

ALLEGATO 2

CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA

tra

Comune di Sesto Fiorentino, con sede legale in Sesto Fiorentino, Piazza V. Veneto n.1, Codice Fiscale e Partita IVA 00420010480, in questo atto rappresentata da _____, in qualità di Dirigente Settore _____ domiciliato per la carica al fine del presente atto ove sopra (di seguito il "Comune"), da una parte;

e

_____, con sede legale in _____, indirizzo Via/Viale/Piazzale _____ n.____, Codice Fiscale e Partita IVA _____, rappresentata da _____, in qualità di _____, dall'altra parte;

di seguito definite congiuntamente le "Parti" e disgiuntamente la "Parte".

PREMESSO CHE:

- a. A partire dal 2010 l'Unione Europea ha emanato una serie di proposte e direttive per sostenere la riduzione delle emissioni nocive nell'atmosfera, indicando la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica di veicoli elettrici sui territori nazionali degli Stati Membri come obiettivo prioritario e urgente nell'ottica di tutelare la salute e l'ambiente, riducendo al minimo la dipendenza dal petrolio;
- b. la Legge n.134 del 7 agosto 2012 n. 134 Capo IV bis ha previsto disposizioni finalizzate a favorire lo sviluppo della mobilità sostenibile, attraverso misure volte a favorire la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica;
- c. il Piano Nazionale infrastrutturale per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica (PNIRE) e i suoi successivi aggiornamenti definiscono le linee guida per garantire lo sviluppo dei servizi di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica nel territorio nazionale, sulla base di criteri oggettivi che tengono conto dell'effettivo fabbisogno presente nelle diverse realtà territoriali;
- d. la Legge n.120 del 11/9/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni") ed in particolare l'Art.57, introduce norme atte ad accelerare, disciplinare e semplificare la realizzazione di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici in apposite aree di sosta, sia aperte al pubblico, sia private, prevedendo l'obbligo, da parte delle Amministrazioni comunali di dotarsi di punti di ricarica per la ricarica delle auto elettriche;
- e. l'elettricità è un vettore energetico pulito, idoneo in particolare a favorire la diffusione, negli agglomerati urbani, dei veicoli ad alimentazione elettrica con vantaggi in termini di miglioramento della qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento acustico;
- f. le Parti considerano lo sviluppo della mobilità elettrica un fattore fondamentale per migliorare la qualità dell'aria e dell'ambiente e per ridurre l'inquinamento sia atmosferico che acustico, con importanti benefici sulla salute;
- g. il Comune è interessato all'installazione di stazioni di ricarica per veicoli elettrici in aree di parcheggio comprese all'interno del proprio territorio comunale e pertanto con DGM n. _____ del _____ è stata approvata la documentazione relativa alla "Rete locale di Infrastrutture di Ricarica di Veicoli Elettrici";

- h. vista la proposta di installazione di nuovi punti di ricarica sul territorio di Sesto Fiorentino presentata in data _____ prot. _____ dalla Società _____;
- i. considerato l'esito favorevole dell'istruttoria sulla proposta di cui sopra e della DGM n. _____ del _____, che autorizza il soggetto privato _____ alla realizzazione di nuovi punti di ricarica per veicoli elettrici sul territorio di Sesto Fiorentino;

Tutto ciò premesso e considerato, le Parti come sopra rappresentate convengono quanto segue:

1. PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

2. OGGETTO

Con la presente Convenzione (di seguito "Convenzione"), le Parti intendono disciplinare i reciproci obblighi in merito alla realizzazione di infrastrutture della rete locale di Infrastrutture di Ricarica per Veicoli Elettrici, su porzioni di suolo concesse dal Comune.

3. IMPEGNI DEL PROPONENTE

La Soc. _____ si impegna a provvedere a propria cura e spese, direttamente o attraverso altre società, alle seguenti attività:

