con le procedure di cui all'art.69 - della Legge Regionale 3.1.2005, n.1, il Piano attuativo – scheda 48 – "Paoli-Stella" – via dei Frilli – Utoe Zambra – Appendice 1 delle Norme generali del R.U.C. costituito dai seguenti elaborati che risultano allegati alla citata deliberazione consiliare n°31 del 16.4.2009:

- Elab. 0: Schema di convenzione
- Elab. A: Relazione generale illustrativa
- Elab. B: Relazione generale – opere di urbanizzazione;



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

- Elab. C: Norme tecniche di attuazione
- Elab. D: Documentazione fotografica
- Elab. E: Relazione catastale
- Elab. F: Stima dei lavori delle opere di urbanizzazione
- Elab. G: Relazione geologica di fattibilità
- Elab. H: Determinazione della fascia di rispetto dell'obiettivo di qualità per l'induzione magnetica in prossimità degli elettrodotti: relazione tecnica
- Elab. I: Valutazione previsionale del clima acustico e dell'impatto acustico con allegata Tav.II: Planimetria generale di zona con indicazione delle postazioni di rilievo fonometrico (stato attuale e di progetto)
- Elab. L: Relazione sugli aspetti ambientali
- Tav. 1: Quadro conoscitivo di riferimento: planimetria della zona – rilievo dello stato attuale – estratti di R.U. e piano della mobilità – caratteristiche funzionali degli spazi – scala 1:1000/1:2000/1:10000
- Tav. 1/a: Quadro conoscitivo di riferimento: planimetria dei vincoli – rilievo reti tecnologiche – scala 1:1000
- Tav. 2: Quadro conoscitivo di riferimento: rilievo strumentale superficie territoriale – profili sovrapposti di progetto – scala 1/1000-1/200
- Tav. 3: Individuazione urbanistica delle quantità – individuazione delle superfici e allineamenti – individuazione del comparto e delle UMI – scala 1:1000/1:2000
- Tav. 3/a: Individuazione urbanistica delle quantità – dimostrazione analitica dei calcoli – scala 1:1000/1:2000
- Tav. 4: Individuazione urbanistica delle quantità – profili e allineamenti – scala 1:500/1:2000
- Tav. 5: Progetti delle opere di urbanizzazione – planimetria generale e particolari costruttivi pista ciclabile – scala 1:1000/1:50/1:25
- Tav. 6: Progetti delle opere di urbanizzazione – planimetria generale vasca di laminazione – sezioni e particolari costruttivi – scala 1:500/1:10/1:20
- Allegati 7 e 8:
Studio per la messa in sicurezza idraulica degli ambiti del canale di Cinta Orientale relativi al Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino, P.L.1 F.31, P.L.13 F.25 – via Pasolini, P.L.1 F.32 – via dei Frilli (Protocollo d'intesa del 17.05.2004):
All. 7: Planimetria degli interventi
Valutazione del rischio idraulico per l'area artigianale Paoli-Stella-Civai posta a sud del canale di Cinta Orientale interessata da un piano di lottizzazione di iniziativa privata (protocollo d'intesa del 17.05.2004):
All. 8: Risultati delle verifiche.

2) di dare atto che l'autorizzazione comunale all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Attuativo è subordinata alla stipula della convenzione, secondo lo schema di cui al precedente punto, che assolve agli obblighi di cui al 2° comma dell'art. 70 della Legge Regionale n.1/2005, e sue modifiche ed integrazioni.



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

DELIBERAZIONE N.56/CC/2009

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to ANDREA GIORGETTI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to LAURA MONTICINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi che la presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal **28/07/2009** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Registrato al n. _____

Sesto Fiorentino _____

per IL SEGRETARIO GENERALE
L'INCARICATO DELL'AFFISSIONE
f.to IL MESSO COMUNALE

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

Sesto Fiorentino _____

f.to IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Sesto Fiorentino _____

IL FUNZIONARIO DELEGATO