

**Allegato n.10 - Rendiconto della gestione Anno 2019**

**CONTO ECONOMICO**

CONTO ECONOMICO		Anno 2019	Anno 2018	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>					
1	Proventi da tributi	30.746.484,14	24.893.710,09		
2	Proventi da fondi perequativi	3.109.807,47	3.119.788,32		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	2.719.322,33	3.227.281,80		
a	Proventi da trasferimenti correnti	2.026.148,18	2.543.473,87		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	693.174,15	635.968,00		E20c
c	Contributi agli investimenti	0,00	47.839,93		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	8.046.764,57	8.586.042,81	A1	A1a
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	4.624.584,55	4.947.192,04		
b	Ricavi della vendita di beni	0,00	0,00		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	3.422.180,02	3.638.850,77		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	5.765.415,12	6.565.850,64	A5	A5 a e b
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>		<b>50.387.793,63</b>	<b>46.392.673,66</b>		
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	239.677,50	229.263,13	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	24.576.410,80	22.934.001,33	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	636.790,92	589.015,91	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	6.814.544,86	5.691.392,42		
a	Trasferimenti correnti	6.600.738,83	5.660.340,42		
b	Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.	194.312,58	24.020,00		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	19.493,45	7.032,00		
13	Personale	10.680.905,92	10.769.759,31	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	10.195.750,00	8.815.172,90	B10	B10
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	55.573,77	66.028,39	B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	4.243.084,71	4.026.430,34	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00	0,00	B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	5.897.091,52	4.722.714,17	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	0,00	430.372,62	B12	B12
17	Altri accantonamenti	146.064,18	0,00	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	530.030,06	545.223,03	B14	B14
<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>		<b>53.820.174,24</b>	<b>50.004.200,65</b>		
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)</b>		<b>-3.432.380,61</b>	<b>-3.611.526,99</b>	-	-
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>					
<u>Proventi finanziari</u>					
19	Proventi da partecipazioni	778.270,27	0,00	C15	C15
a	da società controllate	150.000,00	0,00		
b	da società partecipate	628.270,27	0,00		
c	da altri soggetti	0,00	0,00		
20	Altri proventi finanziari	47.466,22	64.802,18	C16	C16
<b>Totale proventi finanziari</b>		<b>825.736,49</b>	<b>64.802,18</b>		
<u>Oneri finanziari</u>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	163.662,75	167.886,03	C17	C17
a	Interessi passivi	163.662,75	167.886,03		
b	Altri oneri finanziari	0,00	0,00		
<b>Totale oneri finanziari</b>		<b>163.662,75</b>	<b>167.886,03</b>		
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>		<b>662.073,74</b>	<b>-103.083,85</b>	-	-
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>					
22	Rivalutazioni	260.717,29	937.782,07	D18	D18
23	Svalutazioni	126.052,17	0,00	D19	D19
<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>		<b>134.665,12</b>	<b>937.782,07</b>		
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>					
<u>Proventi straordinari</u>					
24	Proventi da permessi di costruire	372.622,04	1.022.046,18	E20	E20
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	2.878.031,34	2.195.201,08		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali	0,00	3.227,37		E20c
e	Altri proventi straordinari	253.246,16	4.943,05		
<b>Totale proventi straordinari</b>		<b>3.503.899,54</b>	<b>3.225.417,68</b>		
<u>Oneri straordinari</u>					
25	Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	E21	E21
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	931.255,91	634.033,45		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali	0,00	688.279,44		E21a
d	Altri oneri straordinari	0,00	1.820,29		E21d
<b>Totale oneri straordinari</b>		<b>931.255,91</b>	<b>1.324.133,18</b>		
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>		<b>2.572.643,63</b>	<b>1.901.284,50</b>	-	-
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>		<b>-62.998,12</b>	<b>-875.544,27</b>	-	-
26	Imposte (*)	616.983,55	645.038,97	E22	E22
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>-679.981,67</b>	<b>-1.520.583,24</b>	E23	E23

