



Comune di Sesto Fiorentino

UOA Assetto del territorio - Ufficio di piano



SECONDO REGOLAMENTO URBANISTICO

ALLEGATO ALLA RELAZIONE: TAVOLE FUORI TESTO

GENNAIO 2014

Sindaco: Gianni Gianassi

Assessore all'Urbanistica: Maurizio Ulivo Soldi

Responsabile UOA Assetto del territorio: Lorenzo Venturini

Nucleo tecnico di progettazione: Mauro Baioni (coord.), Matilde Casciaro, Mario Lopomo, Simonetta Mangano, Leonardo Mangiarotti, Mila Scala, Giacomo Trentanovi, Lorenzo Venturini

Collaborazione: Antonio Di Paola, Ilaria Morelli

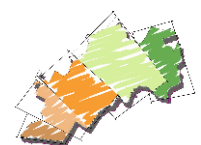
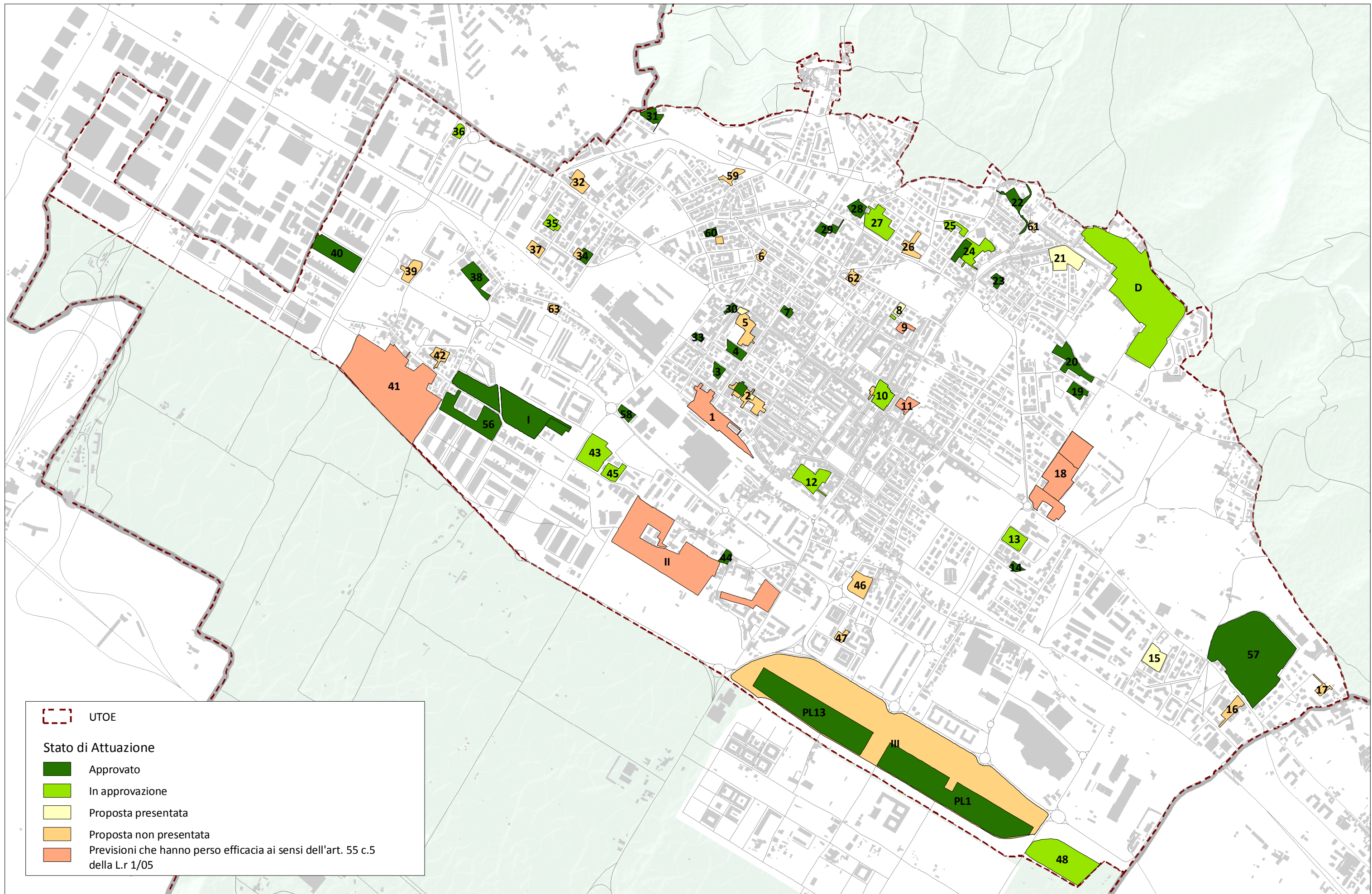
Supporto amministrativo: Gianni Bartolini, Francesca Di Matteo

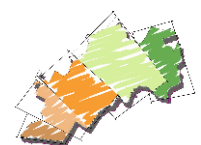
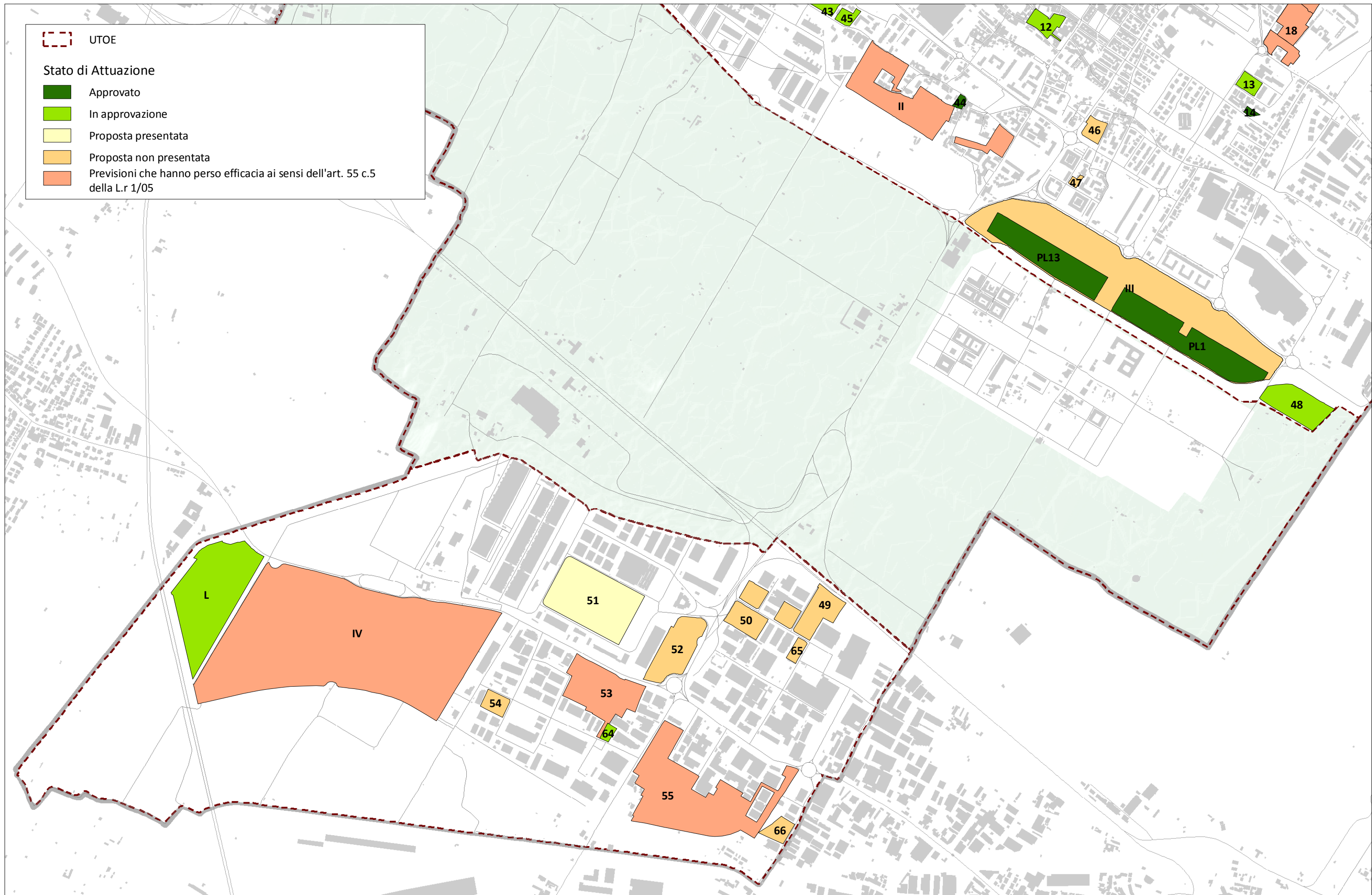
Garante della comunicazione: Stefania Nesi

