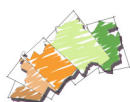




Comune di Sesto Fiorentino

UOA Assetto del Territorio - Ufficio di piano

SECONDO REGOLAMENTO URBANISTICO



RELAZIONE PROGRAMMA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Gennaio 2014

Sindaco: Gianni Gianassi

Assessore all'Urbanistica: Maurizio Ulivo Soldi

Responsabile UOA Assetto del Territorio: Lorenzo Venturini

Gruppo di lavoro: Mauro Baioni (coord.), Gianni Bartolini, Matilde Casciaro, Antonio di Paola, Arch. Giacomo Trentanovi, Gruppo di Progetto P.E.B.A. Ing. Rita Dabizzi – Arch. Michele Lombardi – Geom. Francesco Ognibene, Arch. Cristiana Cristiani



INDICE

1.	LA SITUAZIONE ATTUALE	3
2.	IL PROGRAMMA	5



1. LA SITUAZIONE ATTUALE

Una ricognizione sulle problematiche relative alle barriere architettoniche nel territorio comunale evidenzia alcune criticità, derivanti dalla presenza di insediamenti storici e di buona parte dell'espansione urbana nel dopoguerra, periodi entrambi in cui la sensibilità, e le disposizioni legislative, sul tema erano scarse o inestistenti.

Le criticità riguardano sia gli edifici pubblici, per le problematiche legate all'accessibilità (requisito richiesto dalla legge), sia per quanto riguarda gli altri spazi pubblici aperti, del tipo parchi e giardini, piazze e marciapiedi.

Nel passato, in seguito all'emanazione della prima normativa nazionale sull'argomento (Legge 13/1989 e D.M. 236/1989) e della conseguente normativa regionale (L.R. 47/1991) sono state eseguite opere di adeguamento degli edifici pubblici. Lo stato attuale è riportato nella seguente tabella.

CENTRO CIVICO N.2 NETO-FARMACIA COMUNALE N. 4 E AMBULATORI	CENTRO CIVICO N.2 NETO-FARMACIA COMUNALE N. 4 E AMBULATORI	ADEGUATO
CENTRO CIVICO N.3 QUINTO BASSO+FARMACIA COMUNALE N. 3	CENTRO CIVICO N.3 QUINTO BASSO+FARMACIA COMUNALE N. 3	PARZIALE
CENTRO CIVICO N.4 CASA GUIDI	CENTRO CIVICO N.4 CASA GUIDI	PARZIALE
SERVIZI PER L'INFANZIA CON TE DA 0 - 3 ANNI	SERVIZI PER L'INFANZIA CON TE DA 0 - 3 ANNI	ADEGUATO
ASILO NIDO QUERCETO	ASILO NIDO QUERCETO	ADEGUATO
ASILO NIDO ALICE-IL PENTOLINO MAGICO-LA COCCINELLA	ASILO NIDO ALICE-IL PENTOLINO MAGICO-LA COCCINELLA	ADEGUATO
ASILO NIDO E MATERNA RODARI	ASILO NIDO E MATERNA RODARI	ADEGUATO
MATERNZA AZZURRA	MATERNZA AZZURRA	ADEGUATO
MATERNA BRUNO CIARI	MATERNA BRUNO CIARI	ADEGUATO
MATERNA GOBETTI	MATERNA GOBETTI	ADEGUATO
MATERNA J.PIAGET	MATERNA J.PIAGET	ADEGUATO
MATERNA GHANDI	MATERNA GHANDI	ADEGUATO
ASILO NIDO MARINI	ASILO NIDO MARINI	ADEGUATO
ELEMENTARE E MATERNA L.L. RADICE	ELEMENTARE E MATERNA L.L. RADICE	ADEGUATO
MATERNA BALDUCCI GIALLA	MATERNA BALDUCCI GIALLA	ADEGUATO
ELEMENTARE E MATERNA BALDUCCI VERDE	ELEMENTARE E MATERNA BALDUCCI VERDE	ADEGUATO
ELEMENTARE VILLA LA FONTE	ELEMENTARE VILLA LA FONTE	PARZIALE
ELEMENTARE DE AMICIS	ELEMENTARE DE AMICIS	ADEGUATO
ELEMENTARE VITTORINO DA FELTRE	ELEMENTARE VITTORINO DA FELTRE	ADEGUATO
ELEMENTARE GIOVANNI PASCOLI	ELEMENTARE GIOVANNI PASCOLI	ADEGUATO



