



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 1050 DEL 25/09/2025

OGGETTO:	OGGETTO: SCHEDA OBIETTIVO GESTIONALE N. 41, DI CUI ALL'ALLEGATO 1 DEL PEG-PDO 2025-2027 APPROVATO CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 31/01/2025. REVOCA DETERMINAZIONE N. 1044 DEL 24/09/2025. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE.
-----------------	---

IL responsabile del Settore

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 31/01/2025, recante “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) – Triennio 2025-2027”, con la quale sono stati approvati all'allegato 1 gli obiettivi gestionali extra-ordinari per il triennio di riferimento;

ATTESO:

- che con l'allegato 1 della sopra richiamata deliberazione veniva approvato l'obiettivo di cui alla scheda gestionale n. 41, rubricato “Presidi arginali – Piano di emergenze locali”,
- che il risultato atteso è il raggiungimento delle procedure previste dall'art. 14 della Legge Regionale Toscana n. 41/2018, rubricato “Interventi nelle aree presidiate da sistemi arginali”, ai sensi del quale “Fermo restando quanto stabilito all'articolo 3, nelle aree presidiate da sistemi arginali per il contenimento delle alluvioni di cui all'articolo 2, comma 1, lettera s), per gli interventi di nuova costruzione sono previste misure per la gestione del rischio di alluvioni nell'ambito del piano di protezione civile comunale. A tal fine il Comune, entro centottanta giorni dal rilascio del titolo abilitativo, aggiorna il relativo piano e lo trasmette alla struttura regionale competente”.
- che per effetto di tale previsione legislativa si rende necessario disciplinare il flusso delle informazioni tra i servizi comunali interessati, redigere i contenuti minimi del Piano delle Emergenze Locali e il conseguente periodico aggiornamento del Piano di Protezione Civile comunale;
- che dunque l'obiettivo gestionale de quo è trasversale ed interessa, oltre al Settore Sviluppo del Territorio, anche il Servizio comunale di Protezione Civile;
- che in data 6 marzo 2025 si è tenuto un primo tavolo tecnico di confronto tra il personale interessato dall'obiettivo gestionale in esame; in tale sede sono stati illustrati gli adempimenti tecnici necessari in vista del successivo aggiornamento del Piano di Protezione Civile Comunale;
- che il successivo 10 aprile 2025 si è tenuto un secondo tavolo tecnico di confronto nel corso del quale si è provveduto alla definizione del flusso di informazioni che dovrà intercorrere tra i Servizi del Settore Sviluppo del Territorio ed il Servizio Protezione Civile; in tale sede

si è stabilito che i competenti uffici del Settore Sviluppo del Territorio provvederanno a trasmettere al Servizio di Protezione Civile l'elenco dei Permessi di Costruire rilasciati per interventi ricadenti all'interno dei presidi arginali, previa verifica della sussistenza degli elementi e dei requisiti prescritti;

- in data 19 giugno 2025, protocollo 49415/2025, è stata depositata, per la valutazione da parte del Servizio "Pratiche edilizie" e del Servizio "Protezione civile" la bozza definitiva dell'intera documentazione comprensiva della check-list di verifica e del progetto compilato in formato Qgis per l'implementazione georeferenziata delle istanze;
- che in data 9 settembre 2025 si è tenuto un ulteriore tavolo tecnico di confronto nel corso del quale sono stati chiariti in via definitiva gli aspetti procedurali e contenutistici precedentemente esaminati;

RILEVATO che l'art. 79, comma 8, ultimo capoverso delle Norme Generali del Piano Operativo Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 28 maggio 2024, pubblicata sul BURT n. 27 parte II del 3 luglio 2004, espressamente dispone che "Ogni intervento di difesa locale deve essere sempre accompagnato da un Piano per la gestione delle emergenze locale coordinato con il Piano di protezione civile comunale, al fine di prendere consapevolezza del rischio e mettere in atto comportamenti e misure di protezione dall'evento alluvionale";

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 1044 del 24/09/2025, con la quale si provvedeva all'approvazione della seguente documentazione:

- a) lista di controllo istruttorio, da redigere a cura del proponente l'intervento;
- b) flusso piano interno di gestione dell'emergenza per fenomeni alluvionali;
- c) piano interno di gestione dell'emergenza per fenomeni alluvionali - livello 1 - interventi nelle aree presidiate da sistemi arginali - bozza tipo;
- d) piano interno di gestione dell'emergenza per fenomeni alluvionali - livello 2 - interventi di difesa locale - bozza tipo;