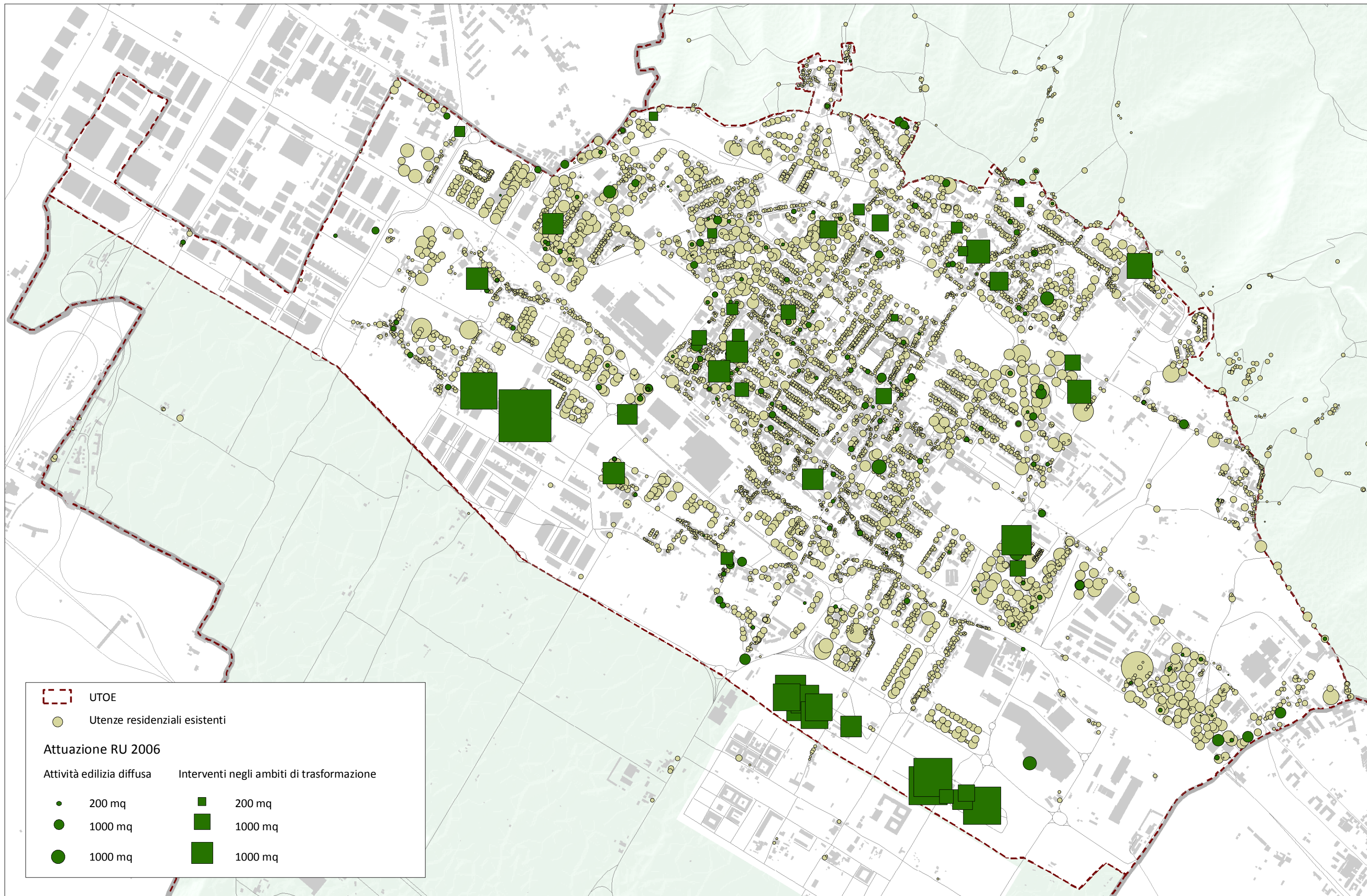


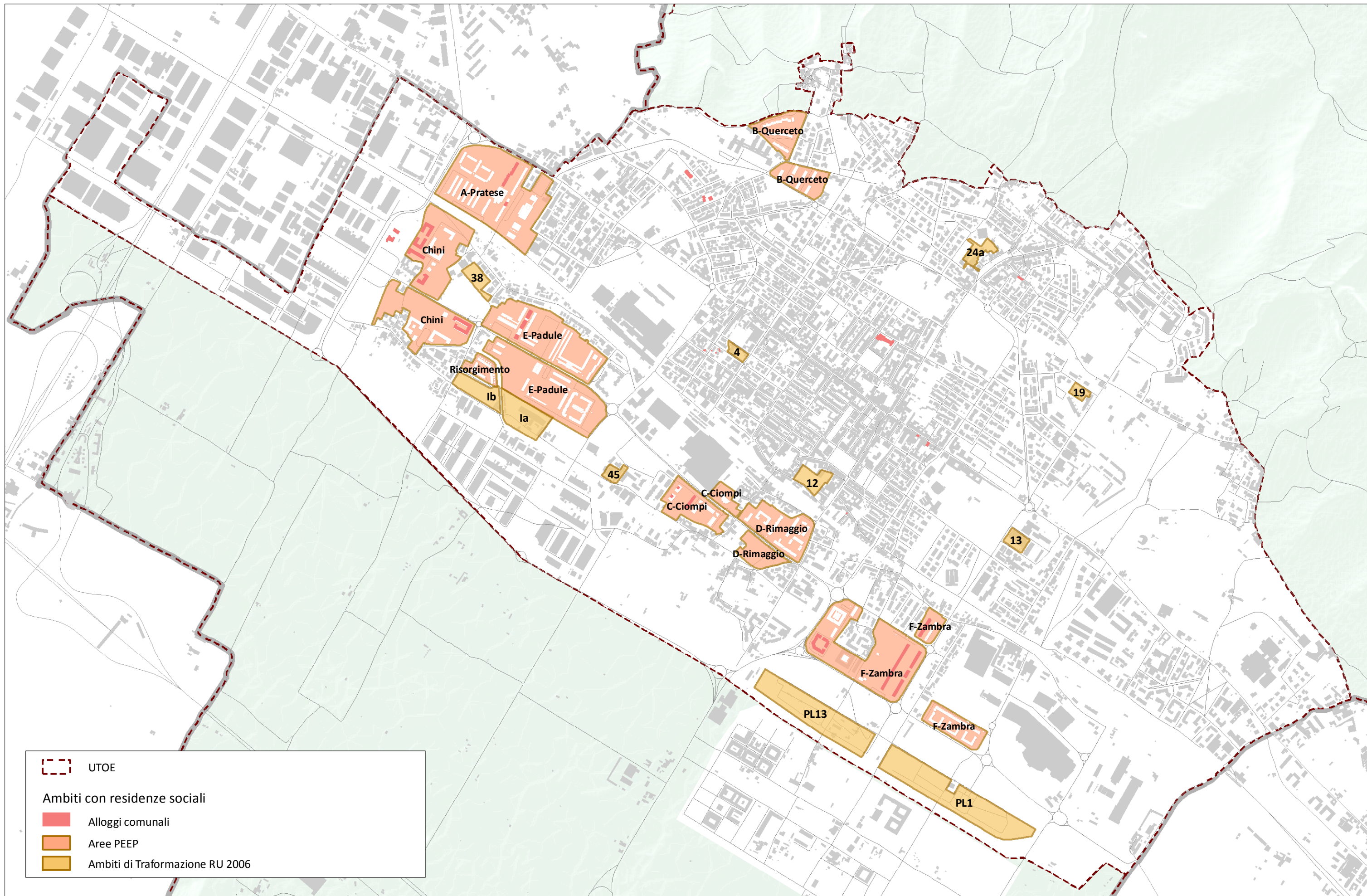
INDICE DELLE TAVOLE

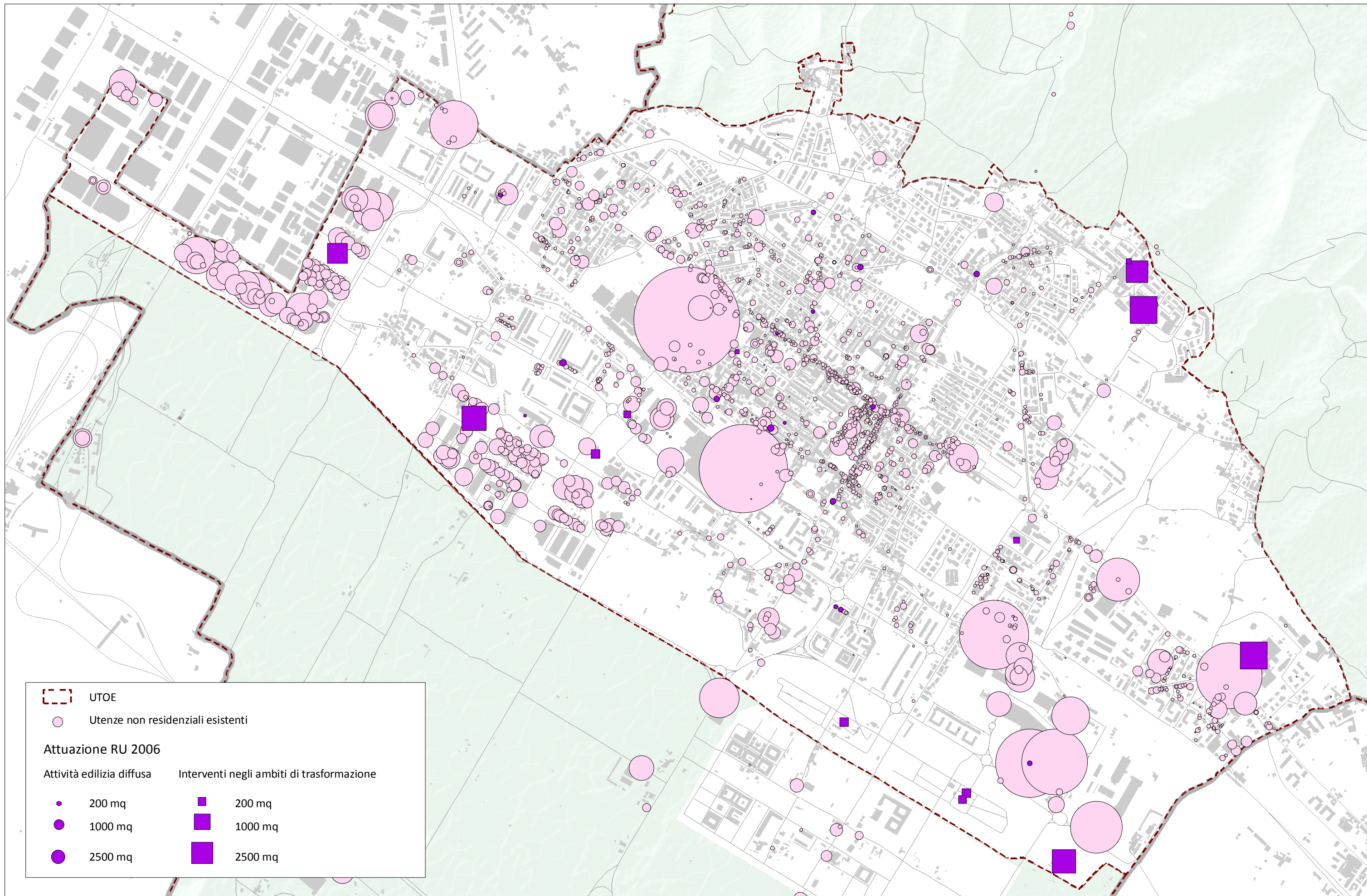
1. STATO DI ATTUAZIONE DEL RU - MONITORAGGIO DELLE TRASFORMAZIONI 2006-2012 (UTOE SESTO)
2. STATO DI ATTUAZIONE DEL RU - MONITORAGGIO DELLE TRASFORMAZIONI 2006-2012 (UTOE PIANA-OSMANNORO)
3. DISTRIBUZIONE DELLE ABITAZIONI ESISTENTI E INTERVENTI EDILIZI PROGRAMMATI – RESIDENZA: DOMANDA SOCIALE, FABBISOGNO DEGLI SPAZI
4. RESIDENZE SOCIALI: STATO DI FATTO E INTERVENTI PROGRAMMATI – RESIDENZA: DOMANDA SOCIALE, FABBISOGNO DEGLI SPAZI (UTOE SESTO)
5. ATTIVITA' PRODUTTIVE – DISTRIBUZIONE DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI E INTERVENTI EDILIZI PROGRAMMATI (UTOE SESTO)
6. ATTIVITA' PRODUTTIVE – DISTRIBUZIONE DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI E INTERVENTI EDILIZI PROGRAMMATI (UTOE PIANA - OSMANNORO)
7. ATTIVITA' PRODUTTIVE - COMPLESSI PRODUTTIVI: USI IN ATTO E RICHIESTE DI TRASFORMAZIONE
8. ATTIVITA' PRODUTTIVE – MEDIE E GRANDI STRUTTURE DI VENDITA (UTOE SESTO)
9. ATTIVITA' PRODUTTIVE – MEDIE E GRANDI STRUTTURE DI VENDITA (UTOE PIANA - OSMANNORO)
