COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Protocollo

n. |_____| / |__|__|__|__|

del |__|__|__|__|__|__|__|__|

(spazio riservato all'ufficio)

Al Settore Sviluppo del Territorio
Servizio Pianificazione Territoriale
Via Dante Alighieri, 8
50019 SESTO FIORENTINO

Oggetto: **Comunicazione della determinazione del prezzo massimo di vendita di unità immobiliari ricadenti all'interno di Comparti PL in Edilizia convenzionata**

Denominazione PL _____

Lotto/UMI _____

Il sottoscritto/a:

DATI DEL TITOLARE	***(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "ALTRI TITOLARI")***
Cognome e Nome	_____
codice fiscale	|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|
nato a	_____ prov. |__|__| stato _____
nato il	|__|__|__|__|__|__|__|__|
residente in	_____ prov. |__|__| Stato _____
indirizzo	_____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|
PEC / posta elettronica	_____
Telefono fisso / cellulare	_____

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 200 n. 445

DICHIARA

1. di essere proprietario dell'immobile come di seguito rappresentato:

Ubicazione	località _____	
	via/piazza _____ n._____	
Unità principale	☐ Abitazione	☐ Destinazione commerciale
	Censito al catasto fabbricati	foglio n _____ particella n _____ sub _____
Altre Unità/pertinenze	☐ Cantina	
	Censito al catasto fabbricati	foglio n _____ particella n _____ sub _____
Altre Unità/pertinenze	☐ Autorimessa/posto auto	
	Censito al catasto fabbricati	foglio n _____ particella n _____ sub _____

2. a seguito dell'atto di compravendita ai rogiti del Notaio[1] _____ del[2] _____ repertorio _____ raccolta _____ registrato a _____;

3. che l'immobile suddetto è stato realizzato nell'ambito del Piano di Lottizzazione denominato _____, lotto/UMI _____ in virtù della convenzione sottoscritta in data _____ ai rogiti del Notaio[1] _____ repertorio _____ raccolta _____ registrata a _____;
4. che[3] _____ trascorsi cinque anni dal contratto di prima cessione;
5. di aver allegati n._____ modelli compilati per la comunicazione di altri titolari
6. **di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo**

COMUNICA

a) di volere procedere alla vendita degli immobili sopra descritti al prezzo massimo determinato e asseverato dal tecnico da me incaricato come di seguito identificato:

Cognome e Nome	_____				
codice fiscale	|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|				
con studio in	_____	prov.	|__|__|	Stato	_____
indirizzo	_____	n. _____		C.A.P.	|__|__|__|__|__|
Iscritto all'ordine/collegio	_____	di	_____	Al n..	|__|__|__|__|__|
posta elettronica certificata	_____				
Telefono fisso / cellulare	_____				

b) che il Notaio incaricato per il rogito è

Cognome e Nome	_____				
con studio in	_____	prov.	|__|__|	Stato	_____
indirizzo	_____	n. _____		C.A.P.	|__|__|__|__|__|
posta elettronica certificata	_____				
Telefono fisso / cellulare	_____				

c) che l'atto verrà stipulato in data[4] _____ e comunque non prima di 30 giorni dall'inoltro della presente[5].

d) Il/i sottoscritto/i si impegna/no a trasmette entro 60 giorni dalla stipula copia dell'atto di compravendita al Comune come previsto dalla convenzione.

[1] Nome e Cognome notaio rogante
[2] Data sottoscrizione contratto
[3] Sono o non sono - in caso di vendita prima dei cinque anni deve essere allegata apposita dichiarazione di sussistenza delle condizioni, indicate nella convenzione originaria, per la vendita
[4] Indicare la data presunta in cui verrà stipulato l'atto di cessione
[5] Tempo massimo riservato all'ufficio per il rilascio del visto

L'interessato allega alla presente attestazione

- ☑ Copia del documento di identità in corso di validità
- ☐ Modelli compilati per la comunicazione di altri titolari
- ☐ Autocertificazione relativa al possesso dei requisiti per la vendita prima dei cinque anni dalla prima acquisizione

Luogo e data …….. Il Dichiarante

…….....