**Allegato n.10 - Rendiconto della gestione Anno 2019**

**STATO PATRIMONIALE - ATTIVO**

	STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	Anno 2019	Anno 2018	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	0,00	0,00	A	A
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>				
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	108.205,48	178.980,82	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
5	Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	7.593,28	BI6	BI6
9	Altre	0,00	0,00	BI7	BI7
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>108.205,48</b>	<b>186.574,10</b>		
	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>				
II 1	Beni demaniali	<b>46.150.933,64</b>	<b>42.928.203,34</b>		
1.1	Terreni	0,00	0,00		
1.2	Fabbricati	2.922.586,61	0,00		
1.3	Infrastrutture	43.228.347,03	39.905.647,61		
1.9	Altri beni demaniali	0,00	3.022.555,73		
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	<b>88.844.580,43</b>	<b>87.681.459,42</b>		
2.1	Terreni	27.426.821,48	27.890.862,93	BII1	BII1
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.2	Fabbricati	60.438.354,78	58.933.645,26		
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.3	Impianti e macchinari	867,74	14.241,22	BII2	BII2
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	256.265,43	280.234,47	BII3	BII3
2.5	Mezzi di trasporto	109.549,44	55.579,52		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	94.866,16	98.502,27		
2.7	Mobili e arredi	259.139,63	275.481,41		
2.8	Infrastrutture	0,00	0,00		
2.99	Altri beni materiali	258.715,77	132.912,34		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	<b>58.405.284,82</b>	<b>58.233.212,39</b>	BII5	BII5
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>193.400.798,89</b>	<b>188.842.875,15</b>		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>				
1	Partecipazioni in	27.273.750,43	27.039.085,31	BIII1	BIII1
a	imprese controllate	27.173.750,43	27.039.085,31	BIII1a	BIII1a
b	imprese partecipate	0,00	0,00	BIII1b	BIII1b
c	altri soggetti	100.000,00	0,00		
2	Crediti verso	0,00	0,00	BIII2	BIII2
a	altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b	imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
c	imprese partecipate	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b
d	altri soggetti	0,00	0,00	BIII2c BIII2d	BIII2d
3	Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>27.273.750,43</b>	<b>27.039.085,31</b>		
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>220.782.754,80</b>	<b>216.068.534,56</b>	-	-

**Allegato n.10 - Rendiconto della gestione Anno 2019**

**STATO PATRIMONIALE - ATTIVO**

	STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	Anno 2019	Anno 2018	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
I	<u>Rimanenze</u>	0,00	0,00	CI	CI
	<b>Totale rimanenze</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
II	<u>Crediti (2)</u>				
1	Crediti di natura tributaria	1.629.836,25	3.438.276,42		
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
b	Altri crediti da tributi	1.629.836,25	3.399.589,77		
c	Crediti da Fondi perequativi	0,00	38.686,65		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	4.564.148,16	3.595.385,05		
a	verso amministrazioni pubbliche	2.793.933,18	2.597.859,34		
b	imprese controllate	0,00	0,00	CII2	CII2
c	imprese partecipate	1.628.880,75	930.158,78	CII3	CII3
d	verso altri soggetti	141.334,23	67.366,93		
3	Verso clienti ed utenti	15.994.954,69	10.003.305,02	CII1	CII1
4	Altri Crediti	4.587.658,68	1.548.556,29	CII5	CII5
a	verso l'erario	0,00	0,00		
b	per attività svolta per c/terzi	61.615,07	75.719,33		
c	altri	4.526.043,61	1.472.836,96		
	<b>Totale crediti</b>	<b>26.776.597,78</b>	<b>18.585.522,78</b>		
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
1	Partecipazioni	3.022,48	3.022,48	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>3.022,48</b>	<b>3.022,48</b>		
IV	<u>Disponibilità liquide</u>				
1	Conto di tesoreria	5.527.840,89	7.903.725,38		
a	Istituto tesoriere	5.527.840,89	7.903.725,38		CIV1a
b	presso Banca d'Italia	0,00	0,00		
2	Altri depositi bancari e postali	2.039.759,41	141.945,61	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>7.567.600,30</b>	<b>8.045.670,99</b>		
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>34.347.220,56</b>	<b>26.634.216,25</b>		
	<b>D) RATEI E RISCONTI</b>				
1	Ratei attivi	17.691,68	35,06	D	D
2	Risconti attivi	1.372,81	0,00	D	D
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>19.064,49</b>	<b>35,06</b>		
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>255.149.039,85</b>	<b>242.702.785,87</b>	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