10. GLI SPAZI PUBBLICI: QUANTITA', QUALITA', PROGRAMMAZIONE E GESTIONE - AREE PER LE ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE COLLETTIVO
11. GLI SPAZI PUBBLICI: QUANTITA', QUALITA', PROGRAMMAZIONE E GESTIONE – ATTREZZATURE SCOLASTICHE
12. GLI SPAZI PUBBLICI: QUANTITA', QUALITA', PROGRAMMAZIONE E GESTIONE – GIARDINI PUBBLICI
13. GLI SPAZI PUBBLICI: QUANTITA', QUALITA', PROGRAMMAZIONE E GESTIONE – RETE DEGLI SPAZI VERDI IN CITTA'
14. GLI SPAZI PUBBLICI: QUANTITA', QUALITA', PROGRAMMAZIONE E GESTIONE – IL PARCO DELLA PIANA: INTERVENTI PROGRAMMATI
15. MOBILITA' – QUADRO SOVRA COMUNALE: INTERVENTI PROGRAMMATI E CRITICITA'
16. MOBILITA' – CLASSIFICAZIONE DELLA RETE STRADALE
17. AVVISO PUBBLICO – LOCALIZZAZIONE DELLE ISTANZE (UTOE SESTO)
18. AVVISO PUBBLICO – LOCALIZZAZIONE DELLE ISTANZE (UTOE PIANA – OSMANNORO)
19. AVVISO PUBBLICO – LOCALIZZAZIONE DELLE ISTANZE (UTOE CERCINA – MONTE MORELLO)














 UTOE


 Utenze non residenziali esistenti


Attuazione RU 2006


Attività edilizia diffusa


Interventi negli ambiti di trasformazione


 200 mq

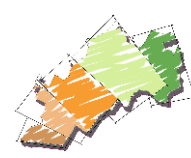
 1000 mq

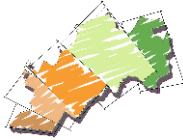
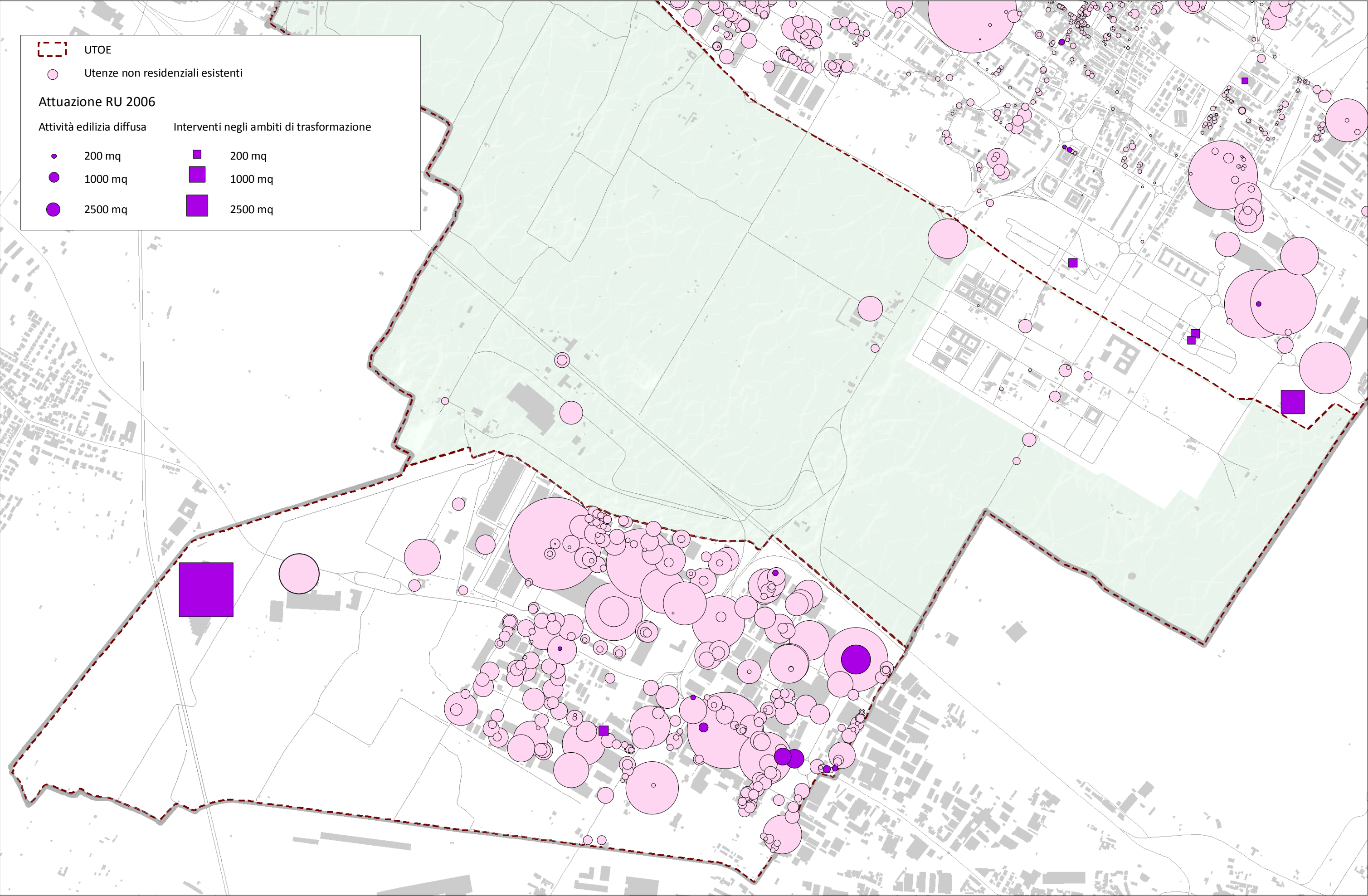
 2500 mq