- a. individuare congiuntamente al Comune e al distributore locale di energia elettrica, i punti di dettaglio per installare le IdR per veicoli elettrici; le aree di installazione si intendono definitivamente individuate e concordate tra le Parti a seguito dell'invio al Comune, da parte della Società _____ dei progetti esecutivi di ciascuna installazione e al rilascio da parte del Comune delle relative autorizzazioni di manomissione suolo pubblico;
- b. progettare le stazioni di ricarica, composte dalle IdR, dai sottoservizi necessari e dagli stalli riservati alla sosta dei veicoli elettrici per il solo tempo necessario alle operazioni di ricarica, nelle aree indicate nella proposta trasmessa in data _____ prot. _____, per le quali è stata rilasciata autorizzazione di cui alla DGM n. _____ del _____;
- c. richiedere le autorizzazioni necessarie all'installazione delle IdR;
- d. provvedere all'installazione delle IdR (la cui proprietà è della soc. _____) e provvedere al loro collegamento con la rete elettrica richiedendo al distributore locale di energia elettrica una nuova connessione;
- e. utilizzare energia elettrica di provenienza certificata da fonte rinnovabile (Condizione opzionale);
- f. provvedere alla realizzazione della segnaletica orizzontale e verticale;
- g. provvedere a tutte le attività di collaudo;
- h. gestire le IdR da remoto tramite una piattaforma informatica garantendo, attraverso un piano di manutenzione ordinaria, il funzionamento delle IdR per tutta la durata della Convenzione; si specifica che la manutenzione ordinaria e straordinaria, non solo da remoto, sono a carico di _____ per tutta la durata della convenzione;
- i. assolvere ad ogni obbligo ed onere, tassa ed imposta relativa alle IdR, come previsto dalla DGM 98/2021 All.1 lettera G e ss.mm.ii. in relazione agli spazi fisicamente occupati dalle IdR, nonché al versamento del contributo volontario annuale di € _____, (condizione opzionale);
- j. rimuovere le stazioni di ricarica e ripristinare lo stato dei luoghi allo scadere naturale della presente convenzione, o quando il concessionario riceva richiesta scritta dal Comune e dovuta a subentrante circostanze di fatto nuove, imprevedibili ed estranee alla volontà delle Parti, imposte da legge o da regolamenti o da interesse di ordine pubblico;
- k. trasmettere i dati sull'andamento del servizio come previsto nella Parte II del Disciplinare tecnico, nonché fornire i dati sui prezzi praticati al pubblico, che saranno pubblicati dall'Amministrazione comunale di Sesto Fiorentino su proprio sito internet;
- l. realizzare tutte le opere ed i servizi aggiuntivi dichiarati in sede di offerta di cui al punto 9 dell'Allegato 3;

Il Concessionario ha presentato all'Amministrazione comunale le seguenti polizze:

- polizza assicurativa Responsabilità Civile _____ (Riferimenti polizza) del valore di (massimale almeno pari ad €1.000.000,00) _____, che tenga indenne il Comune di Sesto Fiorentino da tutti i rischi di installazione e gestione delle colonnine di ricarica per danni causati a terzi durante l'intero periodo di concessione del suolo pubblico;
- fideiussione assicurativa/bancaria _____ (Riferimenti polizza) del valore di _____, valida dal ____ al _____, a favore del Comune di Sesto Fiorentino, al fine di coprire il mancato smantellamento e ripristino dei luoghi, ai sensi dell'Art.8 del "Regolamento per l'alterazione, l'occupazione, l'uso e la concessione del sottosuolo, del suolo e delle infrastrutture di proprietà Comunale per la sistemazione degli impianti tecnologici" approvato con DCC n.109/2014 e modificato con DCC n.5/2016.

4. IMPEGNI DEL COMUNE

Il Comune si impegna a:

- a. mettere a disposizione, le porzioni di suolo necessarie al posizionamento e all'utilizzo delle IdR per tutta la durata della presente convenzione, mantenendone l'idoneità a tale utilizzo. Tali porzioni di suolo comprendono tutti gli spazi necessari al posizionamento e al collegamento delle IdR alla rete elettrica, ivi inclusi, in via esemplificativa e non esaustiva, i contatori, i collegamenti elettrici ed eventuali cabine di trasformazione;
- b. assicurare la collaborazione per il rilascio delle necessarie autorizzazioni per l'installazione e la gestione delle IdR a cura e spese di _____ medesima, con la finalità di garantire il rispetto delle eventuali scadenze definite congiuntamente tra le parti;
- c. autorizzare la sosta gratuita ai veicoli elettrici negli stalli di parcheggio riservati al servizio di ricarica, prevedere il divieto di sosta con rimozione forzata per i veicoli che non effettuano operazioni di ricarica e fare tutto quanto in suo potere affinché gli stalli riservati vengano occupati esclusivamente da veicoli elettrici in ricarica per il solo tempo necessario alle operazioni di ricarica. In caso di sosta successiva al completamento della ricarica, il concessionario dovrà applicare tariffe disincentivanti l'utilizzo della stazione oltre il termine della ricarica;
- d. non richiedere alcun provento relativo all'erogazione del servizio effettuato tramite le IdR installate a Sesto Fiorentino, da parte della Soc. _____, che potrà determinare autonomamente la tariffa nel rispetto delle normative vigenti in materia;
- e. concedere alla Soc. _____ la facoltà di recesso dalla presente convenzione, laddove siano subentrate circostanze di fatto nuove, imprevedibili ed estranee alla volontà delle Parti, imposte da legge o da regolamenti che determinino l'impossibilità di proseguire nella gestione delle stazioni di ricarica, o siano antieconomiche per l'equilibrio economico finanziario;
- f. Pubblicare su proprio sito internet, mediante pagina dedicata, i dati relativi alla/alte IdR del concessionario;

