

Statistiche al 18/04/2019

(Comune di SESTO FIORENTINO)

a. Immobili gestiti (solo locazione)

1	Totale immobili gestiti per conto del Comune	785
2	di cui alloggi ERP	785
3	di cui alloggi ERP amministrati da Casa SpA	150
4	di cui alloggi ERP in Autogestione	591
5	di cui alloggi ERP in Condominio	44
6	di cui a canone sociale	752
7	di cui alloggi sfitti (escluso C.G. - Sub aff - 431 - Occupati)	33
8	di questi sono assegnabili/in assegnazione	3
9	il cui alloggio più grande (VIA R. BRUSCHI 80/A SESTO FIORENTINO ZAMBRA) ha una superficie netta di	101,35
10	il cui alloggio più piccolo (VIA U. BASSI 50 COLONNATA) ha una superficie netta di	19,99
11	la cui superficie netta media è di	61,54
12	Totale fabbricati gestiti per conto del Comune	36
13	di cui in autogestione	13 36,11%
14	di cui in condominio	11 30,56%

b. Canoni e redditi (solo canone e.r.p.)

15	Canone medio	133,16
16	Canone medio esclusi canoni sanzionatori	127,35
17	Canone massimo	639,76
18	Reddito dichiarato medio per inquilino occupato	12.179,91
19	Reddito dichiarato medio per inquilino	7.091,33
20	Nr inquilini con reddito	1.172
21	Nr inquilini senza reddito	841

Statistiche al 18/04/2019

(Comune di SESTO FIORENTINO)

22	Nr nuclei con canone minimo (40.00)	129
23	Nr nuclei canone fascia S (CANONE SOCIALE PER REDDITO EFFETTIVO NON SUP. A 2 PENS. MINIME (7% R.EFF)	198
24	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	9,01
25	Nr nuclei canone fascia P (CANONE PROTETTO PER REDDITO CONV. NON SUPERIORE A 16.000,00 (12% DEL CONV.)	385
26	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	42,28
27	Nr nuclei canone fascia Q (CANONE PROTETTO PER REDDITO CONV NON SUPERIORE A 28.000,00 (14% DEL CONV.)	132
28	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	31,75
29	Nr nuclei canone fascia M (CANONE MASSIMO PER RED. CONV. SUPERIORE A 28.000,00 (16% DEL CONV.)	24
30	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	10,94
31	Nr nuclei canone fascia K (CANONE SANZIONATORIO PER DOC. NON PRESENTATA O REDDITI INATTENDIBILI (2 X OG	13
32	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	6,02

c. morosità totale, compreso riscatti, considerando emesso dal 3/2003 ad esclusione degli ultimi 2 mesi

33	Emesso	20.286.913,78
34	Scoperto	777.216,87
35	Percentuale morosità	3,83

d. Abitanti e inquilini (negli abitanti sono considerati anche gli ospiti)

36	Totale abitanti	2.000
37	di cui di sesso maschile	898 44,90%
38	di cui di sesso femminile	1.102 55,10%
39	di cui cittadini italiani	1.537 76,85%
40	di cui cittadini di paesi extra E.U.	405 20,25%
41	di cui cittadini di paesi della E.U.	58 2,90%
42	di cui invalidi (min 67%)	132 6,60%

Statistiche al 18/04/2019

(Comune di SESTO FIORENTINO)

43	di cui disabili	21	1,05%
44	di cui con meno di 18 anni	346	17,30%
45	di cui fra 18 e 35 anni	383	19,15%
46	di cui fra 36 e 50 anni	358	17,90%
47	di cui fra 51 e 65 anni	439	21,95%
48	di cui con oltre 65 anni	474	23,70%
49	Età media	45	
50	Nr nuclei con canone e.r.p. esclusi canoni sanzionatori e oggettivi	739	
51	di cui con 1 persona	172	23,27%
52	di cui con 2 persone	208	28,15%
53	di cui con 3 persone	143	19,35%
54	di cui con 4 persone	114	15,43%
55	di cui con 5 o più persone	102	13,80%
56	Composizione media nucleo familiare	2,71	