MEDIA CAVALCANTI	MEDIA CAVALCANTI	ADEGUATO
MEDIA PES CETTI	MEDIA PES CETTI	ADEGUATO
SESTO IDEE - ISTITUZIONE	SESTO IDEE - ISTITUZIONE	PARZIALE
PALAZZO COMUNALE	PALAZZO COMUNALE	ADEGUATO
UFFICI TECNICI-EX BIBLIOTECA	UFFICI TECNICI-EX BIBLIOTECA	ADEGUATO
UFFICI TECNICI	UFFICI TECNICI	ADEGUATO
CIMITERO MAGGIORE	CIMITERO MAGGIORE	PARZIALE
ASSOCIAZIONE ANZIANI	ASSOCIAZIONE ANZIANI	PARZIALE
CENTRO CIVICO N.5, IL GABBIANO, AMBULATORIO E DISPENSARIO FARMACEUTICO	CENTRO CIVICO N.5, IL GABBIANO, AMBULATORIO E DISPENSARIO FARMACEUTICO	ADEGUATO
PADULE BASEBALL	PADULE BASEBALL	NON ADEGUATO
IMPIANTO ATLETICA INNOCENTI	IMPIANTO ATLETICA INNOCENTI	PARZIALE
IMPIANTO SPORTIVO RUGBY	IMPIANTO SPORTIVO RUGBY	ADEGUATO
PISCINA COMUNALE	PISCINA COMUNALE	ADEGUATO
PALAZZETTO DELLO SPORT	PALAZZETTO DELLO SPORT	PARZIALE
IMPIANTO SPORTIVO DOCCIA	IMPIANTO SPORTIVO DOCCIA	PARZIALE
CENTRO SOCIALIZZAZIONE DISABILI	CENTRO SOCIALIZZAZIONE DISABILI	ADEGUATO
RSA VILLA SOLARIA	RSA VILLA SOLARIA	ADEGUATO
PALAZZINA CAVALLOTTI	PALAZZINA CAVALLOTTI	PARZIALE
CENTRO ESPOSITIVO BERTI	CENTRO ESPOSITIVO BERTI	ADEGUATO
CENTRO ALZHEIMER AMADUCCI	CENTRO ALZHEIMER AMADUCCI	ADEGUATO
BIBLIOTECA ERNESTO RAGIONIERI	BIBLIOTECA ERNESTO RAGIONIERI	ADEGUATO
PALAZZO PRETORIO	PALAZZO PRETORIO	NON ADEGUATO
ASSETTO DEL TERRITORIO URBANISTICA	ASSETTO DEL TERRITORIO URBANISTICA	ADEGUATO
CIRCOLO ARCI "LA LUCCIOLA" E SEDE POLISPORTIVA SESTESE	CIRCOLO ARCI "LA LUCCIOLA" E SEDE POLISPORTIVA SESTESE	PARZIALE
CIRCOLO ARCI "LA ZAMBRA"	CIRCOLO ARCI "LA ZAMBRA"	ADEGUATO
CASERMA CARABINIERI	CASERMA CARABINIERI	ADEGUATO
BOCCIODROMO	BOCCIODROMO	ADEGUATO
CENTRO CIVICO N.1 VILLA S.LORENZO- SCUOLA ELEMENTARE "VILLA SAN LORENZO"	CENTRO CIVICO N.1 VILLA S.LORENZO- SCUOLA ELEMENTARE "VILLA SAN LORENZO"	PARZIALE
CENTRO AUDIENCE	CENTRO AUDIENCE	NON ADEGUATO
IMPIANTO SPORTIVO VOLPAIA	IMPIANTO SPORTIVO VOLPAIA	ADEGUATO
ASILO NIDO IL GATTO E LA VOLPE	ASILO NIDO IL GATTO E LA VOLPE	ADEGUATO
CENTRO FAMIGLIE IL MELOGRANO P.T.	CENTRO FAMIGLIE IL MELOGRANO P.T.	ADEGUATO
FARMACIA COMUNALE N. 5	FARMACIA COMUNALE N. 5	
IMPIANTO SPORTIVO MINIMOTO	IMPIANTO SPORTIVO MINIMOTO	PARZIALE



