

DOMANDA PASSO CARRABILE
PROVVISORIO USO CANTIERE

(Art. 38 D.P.R. 445 del 28/12/2000 e ss.mm.ii.)

MOD . F

Marca
da bollo

AL COMUNE DI SESTO FIORENTINO

Il/Lasottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

codice fiscale _____ tel. n. _____

cell. _____ e-mail _____

residente a _____ via _____ n.c. _____

nella sua qualità di _____
(indicare: Proprietario – Comproprietario* - Amministratore condominio – Rappresentante legale – Locatario**)

del _____
(indicare: Area – Locale - Immobile – Condominio – Ditta – Società e relativa Regione Sociale)

C.F. _____ P. IVA _____
(indicare il Codice Fiscale e la Partita IVA del Condominio, della Ditta o della Società)

con sede in _____ via _____ n.c. _____
(indicare la residenza e l'indirizzo del Condominio, della Ditta o della Società)

C H I E D E

Il rilascio dell'autorizzazione per l'utilizzo del **passo carrabile ad uso cantiere**

- 1. NUOVA REALIZZAZIONE
- 2. TRASFORMAZIONE DI PASSO CARRABILE ESISTENTE
di cui all'Autorizzazione n. _____ del _____
 - con ampliamento da ml _____ a ml _____
 - senza ampliamento

da utilizzare dal _____ al _____ per la realizzazione di _____

in via _____ n.c. _____

come da PERMESSO A COSTRUIRE/SCIA/ALTRO Nr. _____ del _____
(cancellare l'ipotesi che non ricorre ovvero indicare il titolo abilitativo posseduto)

Consapevole delle **responsabilità penali** connesse alla produzione di dichiarazioni mendaci o false, punite ai sensi del DPR 445/2000 e ss.mm.ii. e delle conseguenze in termini di **decadenza dai benefici** eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

DICHIARA

L'accesso carrabile ha un'apertura effettiva di metri _____

A Il marciapiede o il manufatto esistente in corrispondenza dell'accesso risulta interrotto o smussato, o comunque, di dislivello non superiore a cm. 3 rispetto al piano stradale.

B Il marciapiede esistente in corrispondenza dell'accesso risulta di dislivello superiore a cm. 3 rispetto al piano stradale, pertanto chiede l'autorizzazione alla modifica di:

Marciapiede _____

Altro manufatto _____

ad uso pubblico ubicato in _____
per una superficie di m.² _____ (m. _____ X m. _____).

A tal fine

RICHIEDE

inoltre l'autorizzazione all'occupazione/alterazione temporanea di suolo pubblico per giorni _____ dal _____ al _____ ed interesserà una superficie di mq _____ e precisamente: lunghezza di ml _____ e una larghezza di ml _____ occupando:

carreggiata

marciapiede

marciapiede e carreggiata

verde pubblico

Area di parcheggio

Altro _____

(indicare la tipologia dell'area occupata)

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI: _____

Sede: _____ Via: _____ n.c.: _____

Telefono cellulare: _____

C L'accesso è a raso in quanto, in corrispondenza del passo non esiste marciapiede o qualsiasi manufatto inteso a facilitare l'accesso dei veicoli (Passerella, smusso, marciapiede interrotto, ecc.).

DICHIARA INOLTRE

	SI	NO
Il cancello in corrispondenza dell'accesso è arretrato di almeno 4,50 metri dalla carreggiata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'accesso è situato ad una distanza di almeno 12 metri dall'intersezione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'accesso, trattandosi di carreggiata non rettilinea, è visibile da una distanza almeno pari allo spazio di frenata risultante dalla velocità massima consentita nella strada medesima.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Di avere titolo all'esenzione del pagamento del canone di concessione per le occupazioni di spazi e aree pubbliche in quanto (vedi punto 6) _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

di sottostare a tutte le condizioni contenute nel regolamento per l'applicazione del canone di concessione per occupazione spazi ed aree pubbliche nonché a tutte le altre prescrizioni che l'Amministrazione Comunale intendesse dettare in relazione alla presente domanda ed a tutela del pubblico transito e della pubblica proprietà.