5. IMPEGNO DELLE PARTI

Nell'ambito della presente convenzione, le Parti si impegnano a garantire una stabile e fattiva collaborazione per la realizzazione di quanto previsto negli articoli precedenti.

6. DURATA

La convenzione è efficace dalla data di sottoscrizione e avrà durata di 11 (undici) anni (si considera il primo anno necessario per l'espletamento della fornitura elettrica e realizzazione opere) dalla data di sottoscrizione. Le Parti si riservano sin d'ora di prorogare, o rinnovare, la durata dell'accordo mediante semplice comunicazione da far pervenire prima della scadenza della convenzione stessa.

7. COSTI

Per l'Amministrazione comunale la presente convenzione non costituisce impegni finanziari, che risulta solo ed esclusivamente in carico al concessionario Soc. _____. I canoni annuali

dovuti per l'occupazione del suolo pubblico dovranno essere versati a favore del Comune di Sesto Fiorentino utilizzando le seguenti coordinate bancarie:

Istituto Bancario: _____, IBAN: _____, Causale versamento: Canone unico convenzione n. _____ del _____ per presenza di Infrastrutture di Ricarica veicoli elettrici, gestore _____;

Alle medesime coordinate dovrà essere versato anche il contributo volontario annuo, di € _____, che dovrà essere versato entro il 31.12 di ogni anno di validità della presente convenzione (condizione opzionale).

8. NON ESCLUSIVITA'

Ciascuna Parte è libera di discutere o implementare programmi analoghi a quelli di cui alla presente convenzione con terze Parti e/o altri Enti Pubblici.

9. COMUNICAZIONE

Le Parti si impegnano a sviluppare congiuntamente un adeguato piano di comunicazione in relazione alle IdR di cui alla presente convenzione. Pertanto, nessuna Parte farà alcuna comunicazione, annuncio pubblico, conferenza o comunicato stampa riguardo all'esistenza, contenuto, esecuzione né userà marchi o loghi dell'altra Parte o qualsiasi altro elemento identificativo di una Parte o relativo al presente atto, senza aver prima ottenuto il consenso dell'altra Parte.

10. DIRITTI DI PROPRIETA' INDUSTRIALE E INTELLETTUALE

Il Comune prende atto e accetta che la Soc. _____ è il solo e unico titolare dei diritti di proprietà relativi alla progettazione e al design delle stazioni di ricarica e al software locale per la gestione delle stesse. Allo stesso modo, il Comune è e resterà l'esclusivo titolare dei dati, delle informazioni, commerciali e logistiche, riguardanti l'area di parcheggio di cui al presente atto. Ogni dato o informazione scambiato tra le Parti ai fini dell'esecuzione della convenzione resterà di esclusiva titolarità della Parte che lo ha fornito o divulgato all'altra. Le Parti si impegnano a rispettare scrupolosamente le prescrizioni normativamente applicabili in materia di tutela e protezione di dati, informazioni e diritti industriali, sia nelle attività oggetto della presente convenzione che in quelle da esso discendenti.

11. CESSIONE

E' fatto divieto di cessione della presente convenzione ad altri soggetti terzi, pena la decadenza della convenzione stessa.

12. RISERVATEZZA

La presente convenzione, come pure tutte le informazioni e i dati che verranno scambiati tra le Parti in virtù della suddetta convenzione o della sua esecuzione, sono strettamente confidenziali e ciascuna delle Parti si obbliga a non utilizzarli e a non divulgarne il contenuto a terzi in assenza del preventivo benestare scritto dell'altra Parte. Quanto sopra non si applica a quelle informazioni già disponibili al pubblico precedentemente alla data di sottoscrizione della convenzione. Le Parti convengono che qualsiasi comunicazione al pubblico o pubblicità che comprenda la citazione del presente atto o comunque l'indicazione del rapporto costituito tra le Parti in relazione a quanto previsto della presente convenzione, potrà avvenire solo previo accordo scritto tra le Parti circa la modalità ed il contenuto di tale pubblicità o comunicazione al pubblico.