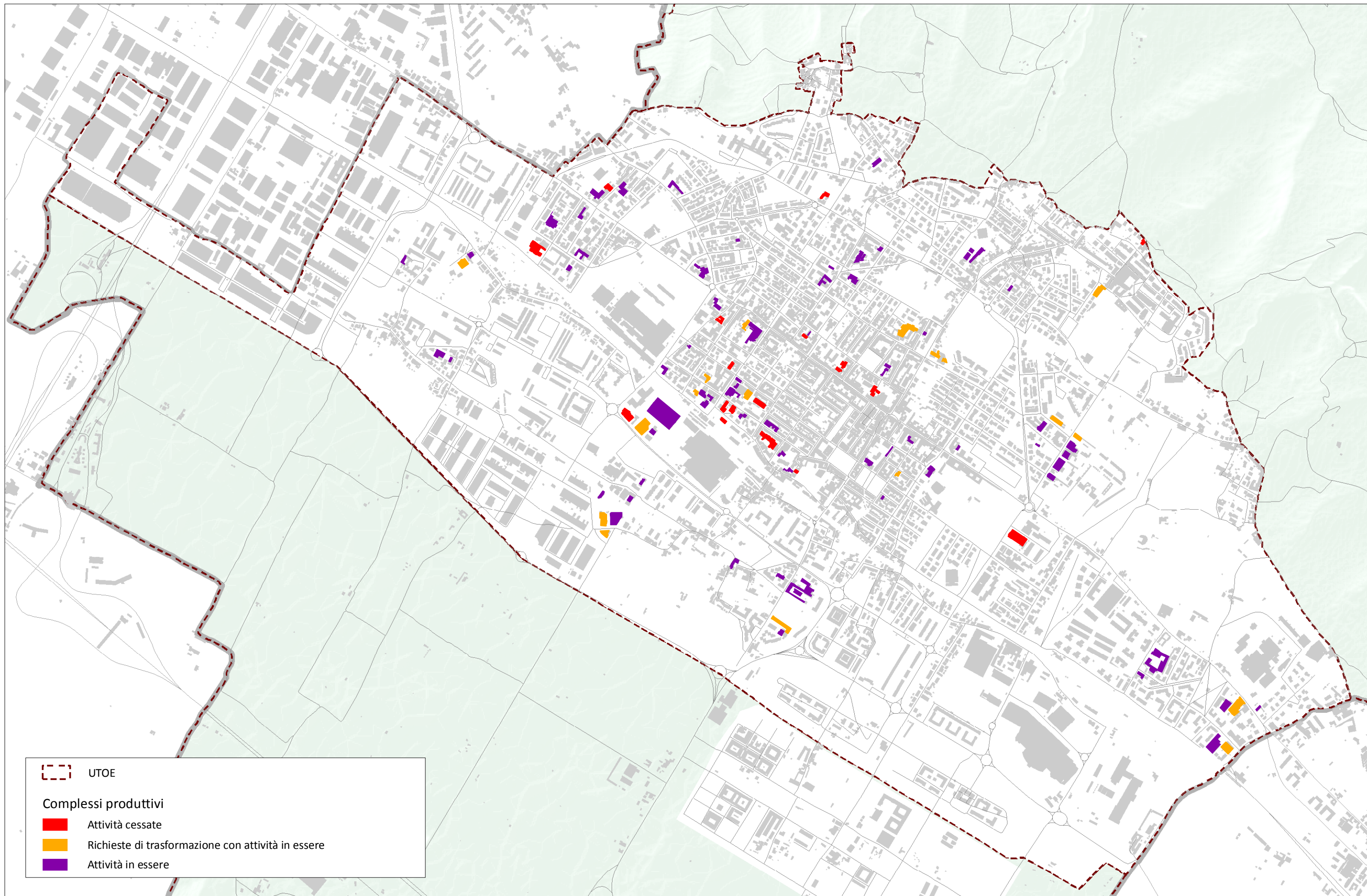
 200 mq

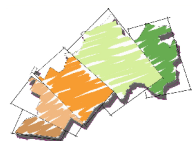
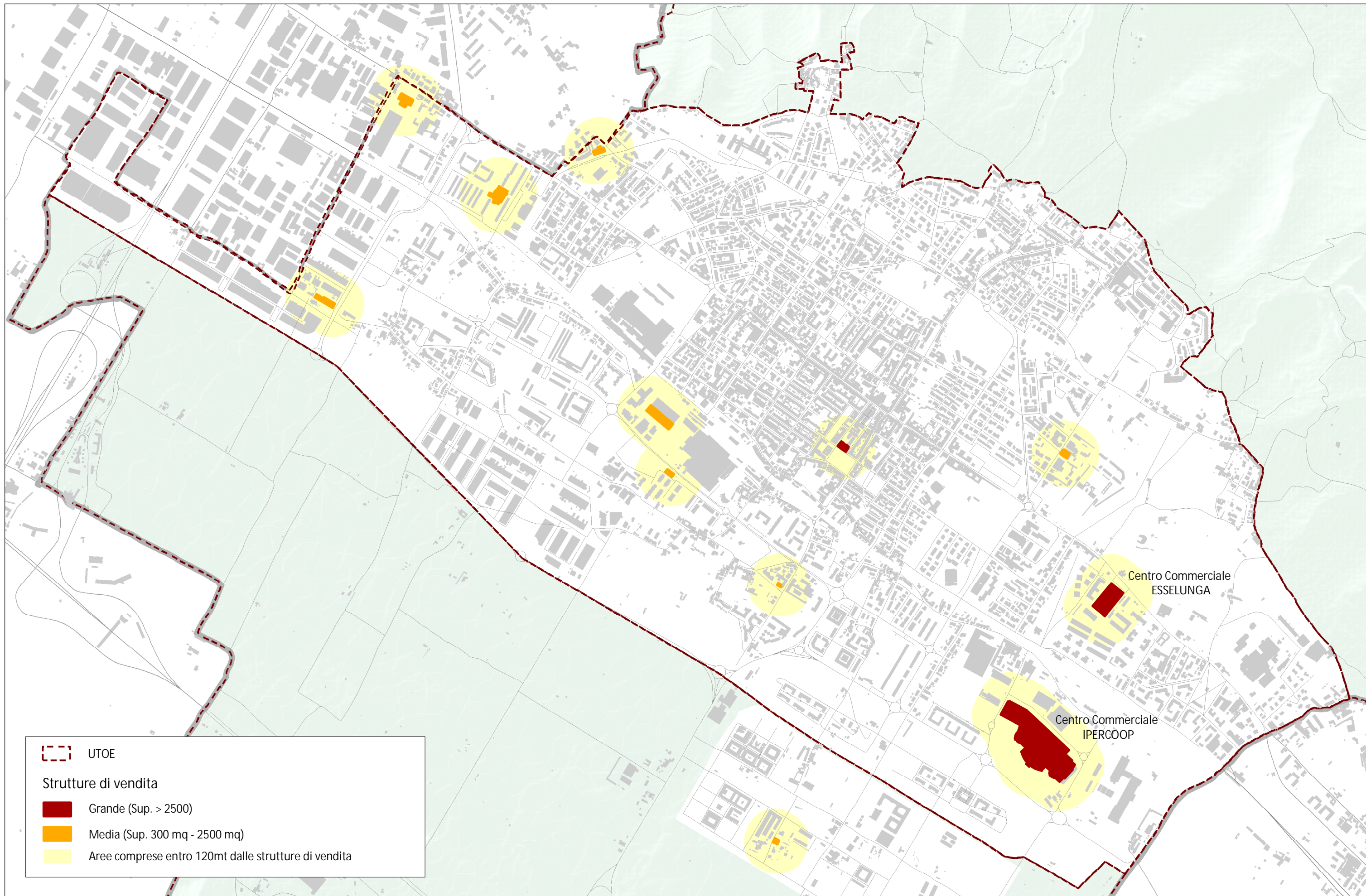
 1000 mq

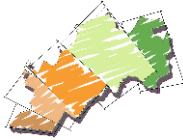
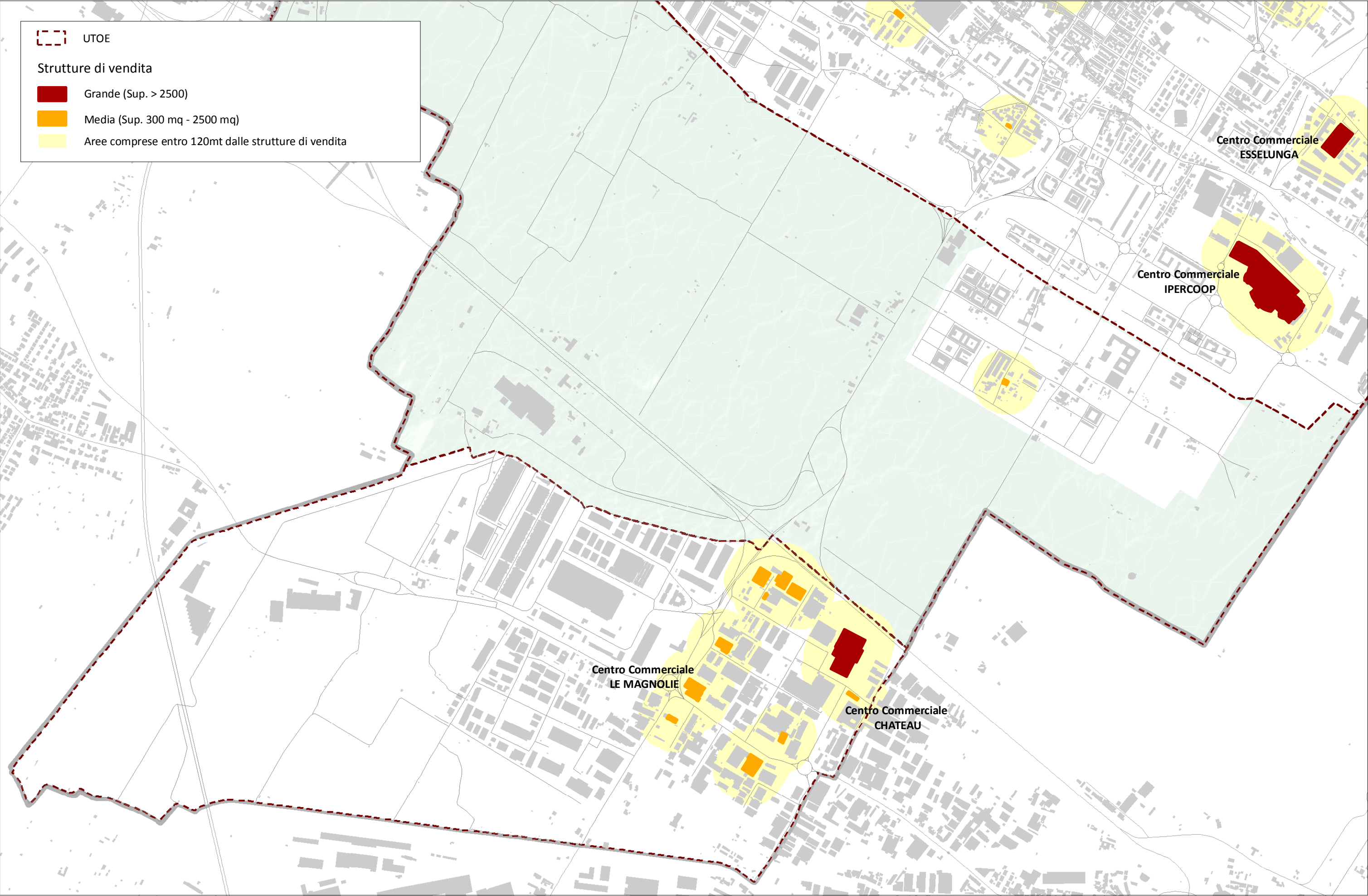
 2500 mq

