consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T..

Il deposito di cui sopra ha validità anche ai fini della consultazione degli atti in materia di VAS, di cui all'art. 25 della L.R. 10/2010, da effettuare contestualmente al deposito degli elaborati della sezione urbanistica, così come disposto all'art. 8, comma 6, della L.R. 10/2010.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilit%C3%A0-vas/vas per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di VAS;

http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico.

Entro il suddetto periodo di deposito (60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà prenderne visione e presentare le proprie osservazioni (in carta semplice e debitamente firmate o per PEC con firma digitale), sia ai sensi dell'art. 25, comma 2, della L.R. 10/2010, che ai sensi dell'art. 19, comma 2, della L.R. 65/2014.

Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

Il Responsabile del Procedimento
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE (Pistoia)

Approvazione di progetto di fattibilità e contestuale variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014 e s.m.i., per la realizzazione di residenza sanitaria assistita in Cantagrillo via Castel De' Biagini.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art. 34 della L.R. 10/11/2014 n. 65 e s.m.i.

RENDE NOTO

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 25/02/2022, contestualmente alla approvazione del progetto di fattibilità tecnica, è stata approvata una variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 34 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii., per l'inserimento di una zona "F3.3 – per servizi di interesse generale socio-sanitari", composta dai seguenti elaborati:-

- Tav U02 – Regolamento Urbanistico stato di progetto;

- RU stato di fatto;

- NTA - Scheda Norma da inserire nell'allegato all."B" al RU;

- NTA – Inserimento nuova norma.

AVVISA

- che la deliberazione con i relativi allegati, sono pubblicati sul Sito Web del Comune di Serravalle Pistoiese, all'indirizzo:

https://www.comune.serravalle-pistoiese.pt.it/content/approvazione-di-progetto-di-fattibilita%E2%80%99-e-contestuale-variante-al-regolamento-urbanistico-a

- la documentazione è anche depositata per la consultazione al pubblico presso la sede dell'Area Lavori Pubblici, Progettazione e Servizi Via Castruccio Castracani, 7.

- A seguito della pubblicazione dell'avviso di approvazione della variante gli interessati potranno presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione. Sulle osservazioni si pronuncerà l'amministrazione adeguando gli atti, ove necessario. Qualora non siano pervenute osservazioni, la variante diverrà efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne darà atto.

Il Funzionario
Federico Salvadeo

COMUNE DI SESTO FIORENTINO (Firenze)

Variante ai sensi dell'art. 112 L.R. n. 65/2014 al vigente Piano di Recupero di iniziativa privata del Complesso Storico di Villa Capponi - ex Monastero di San Domenico. Avviso di approvazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

PREMESSO CHE

con deliberazione n. 23 del 03.03.2022, immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale di Sesto Fiorentino ha approvato la variante in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 112 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i.;

RENDE NOTO CHE

- l'efficacia della Variante ai sensi dell'art. 112 l.r. n. 65/2014 al vigente Piano di Recupero di iniziativa privata del Complesso Storico di Villa Capponi - ex Monastero di San Domenico decorre dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 111 della l.r. n.65/2014;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 03.03.2021 ed il presente avviso sono consultabili tramite il sito istituzionale del Comune di Sesto Fiorentino.

Il Dirigente
del Settore Sviluppo del Territorio
Lorenzo Venturini

COMUNE DI SESTO FIORENTINO (Firenze)

Estratto Ordinanza Dirigenziale n. 6 del 28.02.2022 duplicato del Decreto espropriativo n. 2 del 08.10.2008 Espropriazione per Pubblica Utilità per lavori di organizzazione di spazio a verde e parcheggio in località Pomonte nel Comune di Marciana.

Ai sensi dell'art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con DPR n. 327 dell'8.6.2001, a favore del Comune di Marciana, Autorità espropriante, per l'espropriazione dei beni immobili nel Comune di Marciana necessari per aver dato luogo ai lavori in epigrafe.

IL DIRIGENTE
DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

1) Rilevato che il decreto n. 2/2008 era stato notificato a tutti gli interessati ma che risulta necessario procedere al completamento dell'iter burocratico della procedura di esproprio mediante la pubblicazione al BURT oltre che alla registrazione e trascrizione degli atti al fine di chiudere il procedimento de quo.

2) È pronunciata a favore del Comune di Marciana la conclusione dell'iter di espropriazione dei beni immobili che sono stati necessari per la realizzazione dei lavori di organizzazione di spazio a verde e parcheggio in località Pomonte di cui all'ordinanza Dirigenziale n. 6 del 28.02.2022 che pubblicata integralmente nel sito del Comune di Marciana si intende qui integralmente riportata ed al quale si rimanda e fa riferimento per quanto qui non espresso.

3) L'Indennità definitiva di espropriazione concordata è stata corrisposta agli interessati per le quote di competenza di ciascuno, in forza di Determina Dirigenziale n. 2/98 del 03.10.2008.

4) Questa Autorità Espropriante ha già provvisto a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di Legge, il Decreto di esproprio ai proprietari ablati ed agli eventuali possessori.

5) Il presente Decreto sarà pubblicato d'ufficio per estratto sul BUR Toscana e sul sito internet del Comune di Marciana, ex art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001, sarà senza indugio trascritto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari di Livorno, nonché volturato e registrato a termini di Legge a cura e spese dell'Ente espropriante. Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di Legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

6) Il presente Decreto, relativo a procedura di espropriazione di beni per causa di pubblica utilità ed i relativi adempimenti, sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari ai sensi dell'art. 1 della Legge 21.11.1967 n. 1149.

Il Responsabile dell'Area 3
Massimiliano Ribaudo

COMUNE DI UZZANO (Pistoia)

Avviso di adozione del Piano Strutturale e del Piano Operativo Comunale e di Avvio delle consultazioni della procedura VAS.

UFFICIO URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 c. 2 della LR n. 65/2014 "Norme per il governo del territorio" e s.m.e.i.

RENDE NOTO

- che con deliberazione di Consiglio Comunale DCC n. 2 del 23 Febbraio 2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, sono stati adottati ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. n. 65/2014, il Piano Strutturale ed il Piano Operativo del Comune di Uzzano;
- che con la medesima deliberazione il Consiglio Comunale, è stato adottato anche il Rapporto ambientale e la Sintesi non Tecnica, di cui all'art. 24 della L.R. n. 10/2010;

RENDE NOTO ALTRESÌ

l'avvio delle consultazioni, per lo svolgimento della procedura VAS, ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 10/2010 "Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e valutazione d'incidenza" e s.m.i,

AVVISA

- che la deliberazione sopra citata con i relativi allegati ed i documenti facente parte integrante della