



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 | www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

VERBALE DI COMMISSIONE INTERNA
ai fini dei controlli a campione sulle Comunicazioni di Inizio Lavori
ai sensi dell'art 136 c. 9) della L.R. 65/2014
presentate dal 01/01/2021 al 31/01/2021
di cui alla Determina Dirigenziale n. 208 del 01/03/2021

SORTEGGIO

In data 03/03/2021 alle ore 15.00, presso gli Uffici del Settore Sviluppo del Territorio – Servizio Pratiche Edilizie del Comune di Sesto Fiorentino in Via Dante Alighieri 8, si è riunita la commissione costituita da:

- Arch. Laura Panerai, Specialista Tecnico del Servizio Pratiche Edilizie, in funzione di Presidente,
- Dott.ssa Tiziana Baldi, Specialista Amministrativo, del Servizio Pratiche Edilizie
- Arch. Valeria Casella, Specialista Tecnico del Servizio Pratiche Edilizie, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 208 del 01/03/2021.

La Commissione si riunisce per effettuare il sorteggio ai fini del controllo a campione delle Comunicazioni di Inizio Lavori depositate ai sensi dell'art. 136 della L.R. 65/2014.

Con Delibera di Giunta n. 127 del 21/06/2011 viene stabilito:

1. *Omissis.....*
2. che delle operazioni di detto sorteggio sia redatto apposito verbale, da pubblicare sul sito del comune, prima dell'effettuazione dei controlli;
3. che tale sistema di controllo trovi applicazione per le Comunicazioni di Inizio Lavori che perverranno dal 01/09/2011.

Con Determina del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 208 del 01/03/2021 viene preso atto della sopravvenuta normativa in materia, introdotta dall'art. 136, comma 9 della L.R. 65/2014;

Viste le modifiche alla L.R. 65/2014 introdotte dalla L.R. 50/2017, ai sensi della quale:

- 1) *“per gli interventi di cui alle lettere c), c bis) e f) la percentuale delle comunicazioni da assoggettare mensilmente a controllo è pari almeno al 2 per cento di quelle presentate”;*

Settore Sviluppo del Territorio
Servizio Pratiche Edilizie
Via Dante Alighieri, 8

tel. 055 055 - fax 055 44 96773
e-mail: sue@comune.sesto-fiorentino.fi.it
pec: protocollo@pec.sesto-fiorentino.net

2) *“Per gli altri interventi di cui al comma 2, detta percentuale è pari almeno al 10 per cento di quelle presentate”;*

Considerato che dal 01/01/2021 al 31/01/2021 sono pervenute complessivamente all'Amministrazione Comunale n. 38 Comunicazioni di Inizio Lavori, depositate agli atti del Settore Sviluppo del Territorio di cui:

- n. 38 Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lett. a) a bis) a ter) a quater) f bis) f ter) f quater) della L.R. 65/2014
- n. 0 Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lett. c), c bis) ed f) della L.R.65/2014.

Si procede al sorteggio di:

- 10% delle Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lett. a) a bis) a ter) a quater) f bis) f ter) f quater) della L.R. 65/2014
- 2% Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lett. c), c bis) ed f) della L.R.65/2014

Viene utilizzata la funzione “Utilità/Sorteggio” offerta dal gestionale VBG in uso attualmente al Servizio Pratiche Edilizie, attraverso il quale le pratiche da sottoporre al controllo vengono selezionate casualmente in base alla percentuale stabilita.

Il sorteggio avviene approssimando il risultato all'intero più vicino relativamente alle Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lett. a) a bis) a ter) a quater) f bis) f ter) f quater) della L.R. 65/2014

Risultano estratte:

N. 4 Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lett. a) a bis) a ter) a quater) f bis) f ter) f quater) della L.R. 65/2014 come da tabella:

Numero istanza	Data presentazione	Num.Protocollo	Data protocollo	Oggetto pratica
40024/2021	20/01/2021	3619	20/01/2021	Completamento di opere murarie ed impiantistiche
40049/2021	20/01/2021	3514	20/01/2021	
40022/2021	19/01/2021	3264	19/01/2021	Realizzazione di un vano ad uso ufficio e manutenzione straordinaria delle superfici murarie e del servizio igienico di un immobile ad uso produttivo
40018/2021	15/01/2021	2783	15/01/2021	CILA n.40543/2020 (riunificazione di due unità immobiliari) - deposito fine lavori

