



COMUNE DI SESTO FIORENTINO

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

Servizio Pianificazione Territoriale

Marca da bollo € 16,00
(assolvibile telematicamente)

ESENTE ai sensi dell'art. 22 della Tab. All.
B del D.P.R. n. 642 del 26.10.1972
(PROCEDURA DI ESPROPRIAZIONE PER
PUBBLICA UTILITA')

Protocollo

n. | | | | | / | | | | |

del | | | | | | | | |

(spazio riservato all'ufficio)

DEPOSITO TIPO DI FRAZIONAMENTO

(art. 30 c. 5 del DPR 380/2001)

Il/la Sottoscritta

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "ALTRI TITOLARI")

Cognome e Nome _____

codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | |

nato a _____ prov. | | | stato _____

nato il | | | | | | | | |

residente in _____ prov. | | | Stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. | | | | |

In qualità di

☐

Proprietario

☐

Altro(specificare) _____

☐

Tecnico incaricato con procura speciale, allegata alla presente istanza

con studio in _____ prov. | | |

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. | | | | |

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ Al n.. | | | | |

posta elettronica certificata _____

Telefono fisso / cellulare _____

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

DEPOSITA

il tipo di frazionamento, assoggettato all'imposta di bollo, che alla presente si allega, riguardante un'area avente i seguenti identificativi catastali:

Censito/i al catasto terreni	foglio n _____	particelle n _____
Censito/i al catasto terreni	foglio n _____	particelle n _____
Censito/i al catasto terreni	foglio n _____	particelle n _____

ai fini e per gli effetti di cui all'art. 30, c. 5, del Decreto del Presidente della Repubblica n. 380/2001, prima della presentazione all'Agenzia del Territorio.

Dichiara:

che il presente atto di aggiornamento catastale è stato predisposto per:	
☐	trasferimento diritti reali di godimento dell'area/delle aree individuata/e
☐	scioglimento comunione diritti reali di godimento
☐	acquisizione mediante procedura espropriativa
☐	inserimento in mappa di edificio/i (indicare il titolo edilizio abilitativo in base al quale è stato realizzato l'intervento) Titolo edilizio (indicare) n. del
di essere consapevole che:	
• i frazionamenti catastali dei terreni non possono essere approvati, dall'Agenzia delle Entrate, se non è allegata copia del tipo dal quale risulti - per attestazione degli Uffici Comunali - che il tipo medesimo è stato depositato presso il Comune (art. 30 comma 5 del D.P.R. n. 380/2001); • si ha lottizzazione abusiva dei terreni “..... quando tale trasformazione venga predisposta attraverso il frazionamento e la vendita, o atti equivalenti, del terreno in lotti che, per le loro caratteristiche quali la dimensione in relazione alla natura del terreno ed alla sua destinazione secondo gli strumenti urbanistici, il numero, l'ubicazione o la eventuale previsione di opere di urbanizzazione [...] denuncino in modo non equivoco la destinazione a scopo edificatorio” (art. 30 comma 1 del D.P.R. n. 380/2001); • la sottoscrizione - da parte degli Uffici competenti - dell'attestazione di avvenuto deposito del tipo qui prodotto, interverrà nei 30 giorni lavorativi successivi alla presentazione/inoltro della presente istanza; • qualora la presente istanza fosse incompleta o carente della documentazione indicata, i termini per il deposito saranno considerati sospesi ed il Comune potrà richiedere la documentazione eventualmente mancante; • che ogni comunicazione relativa alla presente istanza sarà indirizzata al domicilio del richiedente. In caso sia comunicato un indirizzo PEC, il Comune utilizzerà esclusivamente questa modalità per l'invio di ogni comunicazione	
di avere preso visione ed accettato l'informativa sul trattamento dei dati personali sotto riportata	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- ☒ Copia del Tipo di frazionamento (*sempre obbligatoria*)
- ☐ Copia non autenticata di un documento di identità di chi sottoscrive il modello in modo autografo (cartaceo) – documento non necessario in caso di firma digitale
- ☐ Modello compilato “Altri Titolari”
- ☐ Modello “Procura speciale per l’invio telematico” per la sottoscrizione digitale e/o per la presentazione telematica dell’istanza di soggetto terzo delegato
- ☐ Dichiarazione sostitutiva sull’assolvimento dell’imposta di bollo

Luogo e data

Il Richiedente

.....

