

F.A.Q. 14/4/2025

Avviso “Contenitore Culturale” Sesto d’estate per il triennio 2025/2026/2027 per i lotti Parco dell’Oliveta e Parco di Quinto

1. in riferimento all' art. 16 "modalità di partecipazione" - punto 4 inerente alla richiesta di atto costitutivo e statuto dei componenti della RT, è necessario allegare una visura camerale aggiornata che dimostri l'attuale compagine, visto che dall'atto costitutivo al momento della domanda ci potrebbero essere stati dei cambiamenti?

La presentazione della visura camerale aggiornata è necessaria se vi sono stati cambiamenti nella compagine sociale, che non risultano dall’atto costitutivo.

2. in merito agli obblighi assicurativi, che rispetto all'avviso precedente non sono stati specificati, sono comunque necessari?

Sì sono comunque necessari come previsto dall’art. 12 dello schema di Convenzione riportato di seguito

Art. 12. Obblighi assicurativi

1. A garanzia del corretto adempimento degli obblighi derivanti dalla gestione degli spazi assegnati, l’aggiudicatario deve costituire e produrre prima della stipula della convenzione, una polizza assicurativa a copertura di danni agli spazi, immobili, impianti, patrimonio del verde pubblico, arredi urbani, cose e persone derivanti dall’espletamento di tutte le attività (sia durante lo svolgimento delle attività descritte nel progetto sia durante le operazioni di allestimento e disallestimento delle strutture) e contro incendi e atti vandalici per un massimale minimo pari ad € 1.000.000 per ogni anno della durata della concessione.
2. Si precisa che le garanzie della polizza dovranno estendersi a tutti gli altri soggetti, persone fisiche o giuridiche a qualsiasi titolo autorizzate dall’aggiudicatario a partecipare allo svolgimento delle attività di cui al presente avviso, che indipendentemente dalla natura del rapporto con l’assicurato, provochino danni a cose e/o a terzi in conseguenza della loro partecipazione alle attività medesime.
3. Nel caso in cui l’aggiudicatario non proceda a tali adempimenti, sarà considerato rinunciatario ad ogni effetto e l’Amministrazione provvederà ad affidare lo spazio al concorrente successivo in graduatoria o, in caso di mancanza di questi, potrà assegnarlo direttamente a soggetto idoneo.
4. La responsabilità civile è a carico dell’aggiudicatario, intendendosi integralmente sollevata l’Amministrazione da ogni responsabilità.
5. L’aggiudicatario esonera espressamente l’Amministrazione da ogni responsabilità per la sicurezza dei luoghi, dei manufatti, attrezzature, automezzi e quant’altro presente all’interno dell’area oggetto di concessione; la esonera altresì da eventuali danni a terzi che potessero essere arrecati durante gli eventi e le fasi di montaggio/smontaggio, da contravvenzioni e quant’altro potesse derivarle per qualsiasi ragione.
6. Nel caso in cui fosse necessaria la realizzazione di opere per rendere a norma o adeguata la struttura e gli spazi concessi agli scopi di utilizzo dell’aggiudicatario, questi si dovrà impegnare a realizzarli a propria cura e spese e a ripristinare la condizione

iniziale a sue spese entro il termine della convenzione. I lavori o gli apprestamenti dovranno comunque essere effettuati dal soggetto aggiudicatario solo dopo aver ricevuto i permessi e le autorizzazioni necessarie secondo quanto previsto dalle normative vigenti.

7. Il concessionario dovrà altresì stipulare o aver già stipulato idonea assicurazione per la responsabilità civile dell'attività che andrà ad esercitare con specifico riferimento alla realizzazione di spettacoli ed attività culturali, compreso allestimento, disallestimento di palchi e tribune, la somministrazione di cibi e bevande, l'intrattenimento con la musica dal vivo e servizi accessori.

La polizza di responsabilità civile dovrà avere un massimale RCT per sinistro di almeno 3 milioni di euro e, nel caso fosse impiegato personale, un massimale RCO sempre di 3 milione di euro con sottolimiti per sinistro e persona non inferiore ad € 1.5 milioni.

8. La contestazione di eventuali violazioni contrattuali è comunicata via PEC al concessionario, che può produrre giustificazioni scritte nei 3 gg. successivi al ricevimento della contestazione; in caso di mancata produzione delle giustificazioni o comunque di giustificazioni ritenute insoddisfacenti, l'Amministrazione:

- *valuta se ricorrono le condizioni per procedere alla risoluzione del contratto e per la richiesta di risarcimento dei danni;*
- *procede ad incamerare in tutto o in parte la cauzione e/o ad inviare la richiesta di danni al concessionario, che sarà tenuto ad attivare l'assicurazione stipulata.*

9. Il Servizio Cultura e Biblioteca valuta se far seguire la comunicazione via PEC da comunicazione di analogo contenuto inviata con mail non certificata, fermo restando che tutti gli effetti della contestazione decorrono dalla ricezione da parte del concessionario della mail certificata.

10. Al termine della concessione, gli spazi sono riconsegnati all'Amministrazione e viene redatto un verbale di ripresa in carico con constatazione dello stato in cui lo spazio viene restituito. Nel caso in cui vengano riscontrati eventuali danni allo spazio concesso e/o a quelli adiacenti o non sia stata effettuata la pulizia straordinaria finale, ove necessaria, l'Amministrazione provvede direttamente al ripristino dello stato dei luoghi o affidando il servizio all'esterno, rivalendosi delle spese sostenute.

3. in riferimento all' art. 6 "modalità di realizzazione del progetto" relativo alla fornitura e posa in opera di un numero sufficiente di servizi igienici chimici sarà possibile presentare un progetto di un tecnico incaricato da condividere con gli uffici competenti, per la realizzazione di fosse biologiche collegate alla rete fognaria del Comune che rimarranno a disposizione del parco e del Comune di Sesto?

Premesso che per il primo anno di concessione (2025) si ribadisce l'obbligo di procedere all'installazione di servizi igienici chimici, è possibile presentare un progetto per la realizzazione di fosse biologiche da collegare alla rete fognaria, che sarà oggetto di articolata valutazione da parte degli uffici comunali competenti e, in caso di parere positivo, dovrà essere realizzato a cura e spese dal concessionario prima dell'avvio della stagione estiva del secondo anno di concessione dello spazio.