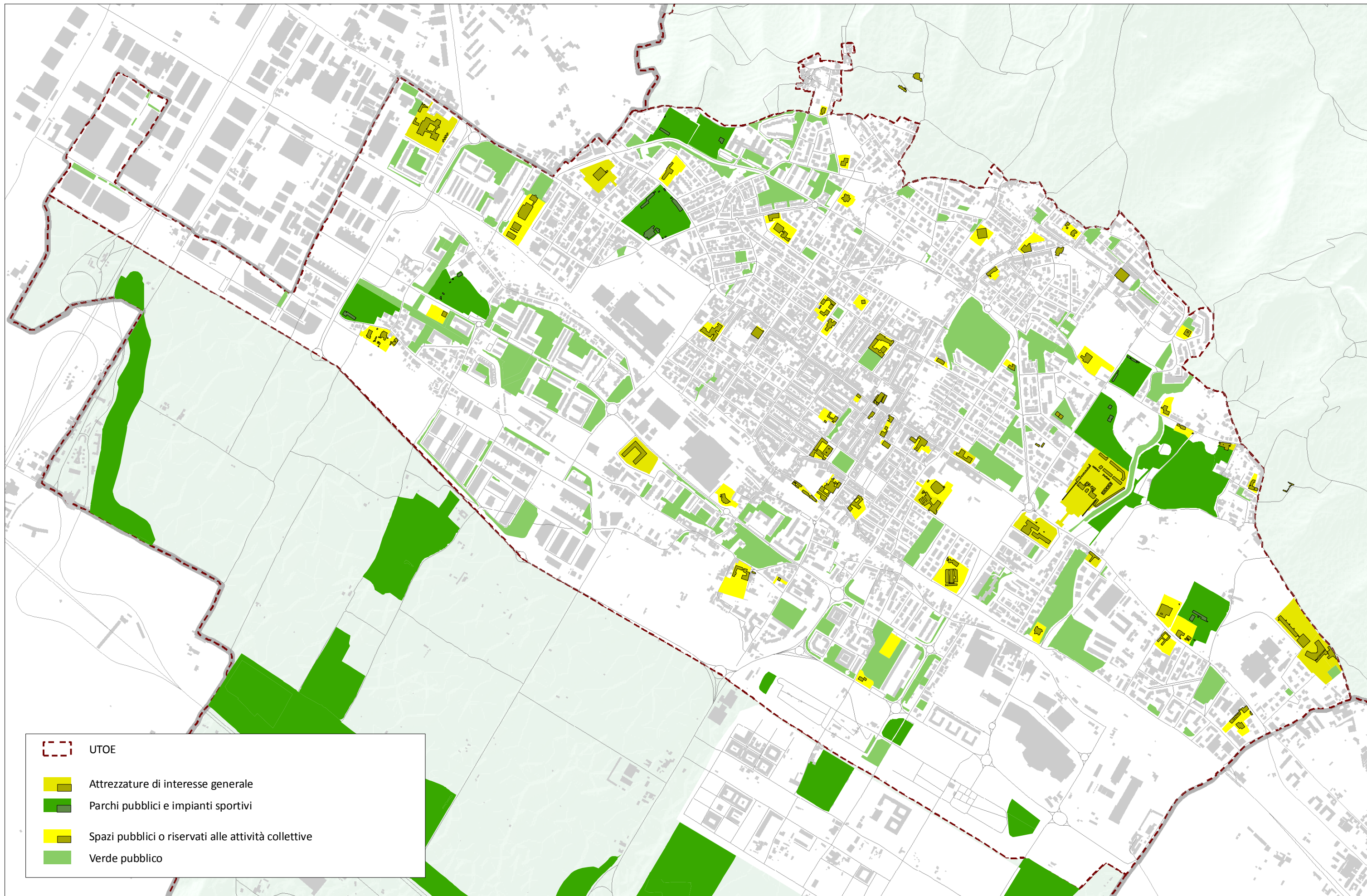




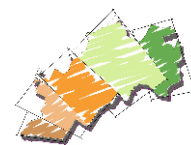


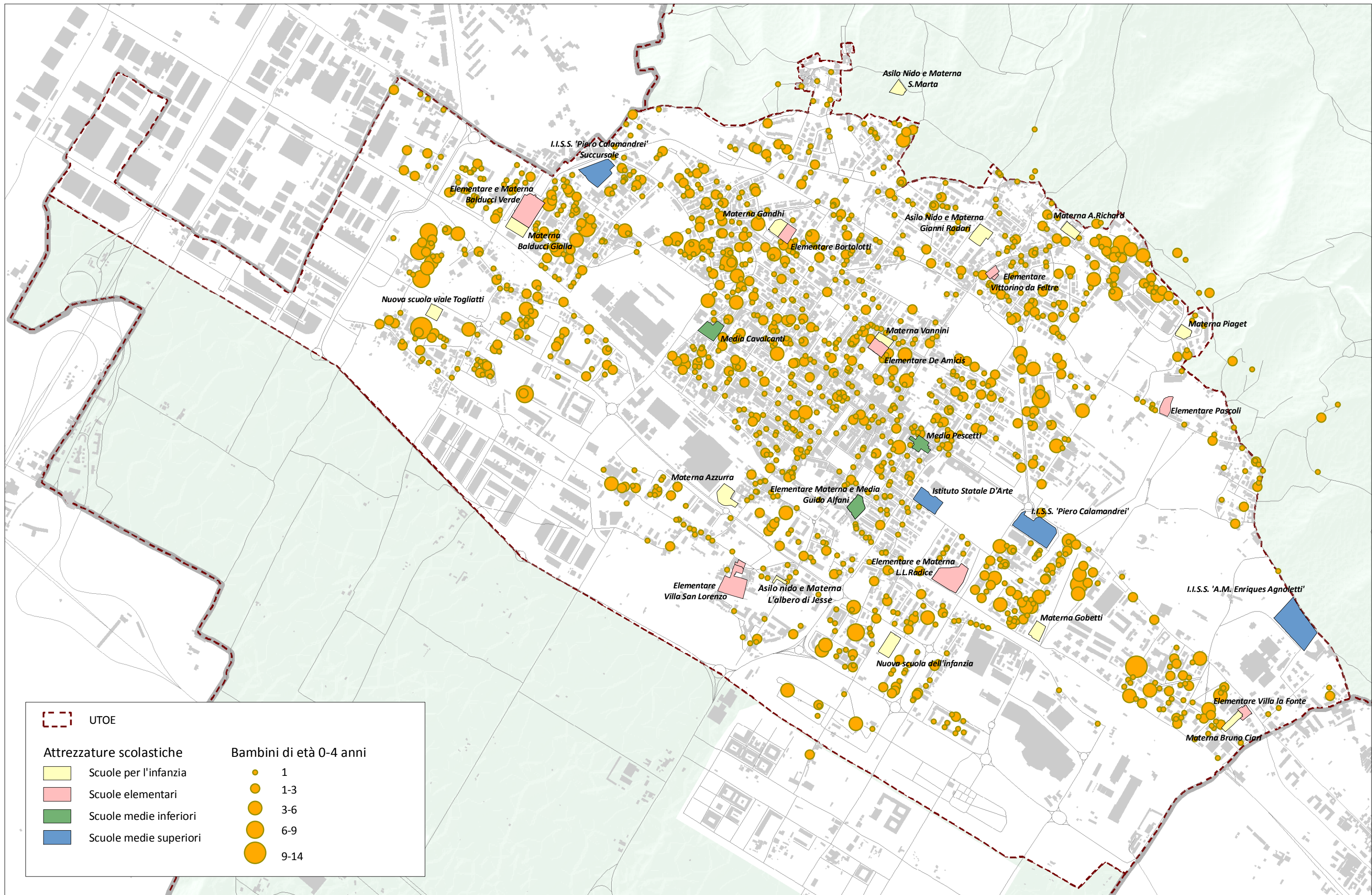






- UTOE
- Attrezzature di interesse generale
- Parchi pubblici e impianti sportivi
- Spazi pubblici o riservati alle attività collettive
- Verde pubblico





