



## **AVVISO PER ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE FINALIZZATE A UN'INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E AUSILIARI DEL COMUNE DI SESTO FIORENTINO.**

Il Comune di Sesto Fiorentino intende valutare l'esistenza di operatori sul mercato e l'appetibilità economica del **servizio di gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione e ausiliari** del Comune di Sesto Fiorentino come da prestazioni descritte nel Capitolato Speciale allegato (A) al presente avviso.

A tal fine è stato predisposto il presente Avviso pubblico, cui sono allegati i seguenti documenti descrittivi del servizio richiesto, della consistenza in dettaglio degli impianti di pubblica illuminazione e degli impianti ausiliari presenti sul territorio, che il Comune di Sesto Fiorentino intende affidare in gestione e manutenzione, con le relative stime dei costi:

- **Relazione tecnica generale**
- **Allegato A Capitolato Speciale**
- **Allegato B Consistenza impianti pubblica illuminazione**
- **Allegato C Consistenza impianti ausiliari**
- **Allegato D Dettaglio costi servizi a canone B e C**
- **Allegato E Servizi tecnici integrati e dettaglio costi**
- **Allegato F Elenco verniciatura pali e dettaglio costi a misura**
- **Allegato G Elenco potenziali interventi straordinari e stima costi**
- **Allegato H: Stima del Servizio**

E' allegato al presente avviso, inoltre, il seguente documento per la redazione dell'offerta economica, i cui importi a base di offerta sono stati calcolati e parametrati per l'erogazione del servizio su base quinquennale:

- **Allegato I: Offerta economica**

Si precisa che:

- il servizio richiesto non prevede gestione e pagamento delle utenze elettriche che saranno intestate e assolte direttamente da parte dell'Amministrazione Comunale;
- le stime dei costi di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione e ausiliari riportati nell'allegato D sono impostate su base annuale;
- le stime delle attività dei servizi tecnici, ancorché parametrize su base annuale, sono state valutate per quanto necessario nel prossimo quinquennio, poiché alcune attività di controllo sono dovute per legge a cadenza quinquennale (es: verifiche di messa a terra);
- la telegestione esistente su alcuni impianti, e le relative modalità di uso e manutenzione, sono dettagliate nell'allegato B;
- nel futuro affidamento, il subappalto potrà essere autorizzato nei limiti ammessi dal vigente Codice Appalti D.Lgs. 36/2023.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla manifestazione di interesse dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione alla CCIA per attività compatibili con la gestione e manutenzione di impianti elettrici e pubblica illuminazione
- Abilitazione ai sensi del DM 37/2008 per gli impianti di cui all'art. 1 comma 2 lettere A e B"
- Personale in possesso della qualifica PES e PEI
- Personale in possesso di abilitazione per l'utilizzo di piattaforme di lavoro mobili elevabili PLE
- Personale in possesso di abilitazione per la conduzione di gru su autocarro (almeno 4 operatori)
- Presenza in organico di almeno un tecnico con diploma nel settore elettrotecnico o laurea in ingegneria in possesso di abilitazione professionale ed iscrizione al relativo ordine
- Aver eseguito negli ultimi cinque anni contratti di servizi analoghi a quelli oggetto del presente avviso per un importo complessivo pari almeno a netti € 4.600.000,00.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla manifestazione di interesse potranno inoltre dichiarare nella loro offerta il possesso dei seguenti requisiti facoltativi:

- Possesso di certificazione in ambito dei Sistemi di Gestione per la Qualità (SGQ) ISO 9001:2015
- Possesso di certificazione in ambito dei Sistemi di Gestione Ambientale (SGA) ISO 14001:2015
- Possesso di certificazione in ambito dei Sistemi di Gestione per la Salute e Sicurezza sul Lavoro (SGSSL) ISO 45001
- Sede aziendale o unità operativa ubicata nelle vicinanze del municipio del Comune di Sesto Fiorentino
- Possesso della certificazione E.S.C.O. UNI CEI 11352:2014
- Possesso di attestazione SOA OG10
- Possesso dei seguenti requisiti in merito alla sicurezza informatica sulla base di quanto previsto dall'art 21 comma 2 del D. Lgs. 138/2024 di recepimento della Direttiva Europea (UE) 2022/2555 (NIS2) che impone di garantire e monitorare attivamente la sicurezza informatica dei propri fornitori:
  - ✓ Esistenza di una Procedura di Gestione degli Incidenti di Sicurezza Informatica formalizzata e operativa.
  - ✓ Esistenza di un Piano di Continuità Operativa formalizzato e testato periodicamente.
  - ✓ Esistenza di un processo documentato di analisi, valutazione e trattamento del rischio.
  - ✓ Possesso di Certificazione in ambito di Sicurezza Informatica quale ISO/IEC 27001:2022.
  - ✓ Possesso di Certificazione in ambito di Gestione dei servizi IT quale ISO/IEC 20000-1.