Settore Sviluppo del Territorio
Servizio Pratiche Edilizie
Via Dante Alighieri, 8

tel. 055 055 - fax 055 44 96773
e-mail: sue@comune.sesto-fiorentino.fi.it
pec: protocollo@pec.sesto-fiorentino.net

Visto quanto disposto dalla Delibera di Giunta n. 127 del 21/06/2011, le Comunicazioni di Inizio Lavori estratte saranno sottoposte a:

1. Verifica della documentazione depositata
2. Conformità dell'intervento alle norme urbanistiche ed edilizie
3. Controllo dell'intervento edilizio.

Sesto Fiorentino, 3/3/2021

ARCH. LAURA PANERAI

DOTT.SSA TIZIANA BALDI

ARCH. VALERIA CASELLA



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 | www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

VERBALE DI COMMISSIONE INTERNA
ai fini dei controlli a campione sulle Comunicazioni di Inizio Lavori
ai sensi dell'art 136 c. 9) della L.R. 65/2014
presentate dal 01/02/2021 al 28/02/2021
di cui alla Determina Dirigenziale n. 208 del 01/03/2021

SORTEGGIO

In data 03/03/2021 alle ore 15.40, presso gli Uffici del Settore Sviluppo del Territorio – Servizio Pratiche Edilizie del Comune di Sesto Fiorentino in Via Dante Alighieri 8, si è riunita la commissione costituita da:

- Arch. Laura Panerai, Specialista Tecnico del Servizio Pratiche Edilizie, in funzione di Presidente,
- Dott.ssa Tiziana Baldi, Specialista Amministrativo, del Servizio Pratiche Edilizie
- Arch. Valeria Casella, Specialista Tecnico del Servizio Pratiche Edilizie, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 208 del 01/03/2021.

La Commissione si riunisce per effettuare il sorteggio ai fini del controllo a campione delle Comunicazioni di Inizio Lavori depositate ai sensi dell'art. 136 della L.R. 65/2014.

Con Delibera di Giunta n. 127 del 21/06/2011 viene stabilito:

1. *Omissis.....*
2. che delle operazioni di detto sorteggio sia redatto apposito verbale, da pubblicare sul sito del comune, prima dell'effettuazione dei controlli;
3. che tale sistema di controllo trovi applicazione per le Comunicazioni di Inizio Lavori che perverranno dal 01/09/2011.

Con Determina del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 208 del 01/03/2021 viene preso atto della sopravvenuta normativa in materia, introdotta dall'art. 136, comma 9 della L.R. 65/2014;

Viste le modifiche alla L.R. 65/2014 introdotte dalla L.R. 50/2017, ai sensi della quale:

- 1) *“per gli interventi di cui alle lettere c), c bis) ed f) la percentuale delle comunicazioni da assoggettare mensilmente a controllo è pari almeno al 2 per cento di quelle presentate”;*
- 2) *“Per gli altri interventi di cui al comma 2, detta percentuale è pari almeno al 10 per cento di quelle presentate”;*

Settore Sviluppo del Territorio
Servizio Pratiche Edilizie
Via Dante Alighieri, 8

tel. 055 055 - fax 055 44 96773
e-mail: sue@comune.sesto-fiorentino.fi.it
pec: protocollo@pec.sesto-fiorentino.net

Considerato che dal 01/02/2021 al 28/02/2021 sono pervenute complessivamente all'Amministrazione Comunale n. 50 Comunicazioni di Inizio Lavori, depositate agli atti del Settore Sviluppo del Territorio di cui:

- n. 50 Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lettere a) a-bis) a-ter) a-quater) f-bis) f-ter) f-quater) della L.R. 65/2014
- n. 0 Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lett. c), c-bis) ed f) della L.R.65/2014.