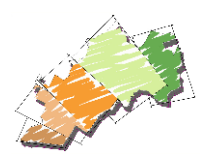
UTOE

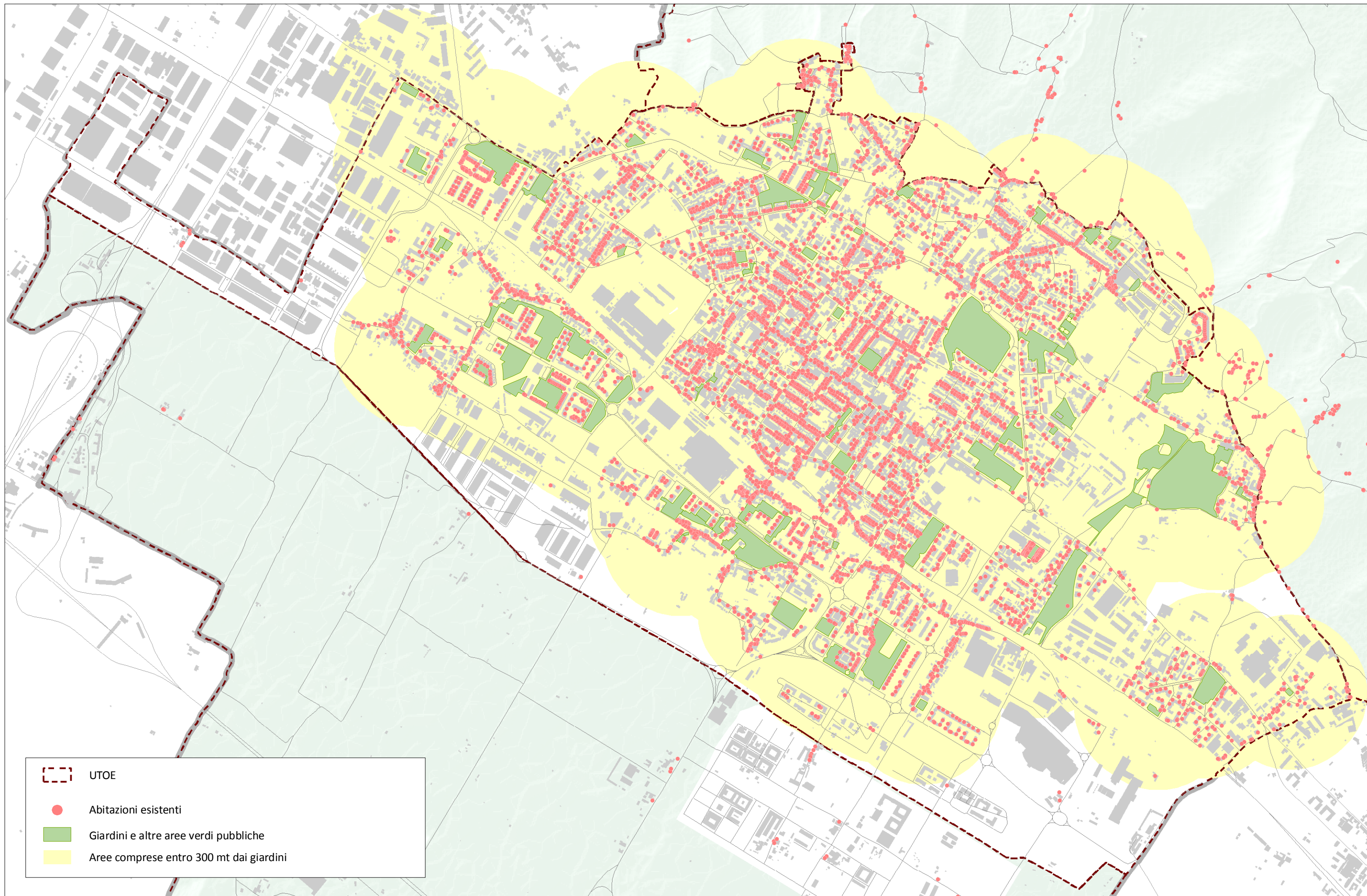
Attrezzature scolastiche


- Scuole per l'infanzia
- Scuole elementari
- Scuole medie inferiori
- Scuole medie superiori


Bambini di età 0-4 anni


- 1
- 1-3
- 3-6
- 6-9
- 9-14




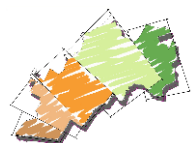


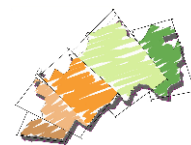
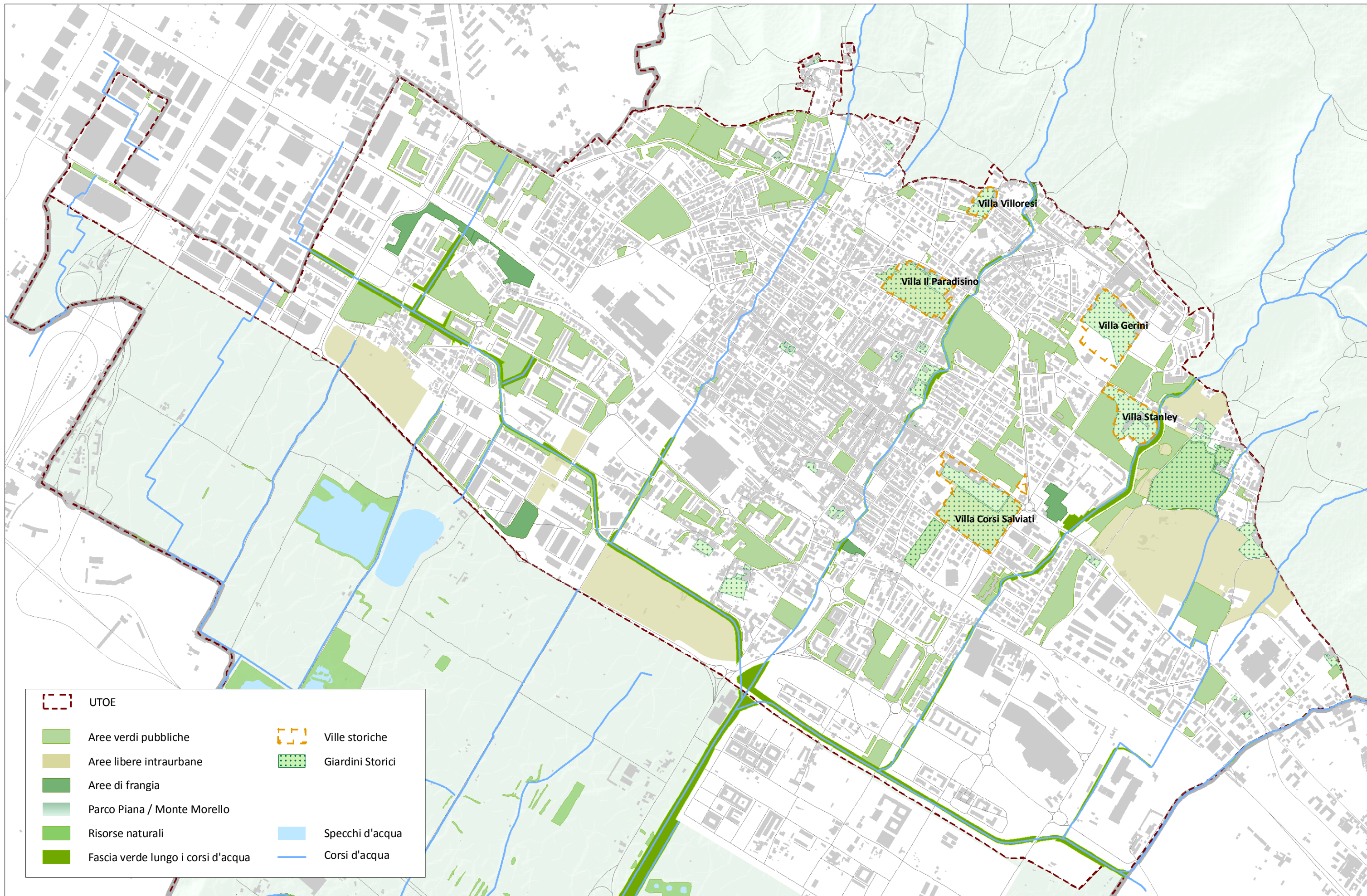
 UTOE

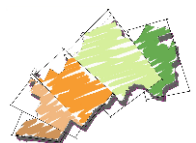
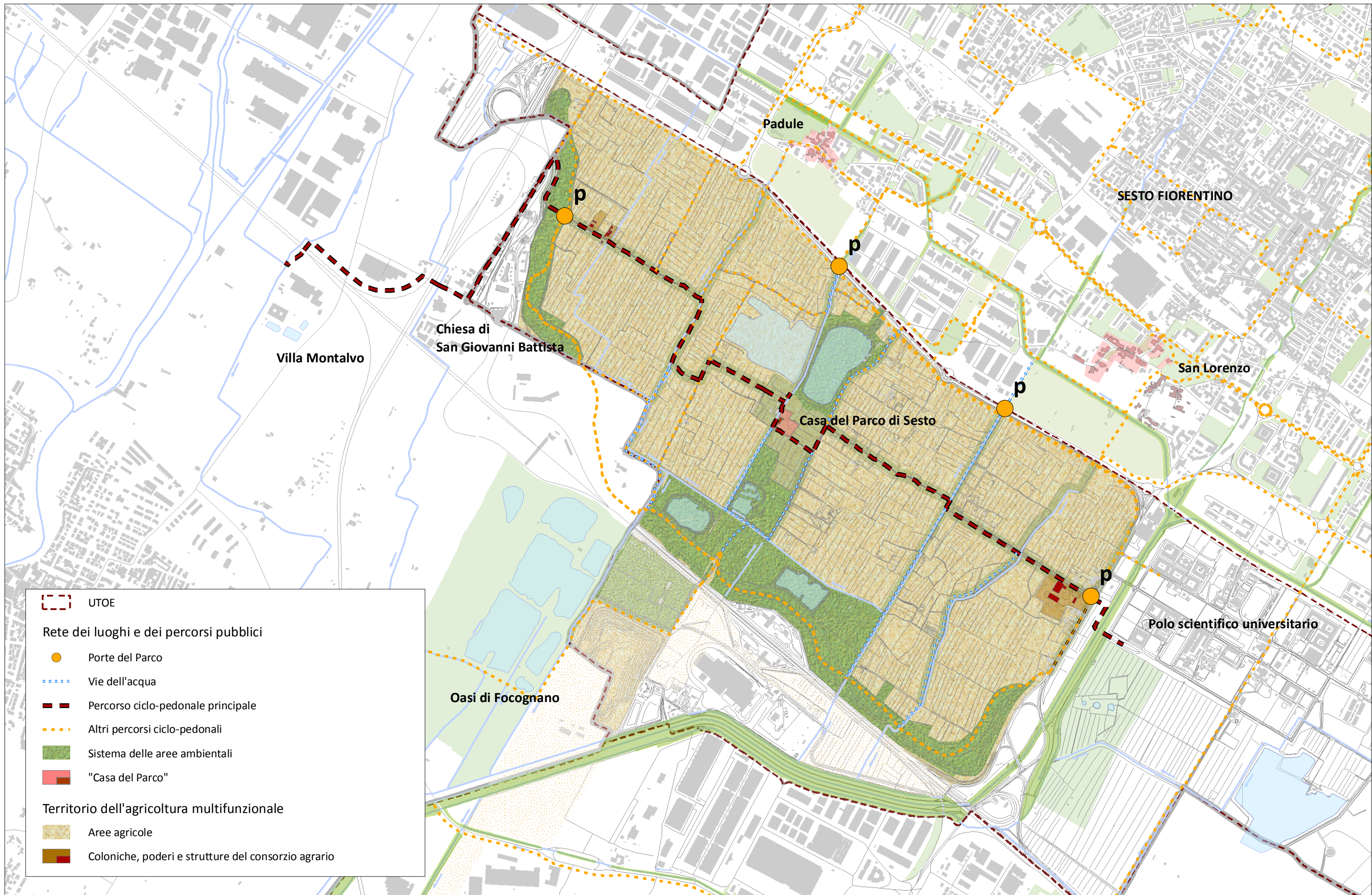
 Abitazioni esistenti