Si chiede agli operatori economici interessati e qualificati, di manifestare interesse allo svolgimento delle attività di cui all'oggetto, formulando un'offerta sugli elementi economici e tecnici per lo svolgimento del servizio con esplicitazione delle modalità con le quali si intende dargli corso, **compilando in particolare il documento allegato "I" per quanto riguarda la propria offerta economica e redigendo una relazione descrittiva contenuta in un numero massimo di 6 cartelle** (6 pagine formato A4 ,dimensione carattere non inferiore a 10), nella quale dovrà essere presentata l'azienda e specificata la gestione e l'organizzazione del servizio, in particolare:

- modalità di gestione ufficio per le segnalazioni di emergenza, per archiviazione dati e trasferimento degli stessi all'Ente proprietario, per monitoraggio, programmazione, ecc.;
- eventuali proposte migliorative rispetto a quanto già indicato nel capitolato speciale e negli altri allegati, comprese nel canone o compensate a misura;
- dichiarazione del possesso dei requisiti obbligatori e facoltativi di cui sopra

L'indagine esplorativa, **non vincolante**, è finalizzata a verificare quali siano le condizioni economiche del mercato per il servizio in oggetto.



Le proposte dovranno essere trasmesse entro il termine perentorio del 20 giugno 2026 tramite PEC all'indirizzo [protocollo@pec.sesto-fiorentino.net](mailto:protocollo@pec.sesto-fiorentino.net) , riservandosi di non valutare le proposte pervenute dopo tale termine.

#### **Responsabile del procedimento e informazioni**

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Manutenzioni geom. Simonetta Boattini.

Per informazioni o chiarimenti, contattare il Servizio Manutenzioni ai seguenti recapiti: tel. 055-4496809 o indirizzo e-mail: [s.boattini@comune.sesto-fiorentino.fi.it](mailto:s.boattini@comune.sesto-fiorentino.fi.it)

#### **Trattamento dati**

Il Comune di Sesto Fiorentino dichiara che, in esecuzione agli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente contratto, potrà trattare i dati personali del contraente sia in formato cartaceo che elettronico, per finalità pubblica, di natura precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e comunque in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

In qualsiasi momento il contraente potrà esercitare i diritti di cui al Regolamento UE 679/2016.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Sesto Fiorentino, contattabile tramite mail all'indirizzo [privacy@comune.sesto-fiorentino.fi.it](mailto:privacy@comune.sesto-fiorentino.fi.it).

Maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali possono essere reperite all'indirizzo <https://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it/it/comune/privacy>

Responsabile interno del trattamento dei dati è il Dirigente competente del Settore a cui si riferiscono le informazioni.

Allegati:

- **Relazione tecnica generale**
- **Allegato A Capitolato Speciale**
- **Allegato B Consistenza impianti pubblica illuminazione**
- **Allegato C Consistenza impianti ausiliari**
- **Allegato D Dettaglio costi servizi a canone B e C**
- **Allegato E Servizi tecnici integrati e dettaglio costi**
- **Allegato F Elenco verniciatura pali e dettaglio costi a misura**
- **Allegato G Elenco potenziali interventi straordinari e stima costi**
- **Allegato H: Stima del Servizio**
- **Allegato I: Offerta economica**

Il Dirigente del Settore Infrastrutture e Ambiente  
Ing. Massimo Conti

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è prodotto, memorizzato e conservato digitalmente ed è rintracciabile nel sistema informativo del Comune di Sesto Fiorentino*