

al Comune di Sesto Fiorentino  
SERVIZIO ENTRATE  
Piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 – Sesto Fiorentino (FI)

**OGGETTO: I.M.U. annualità 2025 – Richiesta di utilizzo aliquota ridotta per abitazione concessa in locazione come abitazione principale ai sensi dell'art. 2, comma 3 della Legge 431/98 – CONDUTTORE CON RESIDENZA ANAGRAFICA E DIMORA. !!ISTANZA DA PRESENTARE ENTRO IL 30/06/2026!!**

Il/La sottoscritto/a [redacted] nato a [redacted]  
il [redacted] c.f. [redacted] residente a [redacted]  
in [redacted] ( C.A.P. [redacted] )  
telefono [redacted] email/PEC [redacted]

trovandosi nelle seguenti condizioni: alloggio concesso in locazione come abitazione principale, con contratto stipulato sulla base di quanto previsto dall'art. 2 c. 3 della L. 431/98 (conduttore con residenza anagrafica e dimora), con la presente C H I E D E di poter utilizzare l'aliquota agevolata del 6 per mille ridotta al 75% (4,5 per mille) così come previsto dalle vigenti disposizioni di legge; a tal fine, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la sua personale responsabilità ed a piena conoscenza che le dichiarazioni false espongono a sanzioni penali e comportano la decadenza dal beneficio ottenuto,

**D I C H I A R A**

che il contratto di locazione è stato stipulato con<sup>1</sup> [redacted] (codice fiscale [redacted]) in data [redacted] per la durata complessiva di [redacted] anni.

**ESTREMI DOCUMENTO DI IDENTITA'  
(allegare copia)**

[redacted] (firma per esteso del dichiarante)

**ALLEGATO 1: COPIA FOTOSTATICA DEL DOCUMENTO D'IDENTITÀ**

**ALLEGATO 2 COPIA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE**

**ALLEGATO 3: N.B. – Se il contratto non è stato stipulato in presenza delle Organizzazioni Sindacali o delle Associazioni di inquilini/proprietari firmatarie dell'Accordo Territoriale sulle locazioni abitative applicabile nel Comune di Firenze e Comuni limitrofi, è inoltre obbligatorio allegare COPIA DELL'ATTESTAZIONE DI RISPONDENZA ex D.M. 16/01/2017 da parte di almeno una delle Organizzazioni/Associazioni anzidette.**

**SI COMUNICA CHE L'UFFICIO INVIERÀ RISPOSTA SOLO IN CASO DI DINIEGO ALLA RICHIESTA**

Il Comune di Sesto Fiorentino dichiara che, in esecuzione agli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente procedimento, potrà trattare i dati personali del cittadino sia in formato cartaceo che elettronico, per finalità pubblica, di natura precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge. Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e comunque in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. In qualsiasi momento potrete esercitare i diritti di cui al Regolamento UE 679/2016. Il Titolare del trattamento e il Comune di Sesto Fiorentino, contattabile tramite mail all'indirizzo [privacy@comune.sesto-fiorentino.fi.it](mailto:privacy@comune.sesto-fiorentino.fi.it). Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali il cittadino può visitare il sito all'indirizzo <http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it/rete-civica/privacy> (dove scaricare l'informativa completa).

**COME TRASMETTERE LA PRESENTE ISTANZA:**

- tramite raccomandata A/R indirizzata a Ufficio Tributi – Piazza Vittorio Veneto 1 50019 Sesto Fiorentino
- tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [protocollo@pec.sesto-fiorentino.net](mailto:protocollo@pec.sesto-fiorentino.net)
- di persona, presso l'**Ufficio Protocollo** (Palazzo Comunale – Piazza Vittorio Veneto 1) con i seguenti orari: lunedì, giovedì e venerdì dalle 8,30 alle 13,00 e martedì dalle 15,00 alle 17,45

<sup>1</sup> Indicare il nome e cognome del conduttore. Se intestato a più persone indicare solo la prima firmataria