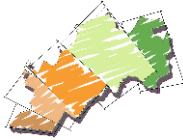
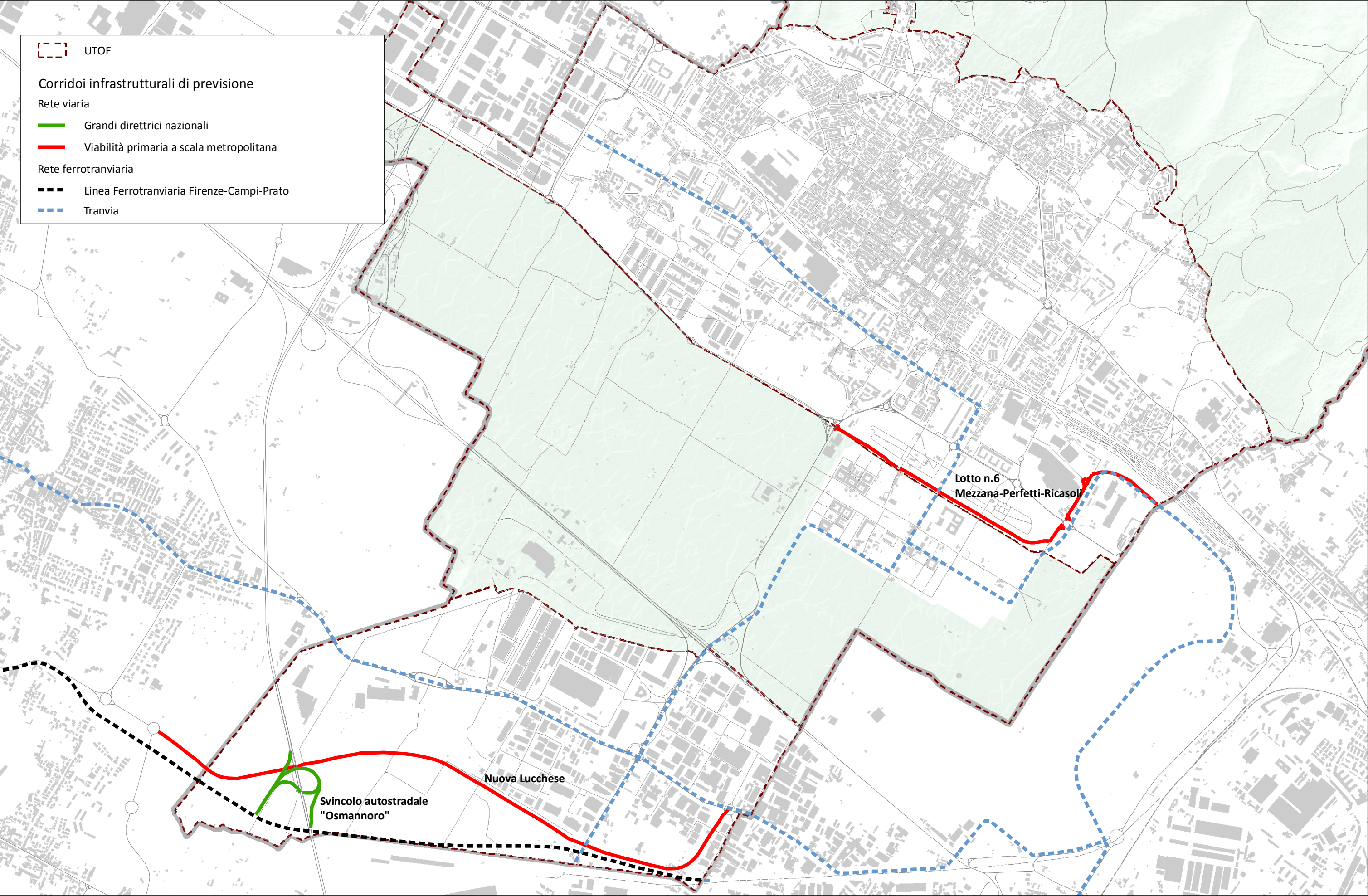
 Giardini e altre aree verdi pubbliche

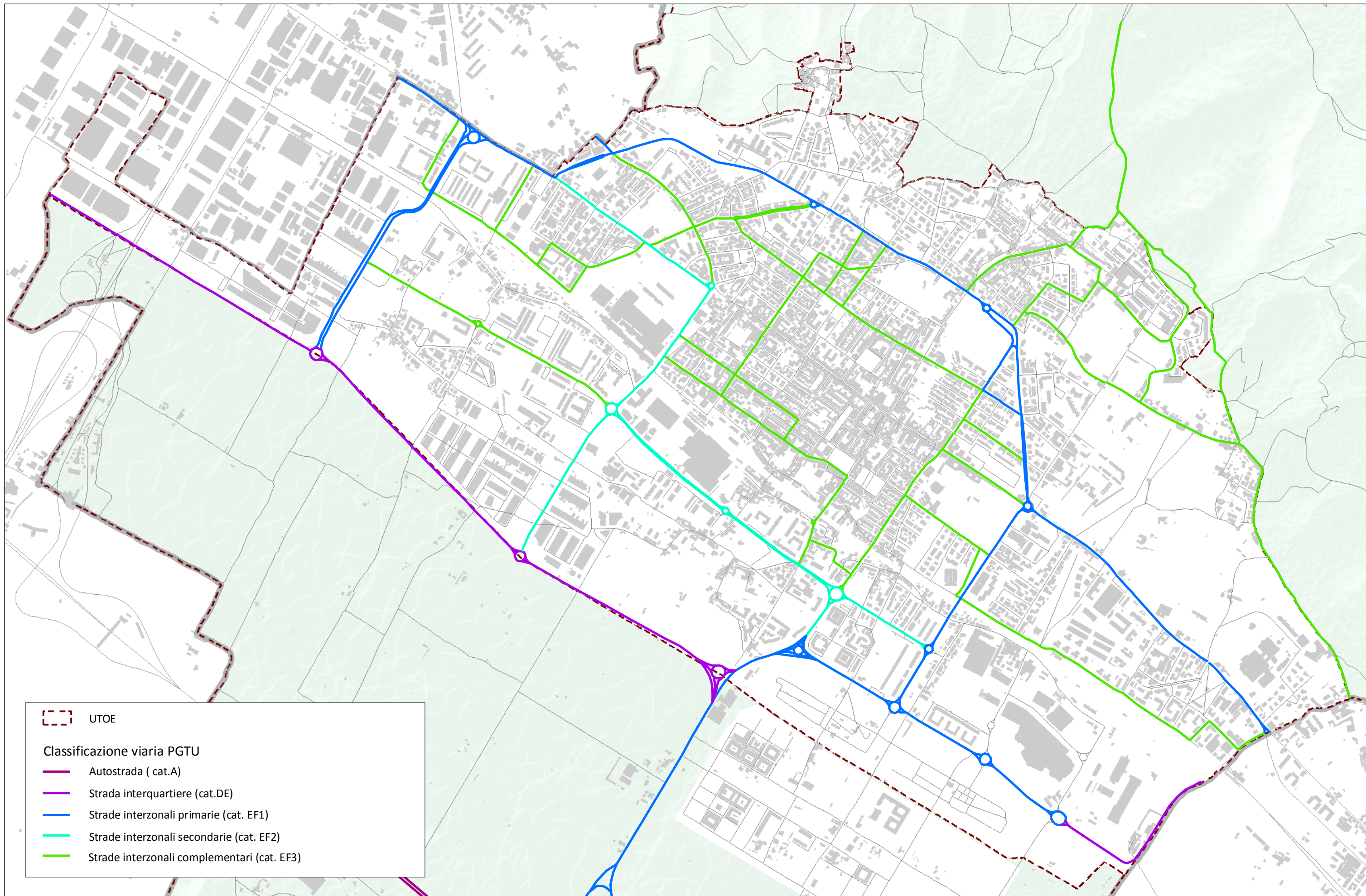
 Aree comprese entro 300 mt dai giardini

