



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

SETTORE AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE N. 1641 DEL 15/12/2021

OGGETTO:	BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE N. 431/98. APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA ANNO 2021
-----------------	--

IL Responsabile del Settore

RICHIAMATA la L.R.T. n. 2/2019 “Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)” e successive integrazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 402/2020 - che ha revocato le precedenti deliberazioni G.R.T. n. 581/2019 e n. 880/2019 in argomento - con la quale sono stati fissati i criteri (aggiornati dalla Regione Toscana con nota prot. n. 19321 del 24/03/2021) per l'erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della legge 09.12.1998 n. 431, richiamando la nuova normativa in materia di ERP di cui alla LRT n.2/2019;

RICHIAMATO il Decreto ministeriale del 19/07/2021 che modifica i criteri di accesso al beneficio del contributo affitto;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 988 del 27/09/2021 avente ad oggetto “Modifiche ed integrazione all'Allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020 – Criteri per l'accesso al fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11, L. 431/98” che riprende le disposizioni del D.M. 19/07/2021;:

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 257 del 19/10/2021 con la quale sono stati determinati i requisiti e i criteri per l'assegnazione dei contributi integrativi al canone di locazione per l'abitazione principale per l'anno 2021, dichiarata i.e. ai sensi di legge;

RICHIAMATA la propria determinazione dirigenziale N. 1286 del 20/10/2021 con la quale è stato approvato il bando di concorso indicato in oggetto per l'anno 2021, rimasto in pubblicazione dal 21/10/2021 al 19/11/2021;

PRESO ATTO dell'istruttoria effettuata dall'ufficio competente;

CONSIDERATO che durante la pubblicazione del bando *de quo* risultano presentate n. 312 domande di partecipazione;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1453 del 25/11/2021 con la quale si è provveduto ad approvare la graduatoria provvisoria dalla quale risultavano ammessi 213 concorrenti ed esclusi n. 99;

ATTESO:

- che la graduatoria provvisoria è rimasta in pubblicazione dal 25/11/2021 al 9/12/2021;
- che entro lo stesso termine era possibile presentare ricorso avverso la stessa indirizzandolo alla competente Commissione ERP e Mobilità;
- che in effetti sono stati presentati n. 45 ricorsi avverso la graduatoria provvisoria;
- che dunque per le restanti 54 domande è confermata l'esclusione dalla graduatoria di cui alla determinazione dirigenziale n. 1453/2021;

ATTESO che la competente Commissione ERP e Mobilità, nella riunione tenutasi in data 15/12/2021 (come da verbale n. 37), ha esaminato i ricorsi ed ha ritenuto per le motivazioni che risultano dal verbale della Commissione sopraindicata, di accoglierne 18 e respingerne 27;

PRESO ATTO che la Commissione ha rigettato i suddetti n. 27 ricorsi per le motivazioni riportate sinteticamente nell'allegato C e D e comunicate tramite lettera raccomandata a ciascun concorrente:

1. Domanda protocollo 73060/2021
2. Domanda protocollo 73945/2021
3. Domanda protocollo 76579/2021
4. Domanda protocollo 75922/2021
5. Domanda protocollo 76364/2021
6. Domanda protocollo 69791/2021
7. Domanda protocollo 74130/2021
8. Domanda protocollo 75944/2021
9. Domanda protocollo 75503/2021
10. Domanda protocollo 72281/2021
11. Domanda protocollo 76577/2021
12. Domanda protocollo 70223/2021
13. Domanda protocollo 76529/2021
14. Domanda protocollo 70264/2021
15. Domanda protocollo 74454/2021
16. R.P., domanda protocollo non assegnato/2021
17. Domanda protocollo 76643/2021
18. Domanda protocollo 69556/2021
19. Domanda protocollo 72290/2021
20. Domanda protocollo 76399/2021
21. Domanda protocollo 72749/2021
22. Domanda protocollo 73035/2021
23. Domanda protocollo 76637/2021
24. Domanda protocollo 76863/2021
25. Domanda protocollo 69889/2021
26. Domanda protocollo 76517/2021
27. Domanda protocollo 75251/2021