ALLEGA ALLA DOMANDA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

- Fotocopia Permesso a costruire/SCIA/altro titolo abilitativo corredata da elaborati con l'esatta indicazione dell'accesso o l'eventuale cambio di destinazione.
- Planimetria generale scala 1:2000 (**obbligatorio**).
- Planimetria di dettaglio quotata in scala 1:100 in cui sia individuata l'area di stazionamento dei veicoli e le distanze dalle eventuali intersezioni in duplice copia (**obbligatorio**).
- Nel caso di **comproprietà** dell'area/immobile, in assenza di amministratore di condominio, alla presente richiesta deve essere allegata delega sottoscritta da parte degli altri comproprietari unitamente alla copia del documento di identità;
- ** Nel caso di **locatario** deve essere allegato atto di assenso sottoscritto dal proprietario unitamente alla copia del documento di identità

Sesto Fiorentino, _____

IL RICHIEDENTE

(firma per esteso e leggibile e timbro in caso di imprese)
da apporre davanti all'impiegato oppure allegare fotocopia del documento di
riconoscimento in corso di validità

INFORMAZIONI UTILI PER LA RICHIESTA DI PASSO CARRABILE PROVVISORIO AD USO CANTIERE

1 UFFICI COMPETENTI :

Istruttoria: U.O.A Infrastrutture e Ambiente, via Alighieri 8, Tel. 0554496812

Consegna: Protocollo Generale, Piazza Vittorio Veneto 1, 0554496355

1) **Front Office Polizia Municipale**, Via Fratti 1, tel. 0554496500 selezionando successivamente l'opzione n. 2

2) **Via PEC:** protocollo@pec.sesto-fiorentino.net

2 MODALITA' PER L'ATTIVAZIONE DEL PROCEDIMENTO

- Chiunque intenda utilizzare un accesso provvisorio ad uso cantiere per l'immissione di mezzi pesanti da lavoro (autocarri, motocarri, ruspe, escavatori etc.) dalla strada pubblica o privata di uso pubblico ad un fondo o ad un fabbricato laterale, è tenuto a richiedere l'autorizzazione, compilando il presente modulo di domanda.
- La domanda dovrà essere compilata in ogni sua parte, **sottoscritta dal richiedente** e presentata all'Ufficio competente dopo aver apposto una marca da bollo in bollo vigente. **La domanda sottoscritta può essere anche inviata per posta o consegnata da terza persona. In tal caso dovrà essere allegata copia non autenticata del documento di identità del richiedente.**
- Qualora l'accesso fosse utilizzato da più proprietari, la domanda dovrà essere presentata e sottoscritta da uno solo di essi che, per l'occasione, assume la carica di amministratore della proprietà in comunione con la denominazione di "*Condominio fra Tizio e Caio*".
- Si ricorda che, ai sensi dell'art. 1129 del Codice Civile, quando i condomini sono più di quattro, la nomina dell'amministratore è obbligatoria (vedi anche gli articoli 1100 e seguenti sulla comunione dei beni).

3 CONDIZIONI PER IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE

- L'autorizzazione può essere rilasciata solo per l'apertura di passo carrabile provvisorio per l'accesso ad un cantiere di lavoro o simile previsto dal relativo titolo abilitativo (permesso a costruire/scia, atto deliberativo o provvedimento dirigenziale). L'accesso deve essere realizzato nel rispetto della normativa edilizia ed urbanistica vigente, oltre all'osservanza delle seguenti condizioni:
- Deve essere distante almeno 12 metri dalle intersezioni stradali e, in ogni caso, deve essere visibile da una distanza almeno pari allo spazio di frenata risultante dalla velocità massima consentita nella strada medesima.
- Deve in ogni caso disporsi idonea segnalazione di pericolo allorquando non possono essere osservate le distanze dell'intersezione.
- Deve consentire l'accesso ad un'area laterale che sia idonea allo stazionamento o alla circolazione dei veicoli.
- Qualora l'accesso alle proprietà laterali sia destinato anche a notevole traffico pedonale, deve essere prevista una separazione dell'entrata carrabile da quella pedonale.

4 ONERI A CARICO DEL RICHIEDENTE

- Pagamento del canone per occupazione di spazi ed aree pubbliche, commisurato in ragione dei metri lineari dell'apertura dell'accesso, con arrotondamento delle frazioni al metro lineare superiore, secondo le tariffe stabilite con apposito regolamento comunale.
- Una marca da bollo, secondo l'imposta di bollo vigente, da applicare sull'autorizzazione per il passo carrabile.
- Due marche da bollo, secondo l'imposta di bollo vigente, nel caso fosse necessario procedere anche allo smusso del marciapiede (una per l'autorizzazione del passo carrabile ed una per l'autorizzazione relativa all'esecuzione lavori).
- Versamento di € 24,50 attraverso la piattaforma Pago Pa per cartello.