CAMPO NOMADI	CAMPO NOMADI	
CENTRO DI ASCOLTO P.T.	CENTRO DI ASCOLTO P.T.	NON ADEGUATO
CENTRO CERAMICHE	CENTRO CERAMICHE	ADEGUATO
CAPPELLA VILLA SOLARIA	CAPPELLA VILLA SOLARIA	ADEGUATO
PALESTRA OLIMPIA (IMPIANTO INNOCENTI)	PALESTRA OLIMPIA (IMPIANTO INNOCENTI)	ADEGUATO
STADIO TORRINI-PALESTRA FISCHI-LUMINATI	STADIO TORRINI-PALESTRA FISCHI-LUMINATI	NON ADEGUATO
STADIO TORRINI	STADIO TORRINI	PARZIALE
ELEMENTARE "BORTOLOTTI"	ELEMENTARE "BORTOLOTTI"	ADEGUATO
CIMITERO DELLA MISERICORDIA DI QUINTO ALTO	CIMITERO DELLA MISERICORDIA DI QUINTO ALTO	
CIMITERO DI CERCINA	CIMITERO DI CERCINA	
CIMITERO DI MORELLO	CIMITERO DI MORELLO	
FARMACIA COMUNALE N. 1	FARMACIA COMUNALE N. 1	
FARMACIA NOVA	FARMACIA NOVA	
FARMACIA COMUNALE N. 2	FARMACIA COMUNALE N. 2	
FARMACIA COMUNALE N. 7	FARMACIA COMUNALE N. 7	
FARMACIA RAGIONIERI	FARMACIA RAGIONIERI	
FARMACIA COMUNALE N. 6	FARMACIA COMUNALE N. 6	
FARMACIA DI RIMAGGIO	FARMACIA DI RIMAGGIO	
FARMACIA COMUNALE N. 8	FARMACIA COMUNALE N. 8	