ATTESO che per mero errore materiale con la suddetta determinazione veniva approvato all'allegato a) la versione non definitiva del documento denominato "lista di controllo istruttorio";

RAVVISATA pertanto la necessità di revocare la determinazione n. 1044 del 24/09/2025 e di adottare una nuova determinazione, in sostituzione della determinazione n. 1044/2025, con la quale provvedere alla approvazione della documentazione corretta;

RITENUTO quindi di revocare la suddetta determinazione e contestualmente approvare la seguente documentazione corretta:

- a) "piano interno di gestione dell'emergenza per fenomeni alluvionali - scheda di sintesi informativa", da redigere a cura del proponente l'intervento;
- b) "flusso piano interno di gestione dell'emergenza per fenomeni alluvionali";
- c) "piano interno di gestione dell'emergenza per fenomeni alluvionali - livello 1 - interventi nelle aree presidiate da sistemi arginali - bozza tipo";
- d) "piano interno di gestione dell'emergenza per fenomeni alluvionali - livello 2 - interventi di difesa locale - bozza tipo";

al fine di:

- agevolare i tecnici professionisti nella predisposizione della documentazione necessaria da produrre in sede di presentazione delle pratiche edilizie;
- dare agli istruttori e ai responsabili del procedimento uno strumento univoco al quale attenersi nell'istruttoria delle pratiche stesse;

DATO ATTO che la suddetta documentazione viene adottata in via sperimentale e pubblicata sul sito istituzionale appositamente dedicato e che all'esito del periodo di sperimentazione verrà proposto il suo recepimento nel Regolamento Edilizio Unificato, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.94 del 05.11.2019 e da ultimo modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.86 del 29.07.2025;

RITENUTO altresì, alla luce di quanto sopra illustrato e della documentazione che si approva con il presente provvedimento, che l'attività connessa all'obiettivo gestionale de quo debba ritenersi conclusa;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 25/09/2024, con la quale è stato approvato il DUP 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 127 del 19 dicembre 2024, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 129 del 19 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027 e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 7 gennaio 2025, con la quale è stato approvato il PEG 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 31 gennaio 2025, con la quale è stato approvato il PIAO;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 27 febbraio 2025, con la quale è stato aggiornato il Piano Triennale 2025-2027 ed approvata la variazione di bilancio 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 27 febbraio 2025, con la quale è stata approvata la variazione n. 7 di competenza e di cassa al PEG 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1668 del 3 giugno 2025, con la quale è stata approvata la variazione n. 18 di competenza e di cassa al PEG 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 29 luglio 2025, con la quale è stata approvata la variazione di assestamento generale e salvaguardia degli equilibri di bilancio 2025-2027;

VISTO il decreto del Sindaco n. 19 del 19/12/2024, con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio";

VISTI:

- l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi", approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 192 del 23/07/2024, come modificato con deliberazione della Giunta comunale n. 269 dell'08/10/2024;
- gli artt. 1 e 2 del D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 ed il "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 28/06/2022;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

- 1) Di revocare, per le motivazioni espresse in narrativa, la propria determinazione n. 1044 del 24/09/2025;
- 2) Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la seguente documentazione:

- a. Allegato A: “piano interno di gestione dell'emergenza per fenomeni alluvionali - scheda di sintesi informativa”;
 - b. Allegato B: “flusso piano interno di gestione dell'emergenza per fenomeni alluvionali”;
 - c. Allegato C: “piano interno di gestione dell'emergenza per fenomeni alluvionali - livello 1 - interventi nelle aree presidiate da sistemi arginali - bozza tipo”;
 - d. Allegato D: “piano interno di gestione dell'emergenza per fenomeni alluvionali - livello 2 - interventi di difesa locale - bozza tipo”;
- 3) Di dare atto che la documentazione di cui sopra è adottata in via sperimentale e che al termine del periodo di sperimentazione verrà proposto il suo recepimento nel Regolamento Edilizio Unificato;
- 4) Di disporre la pubblicazione, nell'apposita sezione del sito istituzionale, di tutta la documentazione sopra indicata e contestualmente di modificare tutte le sezioni interessate dalla modifica all'indirizzo <https://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it/servizi/catasto-e-urbanistica/pratiche-edilizie>;
- 5) Di disporre che il presente provvedimento sia trasmesso ai dipendenti del Settore Sviluppo del Territorio ed al Servizio Protezione Civile del Comune di Sesto Fiorentino;

Sesto Fiorentino, 25/09/2025

IL responsabile del Settore
Gentili Luca / InfoCamere S.C.p.A.

Documento sottoscritto con firma digitale