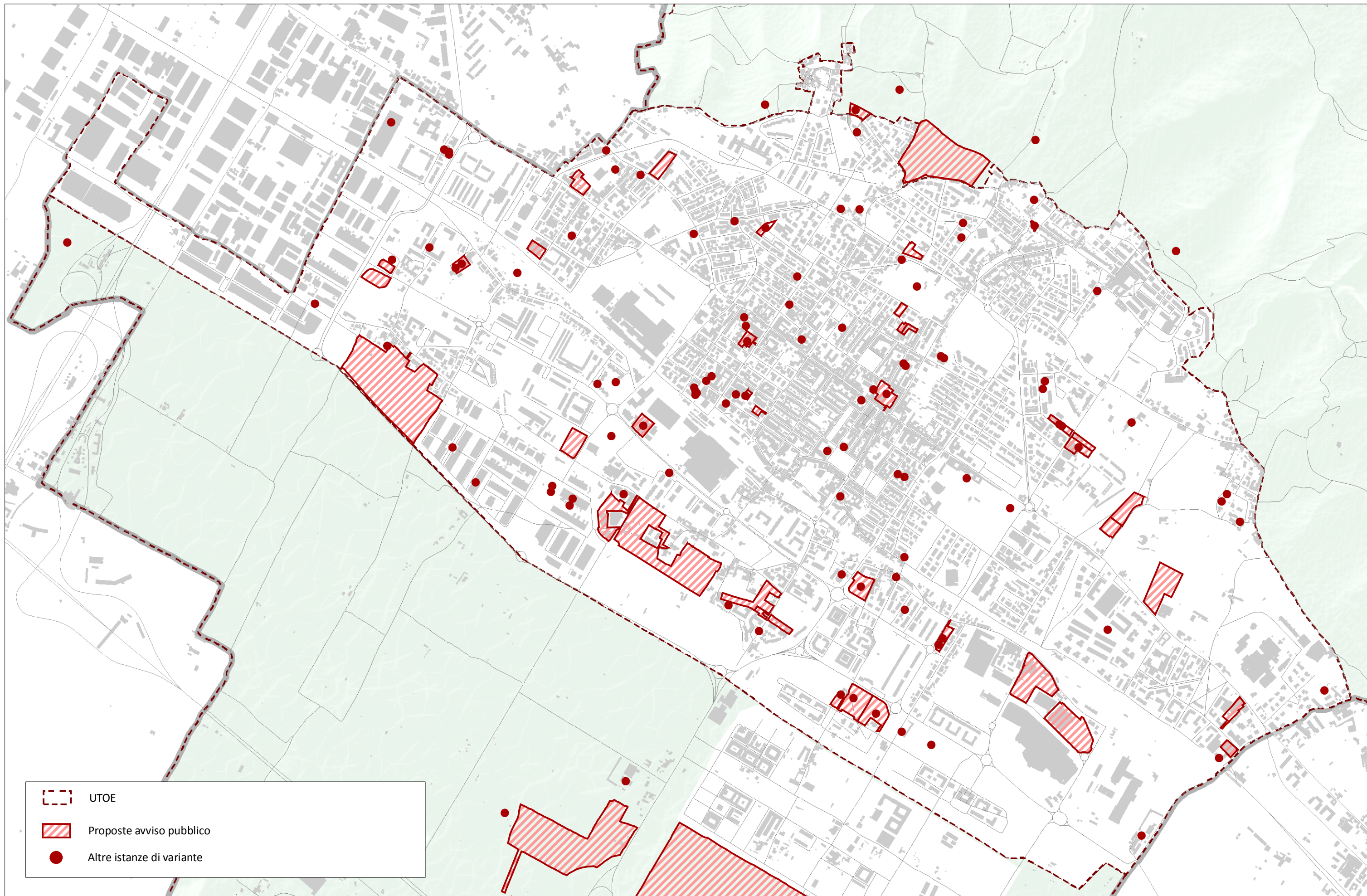











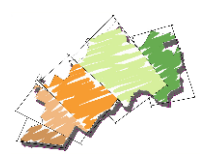


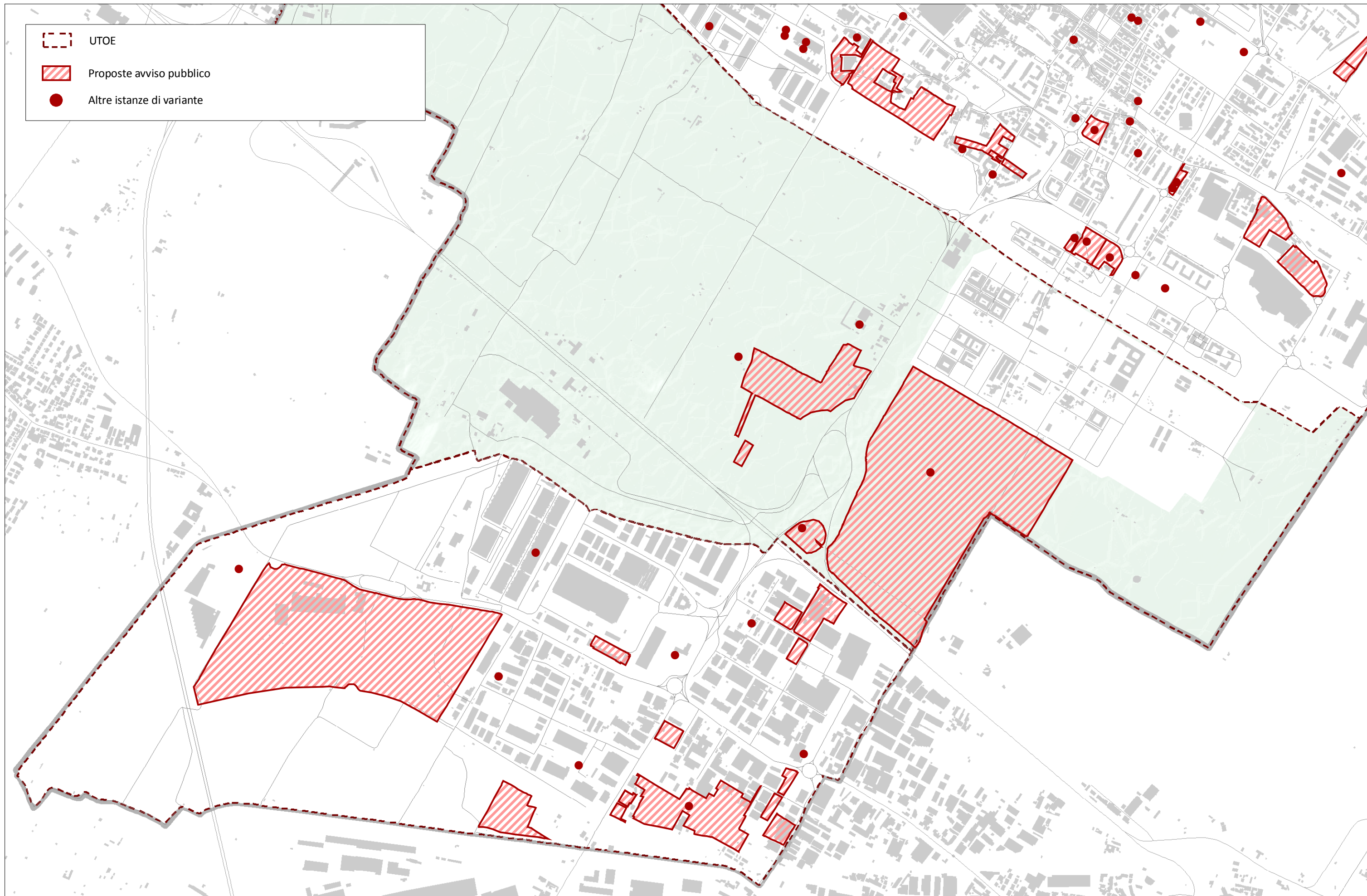



 UTOE


 Proposte avviso pubblico


 Altre istanze di variante

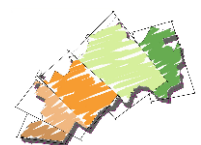


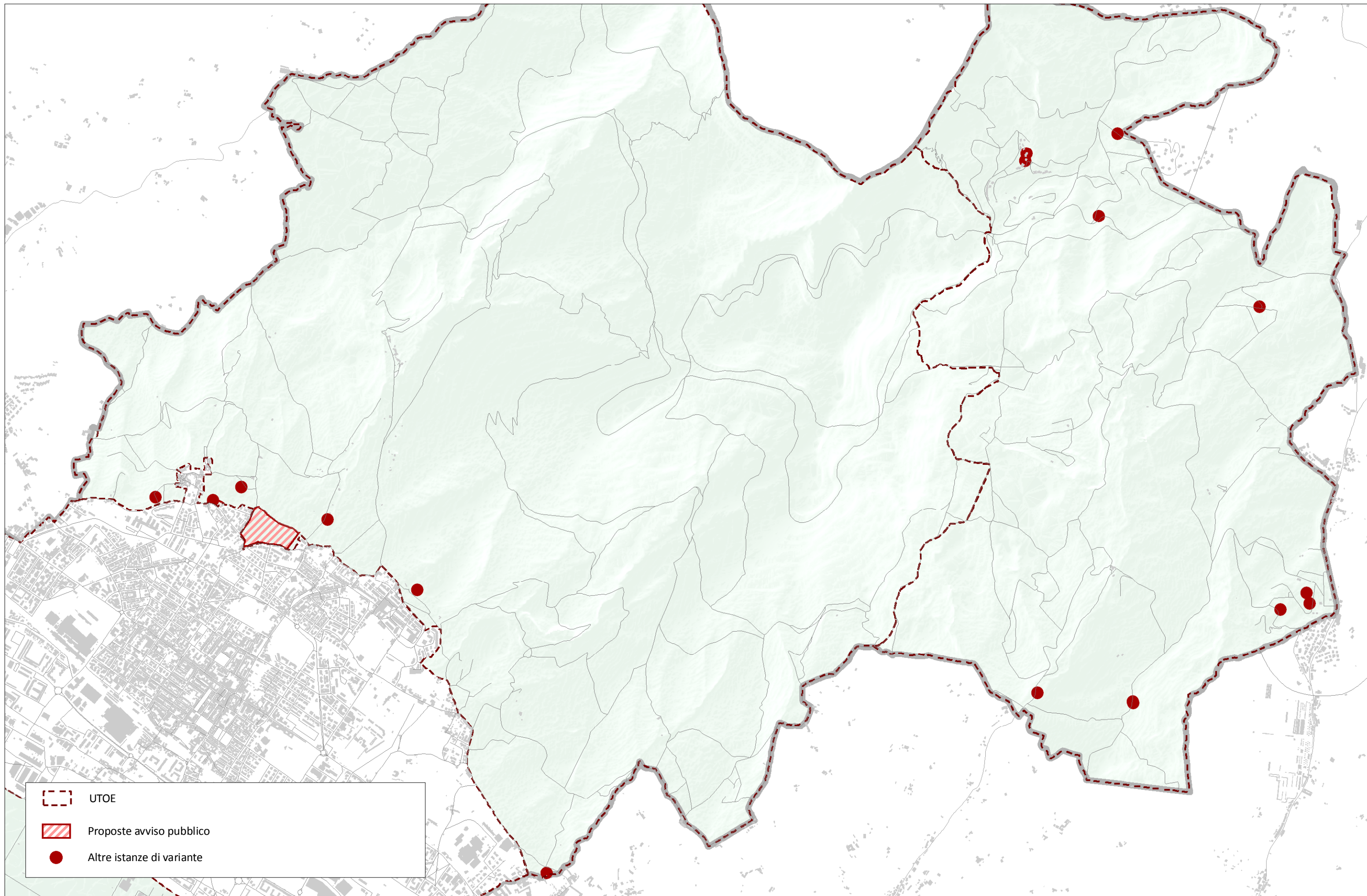


 UTOE

 Proposte avviso pubblico

 Altre istanze di variante





- UTOE
- Proposte avviso pubblico
- Altre istanze di variante