13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, le Parti si autorizzano reciprocamente al trattamento dei dati personali, anche con l'ausilio di mezzi elettronici e/o automatizzati, unicamente per le attività necessarie e strettamente connesse alla corretta esecuzione della presente convenzione.

14. LEGISLAZIONE APPLICABILE, CONTROVERSIE, FORO E VARIE

La presente convenzione sarà disciplinata dalla legge italiana. Qualsiasi controversia tra le Parti che non possa essere risolta amichevolmente relativa all'interpretazione, esecuzione, violazione, risoluzione o applicazione del presente accordo o che in qualsiasi modo sorga in relazione allo stesso, è devoluta alla competenza esclusiva del Tribunale di Firenze. Qualsiasi modifica o deroga della presente convenzione dovrà essere apportata per iscritto dalle Parti. La convenzione, che è stata liberamente negoziata tra le Parti in ogni suo patto e clausola, verrà prodotta in formato digitale e sottoscritta digitalmente dalle Parti.

15. RINVIO ALLE LEGGI

Per quanto non previsto dalla presente convenzione, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia.

16. REGISTRAZIONE

Il presente contratto verrà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso a norma dell'art. 5 Il comma del D.P.R. 26/4/1986 n. 131 e le spese di registrazione saranno a carico della Parte che con la propria inadempienza avrà resa necessaria la registrazione medesima, invocandosi sin d'ora l'applicazione dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/1986.

17. COMUNICAZIONE TRA LE PARTI

Ogni necessario avviso, domanda o altro tipo di comunicazione richiesta o prevista del presente atto dovrà essere inviato per iscritto e sarà considerata consegnata non appena ricevuta ai seguenti indirizzi

- Per la Società _____ :
PEC: ...;
Referente: ... ;
E-mail: ... ;
Numero di Telefono: ... ;
- Per il Comune:
PEC: ...;
Referente: ... ;
E-mail: ... ;
Numero di Telefono: ... ;

18. RESPONSABILITA' AMMINISTRATIVA, CODICE ETICO E MODELLO 231

Le Parti dichiarano e garantiscono espressamente:

- a. di essere pienamente a conoscenza delle disposizioni delle principali normative anticorruzione e antiriciclaggio, nazionali, comunitarie e/o internazionali applicabili alle Parti, con particolare riferimento alla legge n.190/2012, al D. Lgs. 231/2001 ss.mm.ii.;
- b. di essere conformi in toto alle disposizioni di cui al precedente punto e di non porre in essere alcuna attività o comportamento in violazione delle normative richiamate;
- c. di aver preso visione e di attenersi rigorosamente alle disposizioni contenute nel rispettivo "Codice di condotta" e/o "Codice di comportamento" adottato ai sensi della normativa applicabile alle Parti.
- d. Inoltre, le Parti si obbligano a non porre in essere, sia direttamente, sia indirettamente, condotte inadeguate e/o illecite, quali, a mero titolo di esempio, atti di corruzione, ricettazione, riciclaggio, appropriazione indebita, associazione a delinquere.
- e. Il mancato rispetto e/o la non veridicità, in tutto o in parte, di una o più delle dichiarazioni rilasciate, consentirà alla Parte non in violazione di risolvere la presente Concessione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 Cod. Civ., fatto salvo il risarcimento di tutti i danni subiti o subendi.

19. ASSENZA DI CONFLITTO D INTERESSI

Le Parti garantiscono di non essere portatrici di interessi propri o di terzi, contrastanti, anche solo in via potenziale, con gli interessi dell'altra Parte e che non sussistono situazioni di conflitto d'interessi

tali da poter comportare un interesse in contrasto con l'adempimento degli obblighi di cui alla presente Concessione.

20. DISPOSIZIONI FINALI

La presente convenzione dovrà essere interpretata nella sua interezza, attribuendo a ciascuna clausola il senso che ne deriva dal complesso dell'atto, tenendo conto della reale intenzione delle parti.

Sesto Fiorentino lì _____

COMUNE DI SESTO FIORENTINO _____

Società _____