**Allegato n.10 - Rendiconto della gestione Anno 2019**

**STATO PATRIMONIALE - PASSIVO**

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		Anno 2019	Anno 2018	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
I	<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>				
	Fondo di dotazione	3.136.255,94	3.417.001,13	AI	AI
II	Riserve	199.308.895,91	194.801.426,49		
	<i>a da risultato economico di esercizi precedenti</i>	1.054.895,37	1.054.895,37	AIV, AV, AVI, AVII, AVIII	AIV, AV, AVI, AVII, AVIII
b	<i>da capitale</i>	16.328.557,84	16.328.557,84	AII, AIII	AII, AIII
	<i>c da permessi di costruire</i>	54.931.139,64	50.423.670,22		
d	<i>riserve indis. per beni demaniali e patrimoniali indis. e per i beni culturali</i>	126.994.303,06	126.994.303,06		
	<i>e altre riserve indisponibili</i>	0,00	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	-2.200.564,91	-1.520.583,24	AIX	AIX
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>200.244.586,94</b>	<b>196.697.844,38</b>		
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>					
1	Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
2	Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
3	Altri	2.116.905,60	1.984.327,22	B3	B3
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>		<b>2.116.905,60</b>	<b>1.984.327,22</b>		
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		0,00	0,00	C	C
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>D) DEBITI (1)</b>					
1	Debiti da finanziamento	4.876.410,82	3.736.614,48		
a	<i>prestiti obbligazionari</i>	0,00	0,00	D1e D2	D1
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00	0,00		
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	0,00	0,00	D4	D3 e D4
d	<i>verso altri finanziatori</i>	4.876.410,82	3.736.614,48	D5	
2	Debiti verso fornitori	10.829.899,59	7.536.262,57	D7	D6
3	Acconti	0,00	0,00	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	1.377.091,83	1.447.276,30		
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00	0,00		
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	907.613,57	1.204.106,62		
c	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	D9	D8
d	<i>imprese partecipate</i>	5.989,00	5.989,00	D10	D9
e	<i>altri soggetti</i>	463.489,26	237.180,68		
5	Altri debiti	9.624.025,86	7.165.750,63	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	<i>tributari</i>	4.894.676,21	3.529.825,19		
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	2.757.179,76	2.161.750,54		
c	<i>per attività svolta per c/terzi (2)</i>	0,00	0,00		
d	<i>altri</i>	1.972.169,89	1.474.174,90		
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>		<b>26.707.428,10</b>	<b>19.885.903,98</b>		
I	<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>				
	Ratei passivi	734.242,11	918.749,12	E	E
II	Risconti passivi	25.345.877,10	23.215.961,17	E	E
	Contributi agli investimenti	22.412.630,91	23.105.805,06		
a	<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	22.412.630,91	23.105.805,06		
b	<i>da altri soggetti</i>	0,00	0,00		
2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
3	Altri risconti passivi	2.933.246,19	110.156,11		
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>		<b>26.080.119,21</b>	<b>24.134.710,29</b>		
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>		<b>255.149.039,85</b>	<b>242.702.785,87</b>	-	-
<b>CONTI D'ORDINE</b>					
	1) Impegni su esercizi futuri	15.151.694,98	21.295.402,25		
	2) beni di terzi in uso	0,00	0,00		
	3) beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
	7) garanzie prestate a altre imprese	421.841,09	571.564,67		
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		<b>15.573.536,07</b>	<b>21.866.966,92</b>	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)