

ONERI DI URBANIZZAZIONE ANNO 2014
ART.120 L.R.n.1 del 3 gennaio 2005 e s.m.i.

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI (*) (**)			
TABELLA D	zone AUNC	zone AT	zone Altre
	€/mq	€/mq	€/mq
Urbanizzazione primaria			
restauro	9,04	8,13	6,78
ristrutturazione			
sostituzione	24,12	21,71	18,09
ristrutturazione urbanistica	30,15	27,13	22,61
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
Urbanizzazione secondaria			
restauro	4,88	4,88	4,88
ristrutturazione			
sostituzione	13,00	13,00	13,00
ristrutturazione urbanistica	16,27	16,27	16,27
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
Totale oneri urb.ne			
restauro	13,92	13,01	11,66
ristrutturazione			
sostituzione	37,12	34,71	31,09
ristrutturazione urbanistica	46,42	43,40	38,88
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			

(*) Nel caso che gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale, gli oneri sono incrementati del 50%.

(**) Per quanto concerne gli insediamenti industriali ed artigianali relativi ai settori alimentare, tessile, calzaturiero, chimico e affini, cartiero e cartotecnico, quando non siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno, gli oneri dell'urbanizzazione primaria sono incrementati del 15%.

ONERI DI URBANIZZAZIONE ANNO 2014
ART.120 L.R.n.1 del 3 gennaio 2005 e s.m.i.

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI (*) (**)			
TABELLA D Categorie speciali	zone AUNC	zone AT	zone Altre
	€/mq	€/mq	€/mq
Urbanizzazione primaria			
restauro	10,40	9,35	7,80
ristrutturazione			
sostituzione	27,74	24,97	20,80
ristrutturazione urbanistica	34,67	31,20	26,01
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
Urbanizzazione secondaria			
restauro	4,88	4,88	4,88
ristrutturazione			
sostituzione	13,00	13,00	13,00
ristrutturazione urbanistica	16,27	16,27	16,27
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
Totale oneri urb.ne			
restauro	15,28	14,23	12,68
ristrutturazione			
sostituzione	40,74	37,96	33,80
ristrutturazione urbanistica	50,94	47,47	42,27
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			

(*) Nel caso che gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale, gli oneri sono incrementati del 50%.

(**) Per quanto concerne gli insediamenti industriali ed artigianali relativi ai settori alimentare, tessile, calzaturiero, chimico e affini, cartiero e cartotecnico, quando non siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno, gli oneri dell'urbanizzazione primaria sono incrementati del 15%.

ONERI DI URBANIZZAZIONE ANNO 2014
ART.120 L.R.n.1 del 3 gennaio 2005 e s.m.i.

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI (*) (**)			
TABELLA D CON CAMBIO D'USO RESIDENZIALE	zone AUNC	zone AT	zone Altre
	€/mq	€/mq	€/mq
Urbanizzazione primaria			
restauro	13,57	12,19	10,17
ristrutturazione			
sostituzione	36,19	32,56	27,13
ristrutturazione urbanistica	45,22	40,70	33,92
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
Urbanizzazione secondaria			
restauro	7,32	7,32	7,32
ristrutturazione			
sostituzione	19,50	19,50	19,50
ristrutturazione urbanistica	24,40	24,40	24,40
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
Totale oneri urb.ne			
restauro	20,88	19,51	17,49
ristrutturazione			
sostituzione	55,68	52,06	46,63
ristrutturazione urbanistica	69,63	65,10	58,32
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			

(*) Nel caso che gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale, gli oneri sono incrementati del 50%.

(**) Per quanto concerne gli insediamenti industriali ed artigianali relativi ai settori alimentare, tessile, calzaturiero, chimico e affini, cartiero e cartotecnico, quando non siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno, gli oneri dell'urbanizzazione primaria sono incrementati del 15%.

ONERI DI URBANIZZAZIONE ANNO 2014
ART.120 L.R.n.1 del 3 gennaio 2005 e s.m.i.

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI (*) (**)			
TABELLA D CON CAMBIO D'USO RESIDENZIALE	zone AUNC	zone AT	zone Altre
Categorie speciali	€/mq	€/mq	€/mq
Urbanizzazione primaria			
restauro	15,60	14,02	11,70
ristrutturazione			
sostituzione	41,61	37,45	31,20
ristrutturazione urbanistica	52,01	46,80	39,01
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
Urbanizzazione secondaria			
restauro	7,32	7,32	7,32
ristrutturazione			
sostituzione	19,50	19,50	19,50
ristrutturazione urbanistica	24,40	24,40	24,40
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
Totale oneri urb.ne			
restauro	22,92	21,34	19,01
ristrutturazione			
sostituzione	61,11	56,95	50,70
ristrutturazione urbanistica	76,41	71,20	63,41
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			

(*) Nel caso che gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale, gli oneri sono incrementati del 50%.

(**) Per quanto concerne gli insediamenti industriali ed artigianali relativi ai settori alimentare, tessile, calzaturiero, chimico e affini, cartiero e cartotecnico, quando non siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno, gli oneri dell'urbanizzazione primaria sono incrementati del 15%.