Si procede al sorteggio di:

- 10% delle Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lettere a) a-bis) a-ter) a-quater) f-bis) f-ter) f-quater) della L.R. 65/2014.

Viene utilizzata la funzione "Utilità/Sorteggio" offerta dal gestionale VBG in uso attualmente al Servizio Pratiche Edilizie, attraverso il quale le pratiche da sottoporre al controllo vengono selezionate casualmente in base alla percentuale stabilita.

Il sorteggio avviene approssimando il risultato all'intero più vicino relativamente alle Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lettere a) a-bis) a-ter) a-quater) f-bis) f-ter) f-quater) della L.R. 65/2014

Risultano estratte:

N. 5 Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lettere a) a-bis) a-ter) a-quater) f-bis) f-ter) f-quater) della L.R. 65/2014 come da tabella:

Numero istanza	Data presentazione	Num. Protocollo	Data protocollo	Oggetto pratica
40087/2021	27/02/2021	12518	27/02/2021	piccole modifiche controsoffitti (opere interne)
40067/2021	17/02/2021	10116	17/02/2021	Spostamento di tramezzo interno tra cucina e ingresso
40066/2021	16/02/2021	9972	16/02/2021	attività di edilizia libera di cui all'art.136 lavori di manutenzione straordinaria per la demolizione del box auto sul rtesede del fabbricato sito in via dell'olmo n° 62
40045/2021	05/02/2021	7768	05/02/2021	MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE
40044/2021	05/02/2021	9349	12/02/2021	ristringimento della porta del soggiorno, con l'inserimento di una porta larga 80 cm, e il rifacimento completo del bagno

Settore Sviluppo del Territorio
Servizio Pratiche Edilizie
Via Dante Alighieri, 8

tel. 055 055 - fax 055 44 96773
e-mail: sue@comune.sesto-fiorentino.fi.it
pec: protocollo@pec.sesto-fiorentino.net

Visto quanto disposto dalla Delibera di Giunta n. 127 del 21/06/2011, le Comunicazioni di Inizio Lavori estratte saranno sottoposte a:

1. Verifica della documentazione depositata
2. Conformità dell'intervento alle norme urbanistiche ed edilizie
3. Controllo dell'intervento edilizio.

Sesto Fiorentino, 3/3/2021

ARCH. LAURA PANERAI

DOTT.SSA TIZIANA BALDI

ARCH. VALERIA CASELLA



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 | www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

VERBALE DI COMMISSIONE INTERNA
ai fini dei controlli a campione sulle Comunicazioni di Inizio Lavori
ai sensi dell'art 136 c. 9) della L.R. 65/2014
presentate dal 01/03/2021 al 31/03/2021
di cui alla Determina Dirigenziale n. 208 del 01/03/2021

SORTEGGIO

In data 15/04/2021 alle ore 10,00, presso gli Uffici del Settore Sviluppo del Territorio – Servizio Pratiche Edilizie del Comune di Sesto Fiorentino in Via Dante Alighieri 8, si è riunita la commissione costituita da:

- Arch. Laura Panerai, Specialista Tecnico del Servizio Pratiche Edilizie, in funzione di Presidente,
- Dott.ssa Tiziana Baldi, Specialista Amministrativo, del Servizio Pratiche Edilizie
- Arch. Valeria Casella, Specialista Tecnico del Servizio Pratiche Edilizie, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 208 del 01/03/2021.

La Commissione si riunisce per effettuare il sorteggio ai fini del controllo a campione delle Comunicazioni di Inizio Lavori depositate ai sensi dell'art. 136 della L.R. 65/2014.

Con Delibera di Giunta n. 127 del 21/06/2011 viene stabilito:

1. *Omissis.....*
2. che delle operazioni di detto sorteggio sia redatto apposito verbale, da pubblicare sul sito del comune, prima dell'effettuazione dei controlli;
3. che tale sistema di controllo trovi applicazione per le Comunicazioni di Inizio Lavori che perverranno dal 01/09/2011.