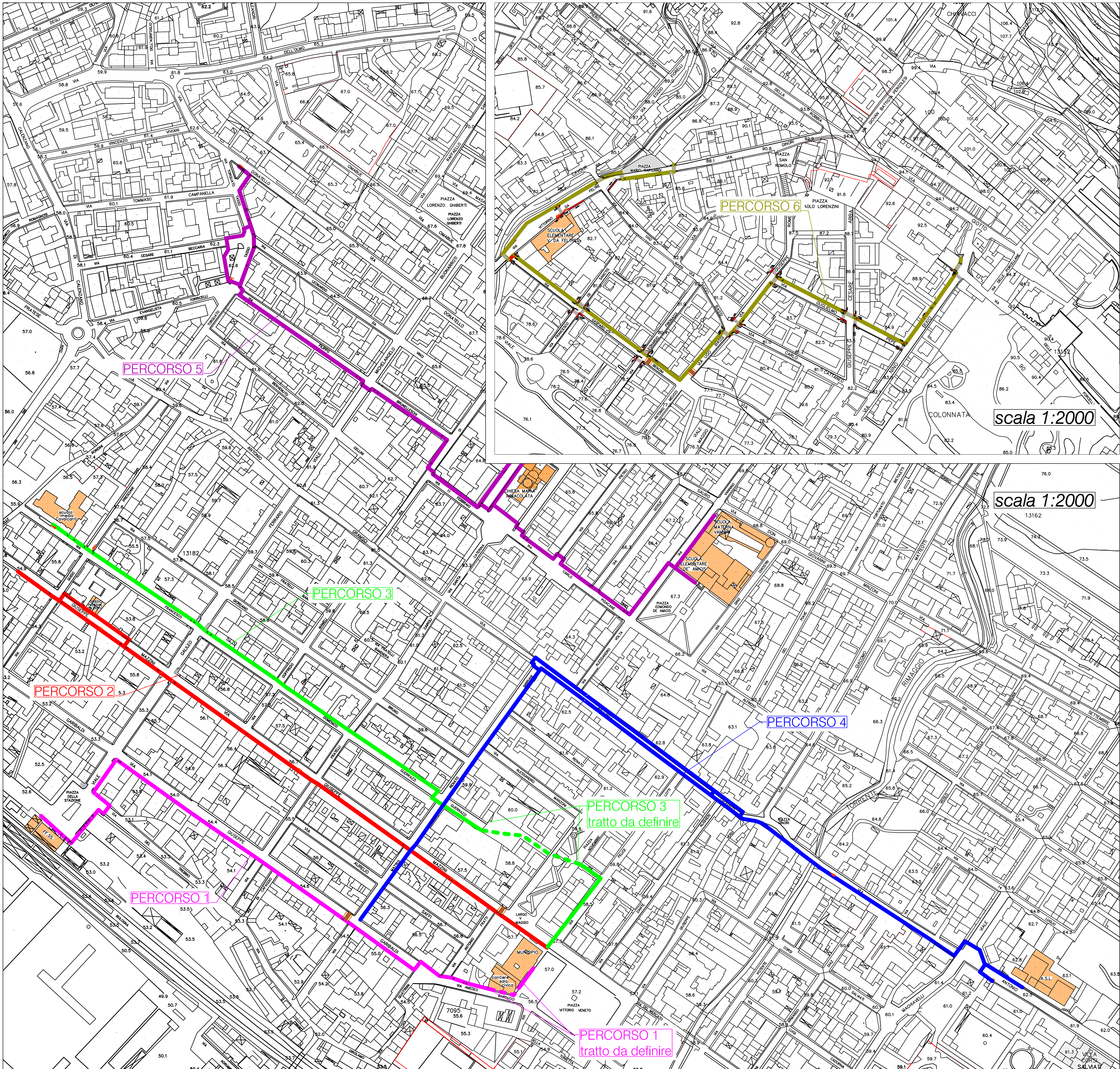
2. IL PROGRAMMA

Vista l'attuale congiuntura economica e le difficili condizioni di bilancio degli Enti Locali, si ritiene utile e ragionevole proporre un Programma per l'Abbattimento delle Barriere Architettoniche quale parte del Regolamento Urbanistico (ai sensi art. 55 L.R. 1/2005) basato su una programmazione realistica di interventi già ipotizzati e programmati da altri settori dell'Amministrazione Comunale e per cui sono stati richiesti contributi all'Amministrazione Regionale Toscana per il finanziamento ai sensi art. 112 L.R. 66/2011.

Si riporta quindi di seguito un elenco degli interventi programmati e/o in corso di realizzazione, o già realizzati recentemente, con alcuni dati essenziali.



1. Palazzo Pretorio – Centro civico, Piazza Ginori
Installazione ascensore per accessibilità edificio
Importo lavori: €. 100.000 (richiesto contributo €. 50.000)
Cronoprogramma: inizio lavori gennaio 2014 – esercizio luglio 2014
2. Centro di socializzazione diurno per disabili, Via Fanti
Opere per l'accessibilità all'edificio (particolarmente sensibile data la funzione) in concomitanza con la ristrutturazione interna per redistribuzione spazi
Importo lavori: €. 309.000 (richiesto contributo €. 138.700)
Cronoprogramma: inizio lavori marzo 2014 – esercizio dicembre 2014
3. Scuola Primaria e Centro Civico “Villa S.Lorenzo”, Via Scardassieri
Opere di adeguamento per l'accessibilità alla Scuola ed al Centro Civico ed al piazzale
Importo lavori: €. 100.000 (richiesto contributo €. 50.000)
Cronoprogramma: inizio lavori novembre 2014 – esercizio gennaio 2015
4. Residenza Sociale Assistita “Villa Solaria”, Via Strozzi
Installazione di piattaforma servo-scala per consentire l'accessibilità all'edificio (struttura sensibile vista la funzione) all'interno di più ampi lavori
Importo lavori: €. 34.811 (richiesto contributo €. 17.405)
Cronoprogramma: inizio lavori agosto 2012 – esercizio ottobre 2012
5. Marciapiedi lungo itinerari strategici, varie vie centro abitato
Eliminazione delle barriere architettoniche sui marciapiedi lungo itinerari ritenuti strategici
Importo lavori: €. 300.000 (richiesto contributo €. 136.000)
Cronoprogramma: inizio lavori giugno 2013 – esercizio marzo 2014
6. Piazza IV Novembre
Riqualificazione complessiva della piazza con l'eliminazione delle attuali barriere architettoniche
Importo lavori: €. 500.000 (richiesto contributo €. 196.000)
Cronoprogramma: inizio lavori aprile 2013 – esercizio settembre 2014



COMUNE DI SESTO FIORENTINO Provincia di Firenze Servizio Mobilità		
Oggetto	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE CITTADINE ANNO 2013	
	PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO	
Unità di Progetto	Ing. Francesco Giannini Geom. Stefano Palucci	
R.U.P.	Arch. Cristiana Cristiani	
Coordinatore della sicurezza	Geom. Stefano Palucci	
Marzo 2013	COROGRAFIA	TAVOLA 1

LEGENDA	
	PERCORSO 1 - Stazione FFSS-Piazza Vittorio Veneto
	PERCORSO 2 - Via Mazzini-Largo V Maggio
	PERCORSO 3 - Via Guerrazzi-P.zza del Mercato
	PERCORSO 4 - Via Garibaldi-Viale Machiavelli (ASL)
	PERCORSO 5 - Via T. Tasso-P.zza De Amicis
	PERCORSO 6 - P.zza Rapisardi-Largo di Via Giotto