Comune di Sesto Fiorentino – Settore Sviluppo del Territorio - Servizio Pianificazione Territoriale

Trattamento “Gestione attività collegate alla pianificazione”

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679

Titolare del trattamento dei dati e responsabile della loro protezione

Il Titolare del trattamento è il Comune di Sesto Fiorentino (FI), con sede in Piazza Vittorio Veneto, 1 – 50019 Sesto Fiorentino; e-mail: urp@comune.sesto-fiorentino.fi.it Pec: protocollo@pec.sesto-fiorentino.net Il DPO è ANCI Toscana, che si avvale dell'avv. Marco Giuri del Foro di Firenze; e-mail: marcogiuri@studiogiuri.it Pec: marco.giuri@firenze.pecavvocati.it

Tipi di dati trattati

I dati trattati sono quelli indicati nell'art. 4, comma 1, n. 1 del Regolamento UE n. 2016/679 e potranno essere trattati solo ad opera di soggetti autorizzati e appositamente istruiti e in ottemperanza a quanto previsto dagli art. 29 GDPR 2016/679

Finalità del trattamento

Il trattamento viene effettuato per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri, svolto nell'ambito delle funzioni istituzionali dell'Ente, in particolare per motivi di interesse pubblico o esercizio di pubblici poteri, ivi incluse finalità di archiviazione, ricerca storica e analisi per scopi statistici. Più precisamente ai fini dei procedimenti e/o controlli in materia edilizia -urbanistica.

Conferimento dei dati

Il conferimento dei dati personali, da riportare nei moduli di richiesta all'Ente, ha carattere obbligatorio. Il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di corrispondere a quanto richiesto.

Modalità del trattamento

I dati personali sono trattati in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 in materia di misure di sicurezza e esclusivamente per le finalità indicate.

Sempre per le finalità indicate, i suoi dati potranno essere trattati da soggetti che svolgono attività strumentali per il Titolare, che prestano adeguate garanzie circa la protezione dei dati personali e identificati come “Responsabili del trattamento” ex art. 28 del Regolamento UE n. 2016/679. L'elenco dei responsabili del trattamento è disponibile sul sito istituzionale all'indirizzo <http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it/it/comune/responsabili-esterni-del-trattamento>

Specifiche misure di sicurezza sono osservate per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

Luogo di trattamento dei dati

I trattamenti connessi allo svolgimento del servizio in oggetto possono aver luogo presso le varie sedi del Comune di Sesto Fiorentino. Essi sono curati solo da personale tecnico dell'Ufficio incaricato del trattamento.

Comunicazione e diffusione dei dati

Nessun dato viene comunicato o diffuso, salvo nei casi espressamente previsti dalla legge. I dati personali forniti dagli utenti sono utilizzati al solo fine di eseguire il servizio o la prestazione richiesta ed espressa nelle finalità del trattamento.

Trasferimento extra UE I dati personali non saranno trasferiti fuori dall'Unione Europea.

Periodo di conservazione dei dati

Il periodo di conservazione dei dati è determinato sulla base della vigente normativa in materia di conservazione della documentazione e degli archivi della pubblica amministrazione, e potrà protrarsi, nell'osservanza di tali disposizioni, anche a tempo indeterminato.

Diritti dell'interessato

Lei potrà esercitare, nei confronti del Titolare ed in ogni momento, i diritti previsti dalla normativa vigente come espressi dall'art. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016.

La procedura per il loro esercizio e la modulistica da utilizzare è consultabile all'indirizzo <http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it/it/comune/informativa-e-diritti-dellinteressato>

Altre informazioni Per maggiori informazioni si prega di prendere visione della sezione privacy del sito istituzionale <http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it/rete-civica/privacy>