Con Determina del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 208 del 01/03/2021 viene preso atto della sopravvenuta normativa in materia, introdotta dall'art. 136, comma 9 della L.R. 65/2014;

Viste le modifiche alla L.R. 65/2014 introdotte dalla L.R. 50/2017, ai sensi della quale:

- 1) *“per gli interventi di cui alle lettere c), c bis) e f) la percentuale delle comunicazioni da assoggettare mensilmente a controllo è pari almeno al 2 per cento di quelle presentate”;*
- 2) *“Per gli altri interventi di cui al comma 2, detta percentuale è pari almeno al 10 per cento di quelle presentate”;*

Settore Sviluppo del Territorio
Servizio Pratiche Edilizie
Via Dante Alighieri, 8

tel. 055 055 - fax 055 44 96773
e-mail: sue@comune.sesto-fiorentino.fi.it
pec: protocollo@pec.sesto-fiorentino.net

Considerato che dal 01/03/2021 al 31/03/2021 sono pervenute complessivamente all'Amministrazione Comunale n. 66 Comunicazioni di Inizio Lavori, depositate agli atti del Settore Sviluppo del Territorio di cui:

- n. 66 Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate di cui all'art. 136 c. 2 lett. a) a-bis) a-ter), a-quater), f-bis), f-ter) e f-quater) della L.R. 65/2014,
- n. 0 Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lett. c), c-bis) e f) della L.R.65/2014.

Si procede al sorteggio di:

- 10% delle Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lett. a) a-bis) a-ter), a-quater), f-bis), f-ter) e f-quater) della L.R. 65/2014
- 2% Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lett. c), c-bis) e f) della L.R.65/2014.

Viene utilizzata la funzione "Utilità/Sorteggio" offerta dal gestionale VBG in uso attualmente al Servizio Pratiche Edilizie, attraverso il quale le pratiche da sottoporre al controllo vengono selezionate casualmente in base alla percentuale stabilita.

Il sorteggio avviene approssimando il risultato all'intero più vicino relativamente alle Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lett. a) a-bis) a-ter), a-quater), f-bis), f-ter) e f-quater) della L.R. 65/2014

Risultano estratte:

N. 7 Comunicazioni di Inizio Lavori di cui all'art. 136 c. 2 lett. a) a-bis) a-ter), a-quater), f-bis), f-ter) e f-quater) della L.R. 65/2014 come da tabella:

Numero istanza	Data presentazione	Num. Protocollo	Data protocollo	Oggetto pratica
40151/2021	30/03/2021	20747	30/03/2021	Realizzazione di recinzione di terreno agricolo mediante pali in legno solamente infissi al terreno e rete a maglia sciolta.
40138/2021	22/03/2021	18453	22/03/2021	INSTALLAZIONE LINEA VITA SULLA FALDA DEL TETTO ANTISTANTE LA VIA PUBBLICA, CON INSERIMENTO DI GUAINA IMPERMEABILIZZANTE.
40134/2021	19/03/2021	18145	19/03/2021	Realizzazione secondo servizio igienico
40133/2021	19/03/2021	18119	19/03/2021	OPERE INTERNE
40122/2021	17/03/2021	17354	17/03/2021	modifiche interne
40115/2021	15/03/2021	16872	15/03/2021	opere interne e realizzazione di nuova apertura con affaccio su vano scala condominiale
40103/2021	08/03/2021	14762	08/03/2021	Manutenzione straordinaria per piccole modifiche interne

Settore Sviluppo del Territorio
Servizio Pratiche Edilizie
Via Dante Alighieri, 8

tel. 055 055 - fax 055 44 96773
e-mail: sue@comune.sesto-fiorentino.fi.it
pec: protocollo@pec.sesto-fiorentino.net

Visto quanto disposto dalla Delibera di Giunta n. 127 del 21/06/2011, le Comunicazioni di Inizio Lavori estratte saranno sottoposte a:

1. Verifica della documentazione depositata
2. Conformità dell'intervento alle norme urbanistiche ed edilizie
3. Controllo dell'intervento edilizio.

Sesto Fiorentino, 15/4/2021

ARCH. LAURA PANERAI

DOTT.SSA TIZIANA BALDI

ARCH. VALERIA CASELLA