STAMPA | SALVA CON NOME

Comune di Sesto Fiorentino – Settore Sviluppo del Territorio - Servizio Pianificazione Territoriale

Trattamento "Gestione attività collegate alla pianificazione"

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679

Titolare del trattamento dei dati e responsabile della loro protezione

Il Titolare del trattamento è il Comune di Sesto Fiorentino (FI), con sede in Piazza Vittorio Veneto, 1 –50019 Sesto Fiorentino; e-mail: urp@comune.sesto-fiorentino.fi.it Pec: protocollo@pec.sesto-fiorentino.net Il DPO è ANCI Toscana, che si avvale dell'avv. Marco Giuri del Foro di Firenze; e-mail: marcogiuri@studiogiuri.it Pec: marco.giuri@firenze.pecavvocati.it

Tipi di dati trattati

I dati trattati sono quelli indicati nell'art. 4, comma 1, n. 1 del Regolamento UE n. 2016/679 e potranno essere trattati solo ad opera di soggetti autorizzati e appositamente istruiti e in ottemperanza a quanto previsto dagli art. 29 GDPR 2016/679

Finalità del trattamento

Il trattamento viene effettuato per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri, svolto nell'ambito delle funzioni istituzionali dell'Ente, in particolare per motivi di interesse pubblico o esercizio di pubblici poteri, ivi incluse finalità di archiviazione, ricerca storica e analisi per scopi statistici. Più precisamente ai fini dei procedimenti e/o controlli in materia edilizia -urbanistica.

Conferimento dei dati

Il conferimento dei dati personali, da riportare nei moduli di richiesta all'Ente, ha carattere obbligatorio. Il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di corrispondere a quanto richiesto.

Modalità del trattamento

I dati personali sono trattati in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 in materia di misure di sicurezza e esclusivamente per le finalità indicate.

Sempre per le finalità indicate, i suoi dati potranno essere trattati da soggetti che svolgono attività strumentali per il Titolare, che prestano adeguate garanzie circa la protezione dei dati personali e identificati come "Responsabili del trattamento" ex art. 28 del Regolamento UE n. 2016/679. L'elenco dei responsabili del trattamento è disponibile sul sito istituzionale all'indirizzo http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it/it/comune/responsabili-esterni-del-trattamento

Specifiche misure di sicurezza sono osservate per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

Luogo di trattamento dei dati

I trattamenti connessi allo svolgimento del servizio in oggetto possono aver luogo presso le varie sedi del Comune di Sesto Fiorentino. Essi sono curati solo da personale tecnico dell'Ufficio incaricato del trattamento.

Comunicazione e diffusione dei dati

Nessun dato viene comunicato o diffuso, salvo nei casi espressamente previsti dalla legge. I dati personali forniti dagli utenti sono utilizzati al solo fine di eseguire il servizio o la prestazione richiesta ed espressa nelle finalità del trattamento.

Trasferimento extra UE I dati personali non saranno trasferiti fuori dall'Unione Europea.

Periodo di conservazione dei dati

Il periodo di conservazione dei dati è determinato sulla base della vigente normativa in materia di conservazione della documentazione e degli archivi della pubblica amministrazione, e potrà protrarsi, nell'osservanza di tali disposizioni, anche a tempo indeterminato.

Diritti dell'interessato

Lei potrà esercitare, nei confronti del Titolare ed in ogni momento, i diritti previsti dalla normativa vigente come espressi dall'art. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016.

La procedura per il loro esercizio e la modulistica da utilizzare è consultabile all'indirizzo http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it/it/comune/informativa-e-diritti-dellinteressato

Altre informazioni Per maggiori informazioni si prega di prendere visione della sezione privacy del sito istituzionale http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it/rete-civica/privacy