CONSIDERATO:

- che dunque, a seguito dell'esame dei ricorsi, le domande complessivamente presenti in graduatoria definitiva sono n. 231 (di cui n. 153 in fascia A e n. 78 in fascia B) e quelle escluse sono n. 81;
- che si provvederà alla determinazione della misura dei contributi che sarà possibile liquidare in base all'ammontare delle ricevute di pagamento del canone di locazione la cui produzione è prevista nel periodo dal 3 al 31 gennaio 2022;

VISTA dunque la graduatoria definitiva approvata dalla competente Commissione Comunale che è distinta in due fasce A e B;

ATTESO:

- che gli aventi diritto sono ordinati, all'interno di ciascuna fascia, sulla base dei punteggi attribuiti e a parità di punteggio secondo l'ordine decrescente dell'incidenza percentuale del canone, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE ed in subordine seguendo l'ordine crescente di presentazione della domanda così come risultante dal numero di protocollo attribuito;
- che i soggetti non ammessi sono indicati in un elenco attraverso il numero di protocollo, in ordine crescente, attribuito al momento della presentazione della domanda;

CONSIDERATO, quindi, necessario procedere alla presa d'atto della graduatoria definitiva sopra richiamata nonché provvedere agli adempimenti relativi alla sua pubblicazione;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto del Sindaco n. 12 del 5 ottobre 2021;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art 107;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;
- il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera Giunta Comunale n. 9 del 22.01.13;
- gli artt. 1 e 2 del D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 ed il "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;

DATO ATTO che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D. Lgs n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

DETERMINA

1) di prendere atto della graduatoria definitiva, approvata dalla competente Commissione ERP e Mobilità relativa al bando di concorso per l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione anno 2021 di cui all'**allegato "A"** al presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale, nella quale le domande vengono identificate attraverso il numero di protocollo attribuito al momento della presentazione, in ordine di posizione in graduatoria;

2) di approvare l'**allegato "B"** al presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale, rappresentativo della graduatoria definitiva di cui sopra predisposta, ai fini della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, nella quale le domande vengono identificate nominativamente, in ordine di posizione in graduatoria;

3) di prendere atto che risultano esclusi dalla graduatoria n. 81 concorrenti indicati nell'**allegato "C"** alla presente determinazione, della quale costituisce parte integrante e sostanziale, identificati attraverso il numero di protocollo, in ordine crescente, attribuito al momento della presentazione della domanda, per i motivi risultanti dalla legenda consultabile presso gli uffici del Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie durante l'orario di apertura al pubblico;

4) di approvare l'elenco dei nominativi esclusi dalla graduatoria indicati nell'**allegato "D"** al

presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale, identificati nominativamente;

5) di approvare la graduatoria definitiva del bando contenuta nell'**allegato "E"**, parte integrante e sostanziale del presente atto, nel quale le domande ammesse sono state ordinate per numero di protocollo crescente, per renderne più agevole la consultazione da parte degli interessati;

6) di dare atto che, come previsto nel bando di concorso, l'importo effettivo da liquidarsi ai beneficiari sarà determinato successivamente sulla base della disponibilità delle risorse assegnate dalla Regione Toscana e di quelle integrative impegnate dall'Ente nel proprio bilancio;

7) di provvedere alla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del presente atto e dei soli allegati "A", "C" e "E" per 30 giorni;

8) di dare atto che contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR entro 60 giorni dalla pubblicazione o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni sempre decorrenti dalla data di pubblicazione;

9) di dare atto che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n.33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

10) di dare atto che responsabile del procedimento è Alessandro Collini, Responsabile del Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie.

Sesto Fiorentino, 15/12/2021

IL Responsabile del Settore
ZUCCHERMAGLIO FRANCO / ArubaPEC S.p.A.

Documento sottoscritto con firma digitale