

Statistiche al 29/03/2017

(Comune di SESTO FIORENTINO)

a. Immobili gestiti (solo locazione)

1	Totale immobili gestiti per conto del Comune	773
2	di cui alloggi ERP	773
3	di cui a canone sociale	741
4	di cui alloggi sfitti (escluso C.G. - Sub aff - 431 - Occupati)	32
5	di questi sono assegnabili/in assegnazione	7
6	il cui alloggio più grande (VIA R. BRUSCHI 80/A SESTO FIORENTINO ZAMBRA ASSEGNATARIO ROCCA GIUSEPPA) ha una superficie netta di	101,35
7	il cui alloggio più piccolo (VIA U. BASSI 50 COLONNATA ASSEGNATARIO GHERI MARCELLO) ha una superficie netta di	19,99
8	la cui superficie netta media è di	61,63
9	Totale fabbricati gestiti per conto del Comune	35
10	di cui in autogestione	13 37,14%
11	di cui in condominio	11 31,43%

b. Canoni e redditi (solo canone e.r.p.)

12	Canone medio	118,02
13	Canone medio esclusi canoni sanzionatori	116,85
14	Canone massimo	551,28
15	Reddito dichiarato medio per inquilino occupato	11.798,86
16	Reddito dichiarato medio per inquilino	6.766,08
17	Nr inquilini con reddito	1.093
18	Nr inquilini senza reddito	813
19	Nr nuclei con canone minimo (40.00)	142
20	Nr nuclei canone fascia S (CANONE SOCIALE PER REDDITO EFFETTIVO NON SUP. A 2 PENS. MINIME (7% R.EFF)	206
21	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	10,52

Statistiche al 29/03/2017

(Comune di SESTO FIORENTINO)

22	Nr nuclei canone fascia P (CANONE PROTETTO PER REDDITO CONV. NON SUPERIORE A 16.000,00 (12% DEL CONV.))	381
23	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	44,25
24	Nr nuclei canone fascia Q (CANONE PROTETTO PER REDDITO CONV NON SUPERIORE A 28.000,00 (14% DEL CONV.))	126
25	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	31,73
26	Nr nuclei canone fascia M (CANONE MASSIMO PER RED. CONV. SUPERIORE A 28.000,00 (16% DEL CONV.))	26
27	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	12,25
28	Nr nuclei canone fascia K (CANONE SANZIONATORIO PER DOC. NON PRESENTATA O REDDITI INATTENDIBILI (2 X OG	2
29	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	1,25

c. morosità totale, compreso riscatti, considerando emesso dal 3/2003 ad esclusione degli ultimi 2 mesi

30	Emesso	16.934.878,68
31	Scoperto	555.975,99
32	Percentuale morosità	3,28

d. Abitanti e inquilini (negli abitanti sono considerati anche gli ospiti)

33	Totale abitanti	1.914
34	di cui di sesso maschile	855 44,67%
35	di cui di sesso femminile	1.059 55,33%
36	di cui cittadini italiani	1.526 79,73%
37	di cui cittadini di paesi extra E.U.	337 17,61%
38	di cui cittadini di paesi della E.U.	51 2,66%
39	di cui invalidi (min 67%)	143 7,47%
40	di cui disabili	21 1,10%
41	di cui con meno di 18 anni	327 17,08%
42	di cui fra 18 e 35 anni	342 17,87%

Statistiche al 29/03/2017

(Comune di SESTO FIORENTINO)

43	di cui fra 36 e 50 anni	366	19,12%
44	di cui fra 51 e 65 anni	406	21,21%
45	di cui con oltre 65 anni	473	24,71%
46	Età media	46	
47	Nr nuclei con canone e.r.p. esclusi canoni sanzionatori e oggettivi	739	
48	di cui con 1 persona	174	23,55%
49	di cui con 2 persone	210	28,42%
50	di cui con 3 persone	159	21,52%
51	di cui con 4 persone	111	15,02%
52	di cui con 5 o più persone	85	11,50%
53	Composizione media nucleo familiare	2,59	