- Versamento di una cauzione di €. 516,46 attraverso la piattaforma Pago Pa a garanzia della regolare esecuzione dei lavori di ripristino e/o eventuali danni causati sul suolo pubblico. La cauzione sarà restituita, dopo l'accertamento da parte del tecnico comunale della regolare esecuzione dei lavori di ripristino, previa richiesta dell'interessato.
- Cauzione a garanzia della regolare esecuzione dei lavori e/o di eventuali danni causati sul suolo pubblico (min. €. 258,23) e comunque in relazione all'entità dei lavori. La cauzione sarà restituita, dopo l'accertamento da parte del tecnico della regolare esecuzione dei lavori, solo previa richiesta dell'interessato da presentare dopo tre mesi dalla data di ultimazione lavori.
- Il richiedente, entro 30 giorni dalla comunicazione dell'avvenuto rilascio dell'autorizzazione, deve provvedere al ritiro dell'autorizzazione stessa, pena la decadenza.
- In caso di rinuncia, decadenza o comunque al termine del periodo di validità dell'autorizzazione, sarà obbligo del titolare restituire il cartello indicante il passo carrabile di cantiere e ripristinare, a propria cura e spese, tutte le opere eseguite per facilitare l'accesso carrabile, nel termine che gli sarà assegnato dal Servizio Mobilità di questo Settore; in caso contrario, si provvederà d'ufficio con onere a carico del titolare stesso.
- Canone Unico Patrimoniale
- Versamento dei diritti di istruttoria tecnica pari ad euro 35,00 attraverso piattaforma Pago Pa.

5 ESENZIONE DAL CANONE

Fermo restando l'obbligo dell'autorizzazione, sono esenti dalla tassa o dal canone:

- I passi e gli accessi carrabili utilizzati dallo Stato, dalle Regioni, Province, Comuni e loro consorzi, dagli enti religiosi per l'esercizio di culti ammessi dallo Stato.
- I passi e gli accessi carrabili destinati esclusivamente a soggetti portatori di handicap quando questi, ovvero il proprio nucleo familiare, siano concessionari dell'occupazione.

6 NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Art. 22 del Codice della Strada.
- Artt. 44, 45, 46 e 120 del Regolamento di esecuzione e attuazione dal Codice della Strada.
- Regolamento Comunale per l'applicazione del canone per occupazione di spazi ed aree pubbliche.
- Regolamento viario per la parte relativa alla disciplina degli accessi e passi carrabili.
- Delibera della Giunta Comunale n.87 del 1/4/1999 recante disciplina dei passi carrabili provvisori ad uso cantiere.

7 TERMINI MASSIMI PER LA CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO E ADOZIONE DEL PROVVEDIMENTO FINALE

Giorni 30 dalla data di presentazione della domanda nel caso di trasformazione del passo carrabile esistente a passo carrabile di cantiere in assenza di opere.

Giorni 60 dalla data di presentazione della domanda negli altri casi.

8 CARTELLO PASSO CARRABILE

- L'art. 22 del Codice della Strada prescrive che i passi carrabili devono essere individuati con l'apposito segnale, mentre l'art. 120 del Regolamento di attuazione ed esecuzione, oltre a stabilire caratteristiche e dimensioni del segnale, precisa che lo stesso indica la zona per l'accesso dei veicoli alle proprietà laterali, in corrispondenza del quale vige in permanenza, il divieto di sosta e che la mancata indicazione del Comune che lo ha rilasciato e degli estremi dell'autorizzazione comporta l'inefficacia del divieto. Dal combinato dei due articoli si evince quindi, che gli accessi carrabili non individuati dall'apposito segnale di passo carrabile o quelli indicati con segnale non conforme a quello rilasciato dal Comune, non sono tutelati dal codice e in corrispondenza degli stessi chiunque può liberamente sostare.
- I segnali non conformi da quelli rilasciati dal Comune, ai sensi dell'art. 45 del codice devono essere subito rimossi e coloro che lo hanno installato sono soggetti alla sanzione amministrativa prevista dallo stesso articolo.
- I titolari di passi carrabili a raso che nella domanda hanno scelto opzione di chiedere il divieto di sosta in corrispondenza dell'accesso, sono tenuti al pagamento del canone di occupazione del suolo pubblico nella misura e con le modalità previste per i normali passi carrabili, per una superficie minima risultante dall'apertura effettiva dell'accesso per un metro di profondità.

9 SANZIONI

Chiunque apra nuovi accessi o nuove diramazioni ovvero li trasformi o ne vari l'uso senza l'autorizzazione del Comune, oppure mantenga in esercizio accessi preesistenti privi di autorizzazione sarà soggetto alle sanzioni amministrative previste dal Codice della Strada oltre a quelle quelle previste dal Regolamento Comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 30/03/2021;

L'autorizzazione all'uso del passo carrabile provvisorio di cantiere dovrà essere ritirata, pena la decadenza, non oltre 60 giorni dal ricevimento della comunicazione di conclusione del procedimento e adozione del provvedimento finale.