

Statistiche al 09/06/2021

(Comune di SESTO FIORENTINO)

a. Immobili gestiti (solo locazione)

1	Totale immobili gestiti per conto del Comune	785
2	di cui alloggi ERP	785
3	di cui alloggi ERP amministrati da Casa SpA	176
4	di cui alloggi ERP in Autogestione	565
5	di cui alloggi ERP in Condominio	44
6	di cui a canone sociale	744
7	di cui alloggi sfitti (escluso C.G. - Sub aff - 431 - Occupati)	41
8	di questi sono assegnabili/in assegnazione	6
9	il cui alloggio più grande (VIA R. BRUSCHI 80/A SESTO FIORENTINO ZAMBRA) ha una superficie netta di	101,35
10	il cui alloggio più piccolo (VIA U. BASSI 50 COLONNATA) ha una superficie netta di	19,99
11	la cui superficie netta media è di	61,53
12	Totale fabbricati gestiti per conto del Comune	36
13	di cui in autogestione	12 33,33%
14	di cui in condominio	11 30,56%

b. Canoni e redditi (solo canone e.r.p.)

15	Canone medio	131,74
16	Canone medio esclusi canoni sanzionatori	130,47
17	Canone massimo	773,94
18	Reddito dichiarato medio per inquilino occupato	12.160,48
19	Reddito dichiarato medio per inquilino	7.265,45
20	Nr inquilini con reddito	1.131
21	Nr inquilini senza reddito	762

Statistiche al 09/06/2021

(Comune di SESTO FIORENTINO)

22	Nr nuclei con canone minimo (40.00)	123
23	Nr nuclei canone fascia S (CANONE SOCIALE PER REDDITO EFFETTIVO NON SUP. A 2 PENS. MINIME (7% R.EFF))	202
24	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	10,17
25	Nr nuclei canone fascia P (CANONE PROTETTO PER REDDITO CONV. NON SUPERIORE A 16.747,00 (12% DEL CONV.))	377
26	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	43,01
27	Nr nuclei canone fascia Q (CANONE PROTETTO PER REDDITO CONV NON SUPERIORE A 29.307,00 (14% DEL CONV.))	136
28	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	33,54
29	Nr nuclei canone fascia M (CANONE MASSIMO PER RED. CONV. SUPERIORE A 29.307,00 (16% DEL CONV.))	23
30	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	10,94
31	Nr nuclei canone fascia O (CANONE OGGETTIVO (ANOMALIE))	4
32	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	1,12
33	Nr nuclei canone fascia K (CANONE SANZIONATORIO PER DOC. NON PRESENTATA O REDDITI INATTENDIBILI (2 X OG	2
34	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	1,22

c. morosità totale, compreso riscatti, considerando emesso dal 3/2003 ad esclusione degli ultimi 2 mesi

35	Emesso	23.882.278,18
36	Scoperto	908.737,16
37	Percentuale morosità	3,81

d. Abitanti e inquilini (negli abitanti sono considerati anche gli ospiti)

38	Totale abitanti	1.898
39	di cui di sesso maschile	868 45,73%
40	di cui di sesso femminile	1.030 54,27%
41	di cui cittadini italiani	1.460 76,92%
42	di cui cittadini di paesi extra E.U.	383 20,18%

Statistiche al 09/06/2021

(Comune di SESTO FIORENTINO)

43	di cui cittadini di paesi della E.U.	55	2,90%
44	di cui invalidi (min 67%)	120	6,32%
45	di cui disabili	20	1,05%
46	di cui con meno di 18 anni	324	17,07%
47	di cui fra 18 e 35 anni	355	18,70%
48	di cui fra 36 e 50 anni	321	16,91%
49	di cui fra 51 e 65 anni	450	23,71%
50	di cui con oltre 65 anni	448	23,60%
51	Età media	46	
52	Nr nuclei con canone e.r.p. esclusi canoni sanzionatori e oggettivi	738	
53	di cui con 1 persona	183	24,80%
54	di cui con 2 persone	196	26,56%
55	di cui con 3 persone	152	20,60%
56	di cui con 4 persone	103	13,96%
57	di cui con 5 o più persone	104	14,09%
58	Composizione media nucleo familiare	2,57	